ZMLUVA O DIELO č. 01 /2024

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Z.z. Obchodný zákonník

medzi:

1. Objednávateľ:

Názov:	Obec Jamník
Sídlo:	053 22 Jamník
IČO:	00 329 215
DIČ:	2020717721
Zastúpenie:	Ing. František Pavol, starosta obce
Bankové spojenie :	SK90 5600 0000 0034 0190 7002
Kontaktná osoba:	Ing. František Pavol
Kontakt:	0907 997 516

(ďalej len „**Objednávateľ**") na jednej strane

a

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	OSP Jamník r.s.p. s.r.o.
Sídlo:	Jamník 101, 053 22 Jamník
IČO:	52982823
DIČ:	2121220046
IČ DPH:	SK2121220046
Bankové spojenie:	Slovenská Sporiteľňa
IBAN:	SK0709000000005169875710
Zastúpenie:	Ing. František Pavol
Kontaktná osoba:	Ing. František Pavol

(ďalej len „**Zhotoviteľ**") na druhej strane

I. Predmet zmluvy

1. Predmetom Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť stavebné práce a dodávku materiálov pre zákazku **„Modernizácia chodníka na cintoríne v obci Jamník"**
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené Dielo bez vád a nedorobkov brániacich jeho užívaniu prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne Zhotoviteľovi dohodnutú súčinnosť.
1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonať Dielo.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo podľa odovzdaných podkladov pre plnenie zmluvy, technických a právnych predpisov a slovenských technických noriem tak, aby slúžilo k určenému účelu.
3. Predmet plnenia musí byť realizovaný v súlade s podkladmi pre vydanie ohlásenia stavebných úprav a rozpočtu stavby.
4. Miestom plnenia je: Obec Jamník, okres Spišská Nová Ves, katastrálne územie Jamník, parcelné č. KN C 64, zapísané v liste vlastníctva č. 1.

II. Cena za Dielo

1. Cena za vykonanie diela zhotoviteľom je určená na základe cenovej ponuky registrovaného sociálneho podniku podľa § 1 ods. 14 a.) 1.) zákona č. 343/2015 Z.z. v platnom znení v sume 15 920, 52 € s DPH, a to podľa ponukového rozpočtu, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.
2. Cena za dielo je určená nasledovne:

Cena diela bez DPH:	**13267,10**	**EUR**
Výška DPH:	**2653,42**	**EUR**
Cena diela s DPH:	**15920,52**	**EUR**

Cena je stanovená ako pevná s možnosťou zmeny iba za podmienok uvedených v tejto Zmluve. Rozpočet ceny je uvedený v rozpočte tvoriacom Prílohu č. 1 k tejto Zmluve. Pokiaľ dôjde k navýšeniu nákladov, urobí sa tak obojstranným zápisom zo strany objednávateľa a zhotoviteľa v stavebnom denníku.

3. K zodpovedajúcej zmene Ceny za Dielo môže dôjsť v prípade zmeny materiálov odsúhlasených písomne Objednávateľom, po predchádzajúcom upozornení Objednávateľa Zhotoviteľom, že zmena materiálu bude mať za následok zvýšenie ceny Diela. K zodpovedajúcej zmene ceny za dielo môže dôjsť aj v prípade navýšenia nákladov zápisom do stavebného denníka, podpísaného oboma zmluvnými stranami.

III. Platobné podmienky

1. Objednávateľ bude uhrádzať Cenu za Dielo nasledovne:

Objednávateľ uhradí cenu za dielo na základe vystavenej faktúry/faktúr zhotoviteľom s náležitosťami riadneho daňového dokladu. Faktúra/faktúry budú vystavené na základe súpisu vykonaných prác a dodávok materiálu. Fakturácia bude po ukončení diela.. Faktúry budú vystavené so splatnosťou najmenej 30 dní.

Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúr, ktoré musia mať náležitosti daňového dokladu v zmysle z.č.222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a znení § 3a ods. 1 zák.č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

IV. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a dodať Dielo do 12/2024.
2. Dodaním diela sa rozumie jeho riadne zhotovenie bez vád a nedorobkov brániacich jeho užívaniu a odovzdanie Objednávateľovi vrátane odovzdania všetkých dokumentov súvisiacich s predmetom Zmluvy.
3. Dohodnutý čas plnenia sa predlžuje o čas počas, ktorého nemohol Zhotoviteľ Dielo vykonávať z dôvodu prekážok, ktoré nebolo možné predvídať alebo ohľadom ktorých nie je možné spravodlivo predpokladať, že im Zhotoviteľ môže predísť alebo ich prekonať.
4. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať Dielo aj pred dohodnutým časom. Predčasné splnenie zo strany Zhotoviteľa nemá vplyv na výšku dohodnutej Ceny za Dielo.

V. Práva a povinnosti Objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný odovzdať Zhotoviteľovi Stavenisko zápisom do stavebného denníka, na ktorom bude zrealizované Dielo (ďalej len "Stavenisko") do 5 dní od požiadania zhotoviteľa.
2. Objednávateľ je povinný prevziať riadne vykonané Dielo bez a vád a nedorobkov na základe výzvy Zhotoviteľa vo vopred dohodnutom termíne po jeho dokončení a zaplatiť cenu za jeho riadne vykonanie v súlade s čl. II. tejto zmluvy, na základe preberacieho protokolu.
3. Pred začatím prác je investor povinný overiť a vytýčiť všetky vedenia v záujmovom území.

VI. Práva a povinnosti Zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko, ak tomu nebudú brániť žiadne vážne prekážky, ktoré by znemožňovali začatie stavebných prác.
2. Zhotoviteľ je povinný zabudovať materiál a výrobky podľa rozpočtu. Prípadné zmeny musia byť vopred odsúhlasené Objednávateľom písomnou formou. Nie je prípustné používanie technológií, ktoré sú v rozpore s platnými technickými, bezpečnostnými alebo hygienickými predpismi a normami všeobecnými i rezortnými.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov a dodržiavanie dodržiavať všetky záväzné predpisy o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, o ochrane životného prostredia ako aj ďalšie všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na realizáciu Diela.
4. Zhotoviteľ je oprávnený vykonávať stavebné práce pri realizácii Diela aj prostredníctvom subdodávateľov.
5. Zhotoviteľ je povinný bez meškania a písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela.

VII. Stavebný denník

1. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v slovenskom jazyku. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie Zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvalite, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy, údaje o počte zamestnancov a množstve realizovaných prác. Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvalo prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia prác na základe preberacieho protokolu.
2. Záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci, prípade jeho zástupca a ich nadriadení. Okrem nich sú oprávnení robiť záznam stavebný dozor Objednávateľa, jeho nadriadení, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy.
3. Ak stavbyvedúci do 3 pracovných dní nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k zápisom vykonaným Objednávateľom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.
4. Zápisy v stavebnom denníku obojstranne odsúhlasené stavbyvedúcim a zástupcom Objednávateľa sa nepovažujú za zmenu Zmluvy. Zápisy, ktoré menia podmienky a rozsah predmetu Zmluvy sú podkladom pre vypracovanie písomných dodatkov k Zmluve.

VIII. Odovzdanie a prevzatie Diela

1. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie diela aspoň jeden pracovný deň vopred, pred odovzdaním diela. Objednávateľ prevezme dielo po dokončení preberacím protokolom.
2. Objednávateľ a zhotoviteľ sú povinní preberací protokol podpísať a uviesť v ňom prípadné vady diela, zapísať ich a určiť dátum ich odstránenia.

IX. Zodpovednosť za vady Diela a záručná doba

1. Objednávateľ je povinný Dielo prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku čo najskôr po riadne vykonanej písomnej výzve Zhotoviteľa na prevzatie diela.
2. Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záruku v trvaní 60 mesiacov.
3. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia Diela Objednávateľom. V prípade, ak sa Objednávateľ dostal do omeškania s prevzatím riadne dokončeného Diela po riadne písomnej výzve Zhotoviteľa, záručná doba začína plynúť odo dňa, kedy mal Objednávateľ povinnosť dielo prevziať.

4. Zhotoviteľ nezodpovedá najmä za tie vady Diela, ktoré boli spôsobené bez jeho viny po prechode nebezpečenstva na diele na objednávateľa bežným opotrebením, poškodením diela náhodnou skazou, neodborným zaobchádzaním alebo zanedbaním starostlivosti o Dielo, nedodržaním prevádzkových podmienok, poškodením Diela nadmerným zaťažovaním, používaním Diela v rozpore s účelom, na ktorý je Dielo určené, mechanickým poškodením Diela s pôsobeným Objednávateľom alebo treťou osobou, neodborným zásahom do Diela alebo zásahom do Diela k tomu neoprávnenej osoby, vandalizmom, zásahom vonkajších vplyvov (voda, oheň, elektrina a pod.), poškodením Diela neodvrátiteľnými alebo nepredvídateľnými udalosťami a v dôsledku vyššej moci.

5. Po zistení akejkoľvek vyššie uvedenej vady Diela, za ktorú zodpovedá zhotoviteľ, Objednávateľ nie je oprávnený Dielo alebo jeho vadnú časť naďalej používať. V prípade porušenia tejto povinnosti Objednávateľom nezodpovedá Zhotoviteľ za následné vady spôsobené používaním vadného Diela alebo jeho časti.

6. Objednávateľ nemá právo uplatniť nároky z vád Diela, o ktorých bol Zhotoviteľom v dobe uzatvárania Zmluvy písomne oboznámený.

7. V prípade neoprávneného uplatnenia nárokov z vád Diela (najmä ak sa preukáže, že vady Diela neexistujú alebo že neboli spôsobené porušením povinnosti Zhotoviteľa) je Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi náklady, ktoré mu týmto vznikli.

8. Objednávateľ je po uplatnení nárokov z vád Diela povinný poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú na riadne preskúmanie týchto vád, najmä je povinný poskytnúť mu informácie o vzniku vád, podať vyžadované vysvetlenia, predložiť potrebné doklady, ktoré má k dispozícii.

9. Záruka sa vzťahuje na predmet Zmluvy za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby predmetu Zmluvy zo strany Objednávateľa v rozsahu predchádzajúceho písomného poučenia Zhotoviteľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia predmetu Zmluvy, resp. poškodenia živelnou pohromou.

10. Ak sa preukáže, že nedostatok bol spôsobený nevhodným užívaním predmetu Zmluvy, v rozpore s poučením Zhotoviteľa podľa bodu 13 tohto čl. zmluvy, je Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi všetky náklady vzniknuté v súvislosti s jeho odstránením.

X. Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy alebo jej časti odstúpiť v prípade, ak:
   a) na majetok Zhotoviteľa bude vyhlásený konkurz alebo ak sám Zhotoviteľ podá na seba návrh na vyhlásenie konkurzu alebo podá návrh na povolenie reštrukturalizácie,
   b) Zhotoviteľ nezhotovuje Dielo v požadovanej kvalite a v súlade so Zmluvou,
2. Zhotoviteľ môže od Zmluvy odstúpiť v prípade, ak:
   a) je Objednávateľ v omeškaní so zaplatením ktorejkoľvek faktúry viac ako 30 dní po lehote splatnosti,
   b) je Objednávateľ v omeškaní s prevzatím riadne dokončeného Diela bez vád a nedorobkov na ktoré ho Zhotoviteľ riadne písomne vyzval viac ako 30 dní po dni, kedy mal Objednávateľ Dielo prevziať,
   c) Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi požadovanú súčinnosť potrebnú na riadne a včasné vykonanie Diela ani do 30 dní po doručení písomného upozornenia Zhotoviteľa.
   d) Objednávateľ riadne neodovzdal Stavenisko - ak ide o omeškanie viac ako 30 pracovných dní.

3. Práce a dodávky vykonané ku dňu odstúpenia od Zmluvy sa vyúčtujú v preukázateľnom rozsahu podľa cien stanovených v Zmluve a jej prílohách, iba za predpokladu že Zhotoviteľ nemôže materiál, prípadne vykonanú časť diela použiť inak/inde. V takom prípade sa majiteľom prác a dodávok stáva Objednávateľ.

4. Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva zrušuje ku dňu doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej Zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo Zmluvy s výnimkou tých, ktoré zodpovedajú čiastočnému plneniu, resp. hodnote čiastočného plnenia Zmluvných strán zrealizovaných v súlade s touto Zmluvou ku dňu odoslania odstúpenia od Zmluvy.

5. Akýkoľvek zánik Zmluvy nemá vplyv na plnenie povinností, z ktorých obsahu a účelu vyplýva, že majú byť plnené aj po zániku Zmluvy.

XI. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci (BOZP),

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
   a) dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na pracovisku,
   b) vybaviť seba a svojich pracovníkov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesií, činností a rizík na pracovisku Objednávateľa,
   c) minimalizovať negatívne vplyvy stavebnej činnosti na okolie stavby najmä hlučnosť, prašnosť, emisie a imisie exhalátov zo spaľovacích motorov.
2. Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov Objednávateľa alebo ďalších osôb, a ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo bezpečnostného stavu technických zariadení a objektov.
3. Osoby vykonávajúce stavebný dozor sú povinné dozerať na dodržiavanie predpisov o bezpečnosti pri práci, o požiarnej ochrane, prepisov o ochrane životného prostredia a žiadať Zhotoviteľa o odstránenie zistených nedostatkov.
4. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať právne a iné predpisy v oblasti ochrany pred požiarmi a dodržiavať pokyny Objednávateľa v oblasti ochrany pred požiarmi na stavenisku.

XII. Záverečné ustanovenia

1. Jednotlivé ustanovenia Zmluvy môžu byť menené, dopĺňané, resp. zrušené iba písomnou formou po dohode zmluvných strán v dodatku, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
2. Vzťahy zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy a v tejto zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami do uplynutia lehôt podľa Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
   Príloha č. 1 – - Ocenený položkovitý rozpočet
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva si ponecháva Objednávateľ a dva Zhotoviteľ.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle objednávateľa .

V Jamníku dňa 27.05.2024

SIGNED

Objednávateľ

OBEC JAMNÍK

V Jamníku, dňa 27.05.2024

SIGNED

Zhotoviteľ

OSP JAMNÍK r.s.p. s.r.o.
Jamník 101
053 22 Odorín
IČO: 52982823 DIČ: 2121220046

ROZPOČET

Stavba: **Modernizácia chodníka na cintoríne v obci Jamník**
Objekt: **Chodník pre peších**

Objednávateľ: Obec Jamník
Zhotoviteľ: OSP Jamník r.s.p. s.r.o. Spracoval: Pavol
Miesto: Jamník Dátum: 21.5.2024

Č.	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
	Náklady rozpočtu				**13 267,10**
	Zemné práce				**5 503,30**
1	Zriadenie a odstránenie zariadenia staveniska	kpl	1,000	400,00	400,00
2	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr. do 100 mm, -0,13000t	m2	100,000	6,96	696,00
3	Vytrhanie obrúb betónových, parkových	m	20,000	5,00	100,00
4	*Kamenivo drvené hrubé frakcia 8-32 mm, STN EN 13450*	*t*	*30,000*	*16,50*	495,00
5	Založenie trávnika výsevom zmesi ornice a semena na svahu nad 1:5 do 1:2	m2	350,000	6,01	2 103,50
6	*Osivá tráv - semená parkovej zmesi*	*kg*	*20,000*	*7,59*	151,80
7	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	100,000	0,52	52,00
8	Plošná úprava terénu pri nerovnostiach a rozprestretie ornice	m2	350,000	4,30	1 505,00
	Zakladanie				**163,00**
9	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5 , šírky nad 6 do 8,5 m	m2	100,000	0,50	50,00
10	*Geotextília polypropylénová 500 g/m2 netkaná,*	*m2*	*100,000*	*1,13*	113,00
	Komunikácie				**7 172,80**
11	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vlhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m2	100,000	5,20	520,00
12	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 30 mm	m2	220,000	1,54	338,80
13	Kladenie betónovej dlažby komunikacií pre peších do lôžka z kameniva, veľ. do 0,09 m2	m2	220,000	14,50	3 190,00
14	*Dlažba betónová , sivá*	*m2*	*220,000*	*14,20*	3 124,00
	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				**268,00**

15	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	20,000	9,90	198,00
16	*Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, sivá*	*ks*	*20,000*	*3,50*	70,00
	Presun hmôt HSV				**160,00**
17	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu akejkoľvek dĺžky objektu	t	40,000	4,00	160,00

Celkom

SPOLU	**13 267,10**
DPH 20%	2 653,42
S DPH	**15 920,52**

Ing. František Pavol

SIGNED

OSP JAMNÍK r.s.p. s.r.o.
Jamník 101
053 22 Odorín
IČO: 52982823 DIČ: 2121220046