Zápisnica

z 13. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jamníku konaného dňa 02. 06.2016

Prítomní 9 poslanci: Miroslav Farkašovský, Matúš Franko, Ing. Miroslav Grzyb, Štefan Jančár, Ing. František Kapusta, Pavol Kavulič, Miroslav Kavulič, Anna Macejková, Ján Murányi

Ospravedlnení, neprítomní : 0

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení OZ
4. Príprava Jamnícke leto
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Záver

K bodu 1/ Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce p. Anton Petruška, ktorý privítal prítomných poslancov, oboznámil ich s programom rokovania. Zároveň privítal prítomných občanov obce p. Šabľovú Helenu, p. Čuja Štefana, p. Pramuku Štefana. Program bol doplnený o body, ktoré boli zaradené za 3. bodom programu:

4. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti č. 01//2016

5. Pridelenie nájomného bytu

6. Odkúpenie pozemku pre potreby výstavby ČOV

7. Rozpočtové opatrenie č. 3

Program s doplnenými bodmi 4, 5, 6, 7 bol poslancami jednohlasne schválený.

K bodu 2/ Starosta určil zapisovateľku p. Ľudmilu Bendíkovú a overovateľov zápisnice p. Miroslava Farkašovského, p. Matúša Franka. Zapisovateľka a overovatelia boli jednohlasne schválení.

K bodu 3/ Starosta vykonal kontrolu uznesení, kde konštatoval, že uznesenia č. 81, 82, 83 sú splnené.

Po kontrole uznesení dal starosta slovo prítomným občanom obce, ktorí vystúpili so svojimi pripomienkami:

p. Štefan Pramuka žiadal o vyhotovenie nájomnej zmluvy a taktiež 3 roky dozadu úhradu nájmu za pozemok, ktorý užíva Základná škola Jamník ako školský dvor , jedná sa o parcelné číslo 217/2. V prípade, že obec nemá záujem o vyhotovenie nájomnej zmluvy žiada o pridelenie iného náhradného pozemku v obci. Poslanci obecného zastupiteľstva mu odpovedali, že je potrebné sa preukázať listom vlastníctva, odkedy nadobudol pozemok, potom sa prejedná čo ďalej s predmetným pozemkom.

p.Štefan Čuj žiadal o citáciu zápisu zo zasadnutia komisie pre financovanie, správu obecného majetku, výstavby a životného prostredia, konanej dňa 21. 11. 2011, kde sa prejednalo vybudovanie komunikácie alebo mostíka k jeho pozemku. Táto komisia zasadala na podnet manželov Štefana a Marty Čujových na riešenie prístupovej cesty k RD, kde komisia rozhodla riešiť prístupovú cestu cez pozemok od p. Pavlíka až po p. Bandžucha. V prípade nesúhlasu vlastníkov s výstavbou cesty sa urobí prístup k rodinnému domu za ihriskom, výstavbou mostíka. P. Čuj požaduje, aby sa konečne doriešila prístupová cesta k jeho rodinnému domu.

p. Šabľová Helena oznámila, že je vlastníkom stavebného pozemku vedľa p. Čuja, ktorý kúpila od p. Kožárovej Antónie a má záujem na tomto pozemku stavať rodinný dom a žiada doriešiť prístupovú cestu k pozemku.

P. Macejová vysvetlila, že pozemok, ktorý bol odkúpený od p. Kožárovej je vedený na liste vlastníctva ako záhrada a nie ako stavebný pozemok. Obec Jamník nie je povinná, ani jej to nevyplýva zo žiadneho zákona riešiť fyzickým osobám prístup na pozemok. Každý stavebník je povinný si sám riešiť tento prístup.

p. Murányi vystúpil, že je potrebné hľadať spôsob a riešenie a zrejme to ostane otvorené pre ďalšie zastupiteľstvá.

p. Kavulič P.vystúpil, že je potrebné sa dohodnúť nájsť riešenie s možnosťou spolufinancovania obce na výstavbu mostíka.

p. Grzyb podporil hľadať riešenie, aby sa pomohlo mladým rodinám pri získavaní pozemkov na výstavbu rodinných domov

Poslanci po diskusii rozhodli, aby starosta pripravil rozpočet na premostenie prístupu k pozemkom a p. Šabľová zistí u ostatných vlastníkov, či sú ochotní prispieť svojím finančným podielom na výstavbu cesty a premostenia. Tieto veci zabezpečiť do ďalšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva, prizvú sa p. Čuj a p. Šabľová, potom sa dajú spracovať nové geometrické plány pre odkúpenie pozemkov na vybudovanie MK na náklady stavebníkov.

K bodu 5/ V tomto bode starosta obce odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi obce Ing. Stanislavovi, ktorý prítomných poslancov oboznámil so správou o výsledkoch kontrolnej činnosti č. 1/2016. Na základe plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2016 bola vykonaná hlavným kontrolórom kontrola:

1. plnenia rozpočtu obce za rok 2015 - hlavný kontrolór obce oboznámil poslancov s bilanciou bežného, kapitálového rozpočtu a finančnými operáciami rozpočtu,

konštatoval, že na akejkoľvek úrovni funkčnej klasifikácie, na úrovni kategórií ekonomickej klasifikácie nebolo zistené prekročenie rozpočtu, a nebolo zistené porušenie všeobecne záväzných predpisov ani predpisov obce.

2. kontrola plnenia uznesení OZ obce Jamník za rok 2015 – kontrolór konštatoval, že ani jedno uznesenie neukladalo úlohy s konkrétnym termínom ich splnenia, z toho dôvodu nemôže skonštatovať nesplnenie úloh, uznesenia č. 41, a 46 sú v plnení, nebolo zistené porušenie súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov. Upozornil, že v úvode zápisnice obecného zastupiteľstva je potrebné vpísať údaj, koľko bolo prítomných poslancov a údaj, ktorí poslanci ospravedlnili svoju účasť. Tento údaj je dôležitý z hľadiska väzby na výsledky hlasovania.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti

K bodu 6/ V tomto bode starosta obce informoval, že p. Miroslava Palušková podala dňa 26. 4. 2016 žiadosť o ukončenie nájmu bytu v bytovom dome v Jamníku č. súp. 312 byt č. 4 k 31. 05. 2016. Na základe zmluvy je výpovedná doba tri mesiace, dohodou medzi prenajímateľom a nájomcom je možné ukončenie nájmu predmetného bytu k 30.06.2016.

Nakoľko v evidencií žiadostí o byt nie je zaevidovaný žiadateľ z Obce Jamník, obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť o pridelenie bytu p. Novýsedlákovej Silvie, ktorá má záujem o pridelenie 2, alebo 3 izbového bytu. Finančná komisia preskúmala prepočet životného minima rodiny p. Novýsedlákovej, kde bolo konštatované, že menovaná spĺňa podmienky pridelenia predmetného bytu. Obecné zastupiteľstvo schválilo pridelenie 3 izbového bytu v obecnom bytovom dome Jamník súp. číslo 312 byt číslo 4, pre p. Novýsedlákovú, a uzatvoriť nájomnú zmluvu s platnosťou od 01. 07. 2016.

Poslanci dali požiadavku, aby v budúcnosti bolo uvoľnenie obecného bytu vyhlásené v miestnom rozhlase.

K bodu 7/ Starosta informoval poslancov, že parcela na ktorej bude vybudovaná ČOV obce nie je rozmerovo postačujúca na výstavbu ČOV, je potrebné dokúpiť susednú parcelu číslo 1061 k.ú. Jamník o výmere 673 m2, ktorej vlastníkmi sú: Farkašovská Mária v 1/8, Kozáková Agnesa v 1/8, Petrušková Anna v 2/8, Goduľa Bartolomej v 1/2, s ktorými už predbežne prejednával možné odkúpenie tejto parcely . Vlastníci týchto pozemkov predbežne súhlasili s odpredajom v cene 2,- € za 1 m 2 pozemku. Nákup pozemku p.č. 1061, k.ú. Jamník o výmere 673 m 2 na stavbu ČOV v cene 2,-€ za 1 m2 bol poslancami jednohlasne schválený.

K bodu 8/ Starosta obce dal slovo p. Bendíkovej, ktorá predniesla poslancom Rozpočtové opatrenie č. 3, kde poslancov podrobnejšie oboznámila so zmenami v rozpočte, na základe ktorých je príjmová časť rozpočtu 761412,- € a výdajová časť rozpočtu 733956,-€. Rozpočtové opatrenie bolo poslancami schválené jednohlasne.

K bodu 9/ Starosta informoval o prípravách akcie Jamnícke leto:

- obec zakúpila 60 l kotlík , v ktorom budú variť guľáš poslanci, je zabezpečený stan pre družstvo poslancov, aj tričká,

- na akcii budú variť súťažné družstvá: futbalisti, poľovníci , hasiči, rímsko kat. cirkev, drobnochovatelia, červený kríž, stolný tenis, obecný úrad, každé družstvo zakúpi tovar na varenie guľášu v hodnote 50,- € a navarí minimálne 30 l guľášu, po predložení dokladu o nákupe potravín bude nákup obcou preplatený. Po vyhodnotení súťaže bude guľáš zdarma podávaný prítomným,

- moderátorkou programu bude sl. Mirka Slejzáková, ktorá moderovala aj pred dvomi rokmi,

- program začne o 13.00 hod súťažami detí, o 14,30 bude pokračovať vyhodnotením guľášu, vystúpením detí MS, ZŠ, za nimi vystúpi ľudová hudba Cínovci, oslovili sme folklórny súbor z Dubravy a z Jablonova, ktorí zatiaľ nepotvrdili účasť, o 19,00 hod vystúpi zábavno hudobná skupina Mloci, potom bude pokračovať disco zábava ktorú zabezpečí p. Sedlačko z Odorína. Folklórna skupina Jamničan v programe nevystúpi z dôvodu, že nemajú na tento deň harmonikára, Skupina Sám Sebou a Jasper sa nezúčastní,

- pre deti bude zabezpečené: stánok s perníkmi, cukrová vata, koníky, športové súťaže, ktoré organizujú učiteľky ZŠ a MŠ,

- JKM má povolený bufet nealko,

- dva bufety budú z OcÚ, materiálovo to zabezpečí p. Ing. Grzyb s p. Murányim,

- do poroty na vyhodnotenie guľášou sú navrhnutí: p. kaplán Janiga, kontrolór obce Ing. Stanislav, p. Murányiová, p. Repková zo ŠJ, p. starosta Petruška,

- stretnutie poslancov pred akciou bude v piatok o 18,00 hod, kde sa dohodnú ostatné organizačné záležitosti.

K bodu 10/ Rôzne:

- starosta oznámil bolo vyhlásené výberové konanie na funkciu riaditeľky ZŠ, ktorej skončilo funkčné obdobie k 30. 06. 2016, ako uchádzačka sa prihlásila Mgr. Liptáková Oľga (súčasná riaditeľka), taktiež bolo vyhlásené výberové konanie na funkciu riaditeľky MŠ z dôvodu, že sa riaditeľka Bc. Farkašovská Daniela vzdala funkcie na vlastnú žiadosť. Ako uchádzačky na funkciu riaditeľky MŠ sa prihlásili Bc. Erika Farkašovská a PaedDr. Mačáková Mária. Po otvorení obálok predsedníčkou Rady školy pri MŠ bolo zistené, že PaedDr. Mačáková nespĺňala požadované kritéria a nepostúpila do výberového konania , ktoré sa bude konať dňa 14. 06. 2016.

K bodu 11/ V diskusii vystúpili:

- p. Čuj Štefan vyzval poslancov, že si treba uvedomiť či OTJ má fungovať , či to chceme alebo nechceme, hrajú dospelí, dorast a deti, hrá ženské družstvo, vstupná brána do areálu OTJ je neustále otvorená, v nočných hodinách keď mládež odchádza z baru sú rozbité vstupné

búdky pri oplotení ihriska a odkvapové žľaby. Taktiež informoval, že pri Mariašovom turnaji účastníci sponzorujú z výhry OTJ, aby starosta nepýtal nájom za sálu,

- poslankyňa p. Macejková - aby sa predišlo takým prípadom, že riešime prístupové cesty dlhodobo na zastupiteľstve, navrhuje, aby Stavebný úrad Obec Jamník nevydal stavebné povolenie, ak nie sú vybudované inžinierske siete, aby sa predišlo takýmto situáciám,

- poslankyňa p. Macejková – je potrebné previesť dosyp štrkodrvou a zeminou okolo novej cesty na vyšnom konci,

- poslanec p. Kavulič P. – upozornil na voľne pobehujúce psy p. Roxerovej Agáty, je potrebné písomne napomenúť p. Roxerovú na voľné pobehovanie psov, čím sú ohrozovaní občania a hlavne deti. Tento podnet plne podporili aj ostatní poslanci,

- poslankyňa p. Macejková – je potrebné riešiť s vodárňami rekonštrukciu vodovodu v obci,

- poslankyňa p. Macejková - upozorniť p. Richnavského Jozefa, aby pokosili svoj pozemok a vyčistili priekopu,

- poslanec p. Murányi - ako je prechod pre chodcov v križovatke, pred krčmou stoja vozidlá až na chodníku, upozorniť majiteľa p. Chovančíka, aby tam neparkovali autá,

- poslanec p. Murányi – informoval, že je zvolané stretnutie, na ktorom sa bude prejednávať či sa má naďalej pokračovať s akciou Avitur, či obec podporí, aby sa s tým pokračovalo do budúcna, aké má dať stanovisko obce. Poslanci po diskusii navrhli porozmýšľať nad inou koncepciou s iným zameraním.

K bodu 10/ Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na obecnom zastupiteľstve, a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: Ľudmila Bendíková ..... signed

Overovatelia zápisnice:

p. Miroslav Farakašovský ..... signed

p. Matúš Franko ..... signed

V Jamníku dňa 02. 06. 2016

Príloha č. 1 k zápisnici zo dňa 02. 06. 2016

Prijaté uznesenia

Uznesenie č.84

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program rokovania 13. zasadnutia doplnený o nasledovné body, ktoré boli zaradené za 3. bodom programu:

4. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti č. 01//2016

5. Pridelenie nájomného bytu

6. Odkúpenie pozemku pre potreby výstavby ČOV

7. Rozpočtové opatrenie č. 3

Program s doplnenými bodmi 4, 5, 6, 7 bol poslancami jednohlasne schválený.

Uznesenie č. 85

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zapisovateľku p. Ľudmilu Bendíkovú a overovateľov zápisnice p. Miroslava Farkašovského a p. Matúša Franka - jednohlasne schválené.

Uznesenie č. 86

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o výsledkoch kontrolnej činnosti č. 1/2016.

Uznesenie č. 87

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pridelenie 3 izbového bytu v obecnom bytovom dome Jamník súp. číslo 312, byt číslo 4, pre p. Novýsedlákovú, a uzatvoriť nájomnú zmluvu s platnosťou od 01. 07. 2016.

Uznesenie č. 88

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odkúpenie pozemku na stavbu ČOV, parcela „E" UO č. parcely 1061, k.ú. Jamník, o výmere 673 m2 zapísanú na LV č. 560, druh pozemku orná pôd, od vlastníkov:

1. Farkašovská Mária r. Petrušková, bytom , nar.
   v spoluvlastníckom podiele 1/8, jedná sa o 84,125 m2v kúpnej cene 2,-€ v celkovej sume 168,25 EUR,
2. Kozáková Agnesa r. Repková, bytom , nar.
   v spoluvlastníckom podiele 1/8, jedná sa o 84,125 m2v kúpnej cene 2,-€ v celkovej sume 168,25 EUR,
3. Petrušková Anna r. Kavuličová, bytom , nar.
   v spoluvlastníckom podiele 2/8, jedná sa o 168,25 m2v kúpnej cene 2,-€ v celkovej sume 336,50 EUR,
4. Goduľa Bartolomej r. Goduľa, bytom nar.
   v spoluvlastníckom podiele 1/2, jedná sa o 336,50 m2v kúpnej cene 2,-€ v celkovej sume 673,00 EUR,

   Poslancami jednohlasne schválené.

Uznesenie č. 89

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 3, na základe ktorého je príjmová časť rozpočtu 761412,- € a výdajová časť rozpočtu 733956,-€, poslancami jednohlasne schválené.

Overovatelia zápisnice:

p. Miroslav Farakašovský .....

p. Matúš Franko .....

V Jamníku dňa 02. 06. 2016

Anton Petruška

Starosta obce