Zámer previesť majetok obce
z dôvodu hodného osobitného zreteľa

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 2 a § 9a ods. 15 písm. f)
zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Zamieňajúci v 1.rade: Obec Jamník
053 22 Jamník 101
IČO:00329215

Parcela C KN č. 218/25, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 137 m2 a parcela C KN č. 218/26, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105 m2, ktoré vznikli oddelením od parcely C KN 218/1 zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúce sa v katastrálnom území obce Jamník, vo vlastníctve obce Jamník a evidované na LV č. 1.

Zamieňajúci v 2.rade: 1. Maurerová Emília, rod. Dobranská, bytom Fábryho 3, 040 22 Košice, v spoluvlastníckom podiele 1/5
2. Kolesárová Anna, rod. Dobranská, bytom E.M. Šoltésovej 15, 052 01 Spišská Nová Ves, v spoluvlastníckom podiele 4/5.

Sú podielovým spoluvlastníkmi nehnuteľnosti o veľkosti spoluvlastníckych podielov parcely C KN č. 217/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 111 m2, nachádzajúcej sa v katastrálnom území obce Jamník, zapísanej na LV č. 224, katastra nehnuteľností SR, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Spišskej Novej Vsi, pre katastrálne územie Jamník.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Z dôvodov hodných osobitného zreteľa, v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Jamník, článok 9: Postup obce pri predaji z dôvodu hodného osobitné zreteľa, časť E: ods. 2, písm. g),: prípady zámeny majetku na základe zámennej zmluvy – ak je zámena majetku pre obec účelná a výhodná.
Zámena sa bude realizovať s finančným dorovnaním.

Kúpna cena: Finančné dorovnanie za výmeru 131 m2 (rozdiel), v cene 10,46 EUR za 1 m2, celková cena 1 370,26 EUR.

Všeobecná hodnota majetku:
Určená znaleckým posudkom vo výške 10,46 EUR za 1 m2.

Zverejnenie:
Úradná tabuľa obce: Jamník
Centrálna úradná elektronická tabuľa
Webové sídlo obce: www.jamnik-spis.sk
Iný vhodný spôsob: miestny rozhlas

Dňa: 09. 04. 2025

V Jamníku dňa 09. 04. 2025

OBEC JAMNÍK

Ing. František Pavol v.r.
starosta obce