OBEC SPIŠSKÝ HRUŠOV

053 63 Spišský Hrušov 216

Stavebný úrad

Číslo: 427/2016/UR-SU v Spišskom Hrušove, dňa 05.10.2016

Obec Jamník
053 22, Jamník 101
IČO: 00 329 215

- rozhodnutie o umiestnení stavby

R O Z H O D N U T I E

Obec Spišský Hrušov ako príslušný stavebný úrad podľa §117 a §119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe určenia Okresného úradu Košice, odboru výstavby a bytovej politiky zo dňa 12.07.2016 vydané pod číslom OU-KE-OVBP-2016/031389, prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi.

Na základe toho podľa § 39 a § 39a ods. 1, 2 stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, stavebný úrad vydáva

rozhodnutie o umiestnení stavby

„Rozšírenie verejného vodovodu - Jamník“

na pozemku parc. č. **KN 537** v kat. území Jamník

pre navrhovateľa: Obec Jamník, 053 22 Jamník 101, IČO: 00 329 215, v zastúpení Antonom Petruškom starostom obce Jamník.

Popis stavby:
Rozšírenie verejného vodovodu o jeden rozvodný rad vedený v krajnici miestnej komunikácie v dĺžke 403,6 m. Potrubie z plastových rúr HDPE z PE 100, PN 10, SDR 17, DN 110 sa pripojí na jestvujúci rozvodný rad z plastových rúr DN 100 pomocou liatinovej tvarovky s podzemným posúvačom so zemnou súpravou. Na trase bude osadený nadzemný hydrant D100, ktorý bude slúžiť ako kalník. Celý nový rad bude zokruhovaný s jestvujúcim rozvodným radom. Účelom stavby je zásobovanie pitnou a požiarnou vodou.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Umiestnenie stavby sa zrealizuje tak, ako je to zakreslené v projektovej dokumentácie pre územné konanie, ktorú vyhotovil Jarolím Balco, zodpovedným projektantom je Ing. Peter Nemec, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 3750*A*2-2. Tieto podklady tvoria neoddeliteľnú súčasť originálu tohto rozhodnutia.
2. Toto rozhodnutie neoprávňuje investora k zahájeniu stavby. Tvorí súčasť dokladov pre prípravu projektovej dokumentácie, ktorá musí spĺňať všeobecné technické požiadavky na výstavbu v súlade s ustanoveniami stavebného zákona.
3. Akékoľvek zmeny územného rozhodnutia môže povoliť iba príslušný stavebný úrad a pozemok musí byť využitý len na určený účel.
4. V prípade, že stavebník nevyužije vymedzené územie na určený účel v lehote troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti územného rozhodnutia, podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona stráca územné rozhodnutie platnosť. Nestráca však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.
5. Čas platnosti územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa, pokiaľ ju podal pred uplynutím lehoty.
6. Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a účastníkov konania.

7. Pri príprave projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie je potrebne zohľadniť aj podmienky dotknutých orgánov, ktoré boli uplatnené v tomto konaní, avšak netýkajú sa priamo umiestnenia stavby, ale jej technického riešenia a realizácie stavebných prác.
8. Po nadobudnutí právoplatnosti tohto územného rozhodnutia môže stavebník požiadať o vydanie stavebného povolenia príslušný stavebný úrad – Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: v priebehu konania neboli účastníkmi konania podané žiadne námietky, ani pripomienky.
Stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov uplatnené v územnom konaní, týkajúce sa realizácie stavby, budú zahrnuté do podmienok stavebného povolenia.

O d ô v o d n e n i e

Obec Jamník, 053 22 Jamník 101, IČO: 00 329 215, v zastúpení Antonom Petruškom starostom obce Jamník, ako navrhovateľ podala na stavebnom úrade obce Spišský Hrušov dňa 19.8.2016 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Rozšírenie verejného vodovodu - Jamník“ na pozemku parc. č. KN 537 v kat. území Jamník.

Oznámením zo dňa 22.08.2016 stavebný úrad podľa § 36 ods. 1 a ods.4 stavebného zákona oznámil začatie územného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom, a verejnou vyhláškou pre veľký počet účastníkov konania. Na prerokovanie návrhu nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutočnilo dňa 22.9.2016. Oznámenie bolo vyvesené na úradnej tabuli v obci a súčasne na internetovej stránke obce Jamník. V oznámení boli účastníci konania poučení, že do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade a svoje námietky k návrhu uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Stavebný úrad v územnom konaní posúdil predložený návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje, umiestnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Umiestnenie stavby je v súlade s územným plánom obce Jamník, ktorý bol schválený dňa 30.5.2007 uznesením obecného zastupiteľstva č. 14/2007. K návrhu na vydanie územného rozhodnutia stavby boli doložené následné doklady a vyjadrenia dotknutých orgánov:

- výpis z listu vlastníctva č. 1 zo dňa 19.7.2016,
- informatívna kópia katastrálnej mapy zo dňa 21.7.2016,
- Vyjadrenie Okresného úradu Spišská Nová Ves, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-SN-OSŽP-2016/009345 zo dňa 17.8.2016 ako orgán štátnej vodnej správy,
- Stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Spišskej Novej Vsi č. ORHZ-SN1-759-001/2016 zo dňa 15.8.2016,
- Rozhodnutie Okresného úradu Spišská Nová Ves, pozemkového a lesného odboru č. OU-SN-PLO-2016/009714-2-Ku zo dňa 19.8.2016 vo veci legalizácie komunikácie - IBV Panský kruh,
- Vyjadrenie k projektovej dokumentácii RÚVZ v Sp. Novej Vsi č. 2016/01704-2 zo dňa 15.8.2016,
- Záväzné stanovisko RÚVZ v Sp. Novej Vsi č. 2016/01972-4 zo dňa 23.9.2016,
- Vyjadrenie SPP-distribúcia, a.s., č. TD/54763/PP/Hn/2016 zo dňa 2.9.2016,
- Vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., č. 6611620987 zo dňa 4.8.2016 k existencií SEK,
- Vyjadrenie o existencii podzemných telekomunikačných zariadení Orange Slovensko, a.s., č. KE-1407/2016 zo dňa 8.8.2016,
- Vyjadrenie VSD, a.s., k existencii sieti č. 178JP/5283310/2016 zo dňa 7.9.2016,
- Vyjadrenie k projektovej dokumentácií Podtatranskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s., č. P-16959/2016 O-18059/2016 zo dňa 6.9.2016.

Umiestnenie stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu v súlade s ustanoveniami stavebného zákona. Stavebný úrad v priebehu územného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia a preto rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie sa podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona v spojení s § 26 správneho poriadku oznamuje formou verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Jamník, prípadne aj iným vhodným spôsobom v zmysle § 3 ods. 6 správneho poriadku spolu so situačným výkresom umiestnenia stavby. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia ostatným účastníkom konania.

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad – Obec Spišský Hrušov, 053 63 Spišský Hrušov 216. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Elena Franková
starostka obce

Rozhodnutie sa doručí:

1. Obec Jamník, 053 22 Jamník 101
2. Slovenský pozemkový fond, Partizánska 704/31, 058 01 Poprad
3. ostatní účastníci konania, právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – verejnou vyhláškou

Na vedomie:

4. Okresný úrad Spišská Nová Ves, OSŽP, Štefánikovo nám. 5, 052 01 Spišská Nová Ves
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Mickiewiczova 6, 052 20 Spišská Nová Ves
6. OR HaZZ, Brezová 30, 052 01 Spišská Nová Ves
7. VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
8. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
9. Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
10. Slovak Telecom, a.s., Poštová 18, 042 10 Košice
11. Orange Slovensko a.s., Hutnícka 1, 040 01 Košice
12. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice

OBEC SPIŠSKÝ HRUŠOV

053 63 Spišský Hrušov 216

Stavebný úrad

Číslo: 427/2016/2-SU v Spišskom Hrušove, 05.10.2016
Vybavuje: Ing. Lukáčová
Tel. č. 0904 381 544

O Z N Á M E N I E

o vydaní rozhodnutia o umiestnení stavby podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

verejnou vyhláškou.

Obec Spišský Hrušov ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 a § 119 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi, vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania. Na základe toho podľa § 39 a § 39a stavebného zákona, § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, stavebný úrad vydal

rozhodnutie o umiestnení stavby č. 427/2016/UR-SU dňa 05.10.2016 na stavbu s názvom

„Rozšírenie verejného vodovodu - Jamník“

na pozemku **KN 537** v kat. území Jamník

pre navrhovateľa: **Obec Jamník**, 053 22 Jamník 101, IČO: 00 329 215, v zastúpení Antonom Petruškom starostom obce Jamník.

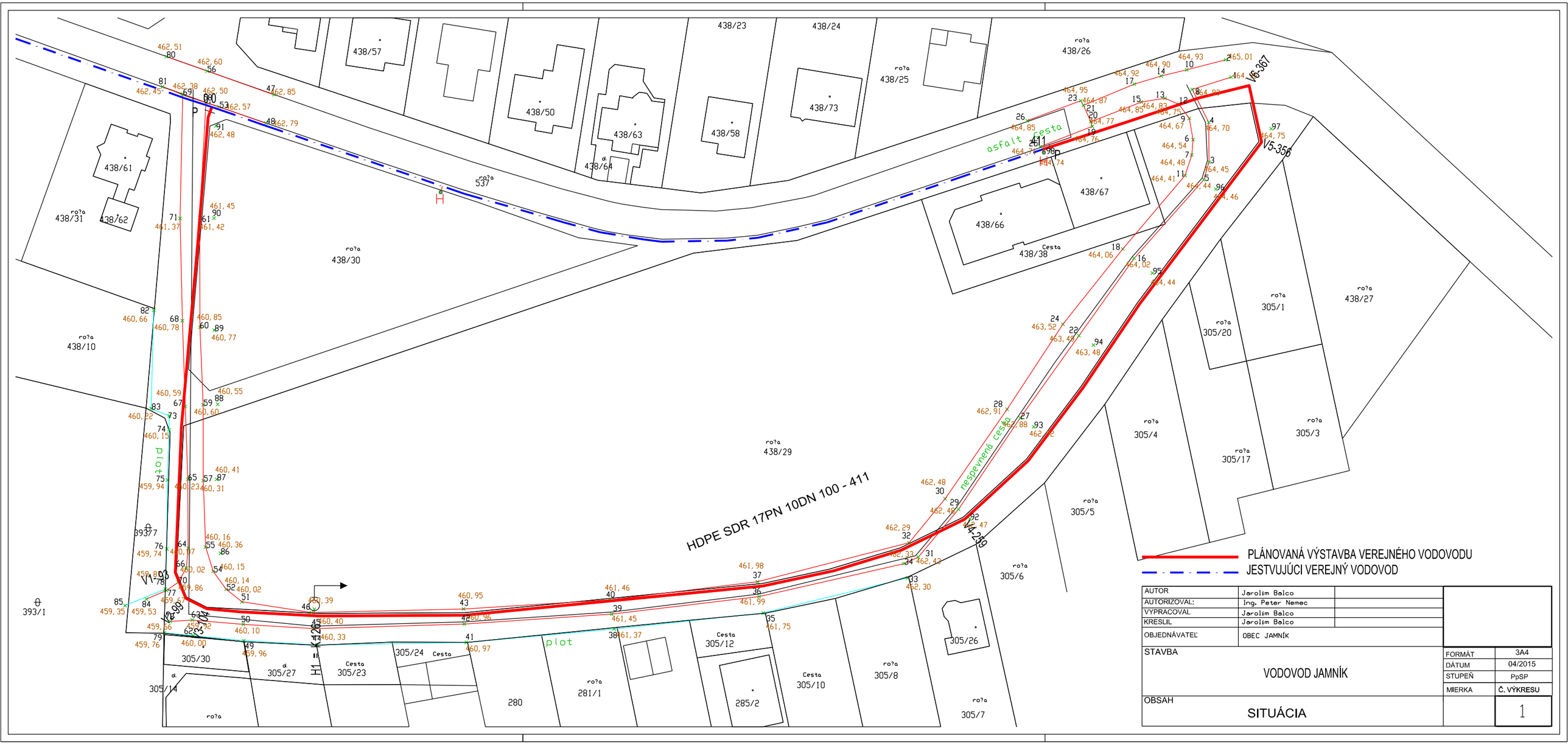
Elena Franková
starostka obce

Prílohy:
1. Rozhodnutie č. 427/2016/UR-SU – textová časť
2. Výkres č. 1 - situácia

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabulu a internetovej stránke obce Jamník, prípadne aj iným vhodným spôsobom v zmysle § 3 ods. 6 zákona č. 71/1967 o správnom konaní v znení neskorších predpisov. **Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené v obci Jamník od 05.10.2016 do .....

Pečiatka a podpis zodpovednej osoby za vyvesenie a zvesenie oznámenia:



PLÁNOVANÁ VÝSTAVBA VEREJNÉHO VODOVODU

JESTVUJÚCI VEREJNÝ VODOVOD

AUTOR	Jarolím Balco		
AUTORIZOVAL:	Ing. Peter Nemec		
VYPRACOVAL	Jarolím Balco		
KRESLIL	Jarolím Balco		
OBJEDNÁVATEĽ	OBEC JAMNÍK		
STAVBA	VODOVOD JAMNÍK	FORMÁT	3A4
		DÁTUM	04/2015
		STUPEŇ	PpSP
		MIERKA	Č. VÝKRESU
OBSAH	SITUÁCIA		1