Zámer previesť majetok obce
z dôvodu hodného osobitného zreteľa

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 2 a § 9a ods. 15 písm. f)
zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Zámer predaja a vlastník: Parcela C KN č. 218/27, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 137 m2, podľa geometrického plánu č. 103/2022, nachádzajúca v katastrálnom území obce Jamník, vo vlastníctve obce Jamník.

Záujemca: Ondrej Ševčík, bytom Jamník č. 106, do vlastníctva v celosti (1/1).

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Z dôvodov hodných osobitného zreteľa, v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Jamník, článok 9, časť E: Postup obce pri predaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ods. 2, písm. a), bod I.: predaj pozemku obce funkčne prislúchajúceho k susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ak ide o dlhodobé užívanie bez právneho dôvodu – dochádza k majetkoprávnemu usporiadaniu pozemkov (zosúladenie skutkového a právneho stavu - napr. v minulosti vybudované oplotenie pozemku nekorešponduje s hranicami pozemku podľa údajov z katastra nehnuteľností).

Kúpna cena: 10,46 EUR za 1 m2, celková cena pozemku 1.433,02 EUR.

Všeobecná hodnota majetku:

Hodnota prevádzaného majetku je porovnateľná s obdobným majetkom obce a to pozemkom C KN parcelné číslo 218/30, druh pozemku - zastavaná plocha o výmere 230 m2, katastrálne územie Jamník, ktorého predaj bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva č. 179/2024 zo dňa 16. 12. 2024. Táto hodnota korešponduje s hodnotou určenou znaleckým posudkom vo výške 10,46 EUR za 1 m^2.

Zverejnenie:

Úradná tabuľa obce: Jamník
Centrálna úradná elektronická tabuľa
Webové sídlo obce: www.jamnik-spis.sk
Iný vhodný spôsob: miestny rozhlas

Dňa: 10. 10. 2025

V Jamníku dňa 10. 10. 2025

OBEC 2 JAMNÍK

Ing. František Pavol v.r.
starosta obce