Zápisnica

z 2. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jamníku

konaného dňa 28. 03. 2019 o 17,00 hod

Prítomní:

Starosta obce: Ing. František Pavol

Prítomní poslanci: Ing. Róbert Faith, Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková

Hlavný kontrolór: Ing. František Stanislav

Zapisovateľ: Ľudmila Bendíková

Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny

Začiatok rokovania: 17,00 hod

Ukončenie rokovania: 22,30 hod

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení OZ
4. Návrh rozpočtu obce na rok 2019 a roky 2020-2021
5. Návrh dodatku č. 6 k VZN č. 17/2013
6. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti č. 01/2019/ocz
7. Návrh kategórií a cien pozemkov v obci Jamník
8. Odpredaj pozemkov v obci Jamník
9. Informácie o podaných žiadostiach o dotácie
10. Prejednanie žiadosti – vyjadrenie k ÚP
11. Odkúpenie unimobunky
12. Prejednanie ZUŠ
13. Interpelácie poslancov
14. Záver

K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo otvoril a viedol starosta obce Ing. František Pavol, ktorý privítal prítomných poslancov, hlavného kontrolóra obce, hostí, predniesol program zasadnutia a dal hlasovať o prednesenom programe.

Uznesenie č. 14/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Róbert Faith, Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0
-

V rámci tohto bodu starosta obce dal návrh na doplnenie programu rokovania o bod:

6. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2018

ktorý nasledoval za 5. bodom programu a súbežne sa body programu od 6-14 prečíslujú na body 7-15.

Uznesenie č. 15/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje doplnený program zasadnutia OZ

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení OZ
4. Návrh rozpočtu obce na rok 2019 a roky 2020-2021
5. Návrh dodatku č. 6 k VZN č. 17/2013
6. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2018
7. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti č. 01/2019/ocz
8. Návrh kategórií a cien pozemkov v obci Jamník
9. Odpredaj pozemkov v obci Jamník
10. Informácie o podaných žiadostiach o dotácie
11. Prejednanie žiadosti – vyjadrenie k ÚP
12. Odkúpenie unimobunky
13. Prejednanie ZUŠ
14. Interpelácie poslancov
15. Záver

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Róbert Faith, Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

K bodu 2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce Ing. František Pavol určil zapisovateľku p. Ľudmilu Bendíkovú a overovateľov zápisnice Ing. Ivana Farkašovského, p. Štefana Jančára.

Uznesenie č. 16/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice Ing. Ivana Farkašovského, p. Štefana Jančára.

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Róbert Faith, Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

K bodu 3/ Kontrola uznesení

Starosta obce Ing. František Pavol vykonal kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho obecného zastupiteľstva, kde konštatoval, že všetky uznesenia sú splnené.

K bodu 4/ Návrh rozpočtu obce na rok 2019 a roky 2020-2021

Starosta obce dal slovo hlavnému kontrolórovi obce.

K návrhu rozpočtu obce predniesol stanovisko hlavný kontrolór obce, kde informoval, že návrh rozpočtu je zostavený v zmysle § 4 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy. Rozpočet je zostavený na tri rozpočtové roky, vnútorne je rozčlenený na tri časti: bežné príjmy a bežné výdavky, kapitálové príjmy a kapitálové výdavky, finančné operácie. Bežné príjmy, kapitálové príjmy a príjmové finančné operácie sú v členení podľa ekonomickej klasifikácie na úrovni hlavnej kategórie, kategórie a položky. Bežné výdavky, kapitálové výdavky a výdavkové finančné operácie sú v členení funkčnej klasifikácie na úrovni oddiel, trieda a podtrieda, podľa ekonomickej klasifikácie na úrovni hlavnej kategórie, kategórie a položky. Súčasťou návrhu rozpočtu je aj schválený rozpočet roku 2018, údaje

o skutočnosti rozpočtového roka 2018 a údaje o skutočnom plnení rozpočtu za predchádzajúce dva rozpočtové roky 2016, 2017. Celkovo je rozpočet zostavený ako vyrovnaný. Odporúča odstrániť formálnu chybu v časti rekapitulácie návrhu rozpočtu obce na rok 2020. Na záver konštatoval, že návrh rozpočtu je zostavený podľa platnej rozpočtovej klasifikácie v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, zohľadňuje ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov, všeobecne záväzných nariadení a vnútorných predpisov obce, bol zverejnený na úradnej tabuli obce v zákonom stanovenej lehote. Na základe uvedených skutočností odporúča obecnému zastupiteľstvu návrh na rok 2019 schváliť.

Starosta obce dal slovo p. Bendíkovej, ktorá oboznámila poslancov s návrhom rozpočtu na roky 2019-2021, ktorý bol zverejnený dňa 12. 03. 2019 na úradnej tabuli a na webovej stránke obce. Podrobne oboznámila poslancov s jednotlivými položkami rozpočtu na príjmovej strane s výškou dotačných prostriedkov na prenesené kompetencie, dotáciami, ktoré budú poskytnuté z úradu práce na zamestnanosť, s príjmom podielových daní zo ŠR a daní z majetku obce. Vo výdavkovej časti rozpočtu s výdavkami podľa jednotlivých funkčných klasifikácií na mzdy, odvody, tovary a služby, bežné transfery a splácanie úrokov. Informovala o návrhu pridelení dotácií z rozpočtu obce pre OTJ Jamník vo výške 11 020,-€, pre ZOSZCH vo výške 700,-€, pre OZ Sám Sebou vo výške 1 000,-€, pre OZ Jamničan vo výške 500,-€, pre ZO SZTP vo výške 500,-€ a pre ZKSM kolektív JKM Jamník 500,- €. Informovala o plánovanom prijatí dotácií na kapitálové výdavky obce zo štátneho rozpočtu a následne výdaji týchto dotácií na investičné akcie obce: na výstavbu splaškovej kanalizácie a ČOV a kamerový systém obce. Ostatné plánované kapitálové výdavky sú financované z fondu rozvoja obce: dažďová kanalizácia, rozšírenie vodovodu, výstavba multifunkčného ihriska, zberného dvora, nákupu nákladného motorového vozidla. Vo finančných operáciách príjmových sú zapracované prevody prostriedkov z predchádzajúcich období, vo finančných operáciách výdavkových je zapracované splácanie úverov a vrátka finančnej zábezpeky.

Do navrhovaného rozpočtu do kapitálových príjmov, na návrh starostu obce, navrhuje zapracovať príjem kapitálovej dotácie na kamerový systém zo ŠR položka 320 vo výške 14 400,-€ a súčasne výdaj na kapitálové výdavky na kamerový systém v obci vo výške 14 400,-€ a spolufinancovanie z vlastných zdrojov vo výške 1600,-€, spolufinancovanie je riešené presunom z FK 01.1.1 položka 714 vo výške 850,-€ a z FK 06.4.0 položka 717 vo výške 750,-€. Upozornila poslancov na opravu sčítacej chyby v rekapitulácii návrhu rozpočtu roku 2020 posledný stĺpec kde je výsledná suma 0,-€.

Na základe vyššie uvedených skutočností boli prijaté nasledovné uznesenia:

Uznesenie č. 17/2019

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu obce na roky 2019 -2021.

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Róbert Faith, Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 18/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočet obce na roky 2019 – 2021 s tým, že príjmy a výdavky rozpočtov na roky 2020, 2021 nie sú záväzné.

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Róbert Faith, Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 19/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pridelenie dotácií pre občianske združenia v súlade s VZN č. 2/2005 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov vo výške:

OTJ vo výške 11 020,-€ (OTJ futbal 8 500,-€, OTJ fitnes 1 500,-€ a OTJ tenis 1020,-€)

ZO SZCH vo výške 700,-€

OZ Sám Sebou vo výške 1 000,-€

OZ Jamničan vo výške 500,-€

ZO SZTP vo výške 500,- €

ZKSM kolektív JKM 500,-€.

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Róbert Faith, Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

K bodu 5/ Návrh dodatku č. 6 k VZN č. 17/2013

Starosta obce predložil poslancom návrh Dodatku č. 6 k VZN č. 17/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území obce Jamník. Tento návrh dodatku bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na web stránke obce dňa 12.03.2019.

Uznesenie č. 20/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Dodatok č. 6 k VZN č. 17/2013 2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území obce Jamník.

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Róbert Faith, Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

K bodu 6/ Správa o kontrolnej činnosti za rok 2018

Hlavný kontrolór obce Ing. František Stanislav predniesol prítomným Správu o kontrolnej činnosti za rok 2018. Oboznámil poslancov s vykonanými kontrolami, kontrolnými zisteniami v rámci vykonaných kontrol, stanoviskách a ostatnej činnosti hlavného kontrolóra.

Uznesenie č. 21/2019

Obecné zastupiteľstvo v Jamníku berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti za rok 2018.

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Róbert Faith, Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

K bodu 7/ Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti č. 01/2019/ocz

Hlavný kontrolór obce Ing. František Stanislav, oboznámil prítomných so Správou o výsledkoch kontrolnej činnosti č. 01/2019/ocz, cieľom ktorej bola kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva obce Jamník za rok 2018. Kontrolou nebolo zistené nesplnenie uznesení obecného zastupiteľstva, kontrolór odporúča aktualizovať rokovací poriadok OZ v Jamníku a smernicu o verejnom obstarávaní.

Uznesenie č. 22/2019

Obecné zastupiteľstvo v Jamníku berie na vedomie Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti č. 01/2019/ocz.

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Róbert Faith, Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

K bodu 8/ Návrh kategórií a cien pozemkov v obci Jamník

Starosta obce predkladá obecnému zastupiteľstvu návrh kategórií a cien pozemkov v obci Jamník vypracovaný finančnou komisiou dňa 12. 02. 2019:

Návrh kategórií pozemkov vo vlastníctve obce Jamník a ceny jednotlivých kategórií:

A. Pozemky v súčasnosti vhodné na výstavbu rôznych objektov s prístupom k inžinierskym sieťam a asfaltovým prístupovým komunikáciám (20 €/m^2)
B. Pozemky v súčasnosti vhodné na výstavbu rôznych objektov bez prístupu k inžinierskym sieťam a asfaltovým prístupovým komunikáciám (15 €/m^2)
C. Pozemky v súčasnosti nevhodné na výstavbu rôznych objektov, s možnou výstavbou v horizonte 10 rokov (10 €/m^2)
D. Pozemky v súčasnosti nevhodné na výstavbu rôznych objektov, v horizonte 10 rokov taktiež nevhodné na výstavbu bez prístupu k inžinierskym sieťam a prístupovým komunikáciám (5 €/m^2)
E. Medze, drobné pozemky pred plotmi, pozemky pri rodinných domoch, pozemky kde došlo k vlastníckej zámene nedopatrením, pozemky v dlhodobom užívaní žiadateľa o odpredaj pozemku o rozmere do 50 m^2. (1 €/m^2)
F. Pozemky vo vlastníctve obce s inou charakteristikou budú posudzované individuálne na základe objektívnych informácii a znaleckého posudku vypracovaného obcou.

Poslanci po diskusii súhlasili s predmetným návrhom kategórií pozemkov obce Jamník.

Uznesenie č. 23/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje kategórie pozemkov vo vlastníctve obce Jamník a ceny jednotlivých kategórií:

A. Pozemky v súčasnosti vhodné na výstavbu rôznych objektov s prístupom k inžinierskym sieťam a asfaltovým prístupovým komunikáciám (20 €/m^2)
B. Pozemky v súčasnosti vhodné na výstavbu rôznych objektov bez prístupu k inžinierskym sieťam a asfaltovým prístupovým komunikáciám (15 €/m^2)
C. Pozemky v súčasnosti nevhodné na výstavbu rôznych objektov, s možnou výstavbou v horizonte 10 rokov (10 €/m^2)

D. Pozemky v súčasnosti nevhodné na výstavbu rôznych objektov, v horizonte 10 rokov taktiež nevhodné na výstavbu bez prístupu k inžinierskym sieťam a prístupovým komunikáciám (5 €/m^2)
E. Medze, drobné pozemky pred plotmi, pozemky pri rodinných domoch, pozemky kde došlo k vlastníckej zámene nedopatrením, pozemky v dlhodobom užívaní žiadateľa o odpredaj pozemku o rozmere do 50 m^2. (1 €/m^2)
F. Pozemky vo vlastníctve obce s inou charakteristikou budú posudzované individuálne na základe objektívnych informácii a znaleckého posudku vypracovaného obcou.

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Róbert Faith, Ing. Ivan Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : Miroslav Farkašovský

K bodu 9/ Odpredaj pozemkov v obci Jamník

Starosta obce Ing. František Pavol informoval o žiadostiach o odpredaj obecných pozemkov:

- odovzdal slovo p. Huňadymu, ktorý oboznámil prítomných s problematikou prístupu k jeho pozemku parcelné číslo 500/9, ktorý chce využiť na stavebné účely IBV. Pred týmto pozemkom nie je vybudovaná obecná komunikácia, je tam súkromné vlastníctvo pozemkov. Má predbežný súhlas od všetkých vlastníkov na užívanie pozemku na prechod k svojmu pozemku, chýba mu súhlas od Poľnohospodárskeho družstva Odorín na prenájom alebo kúpu pozemku. Od PD Odorín dostal stanovisko, že oni to odpredajú iba obci Jamník.
  Poslanci po diskusii rozhodli, že najlepším riešením bude previesť predmetné pozemky do vlastníctva obce, pri tomto prevode má byť napomocný p. Huňady, starosta prejedná predmetnú záležitosť s vedením PD Odorín, tak zasadne finančná komisia a navrhne riešenie.

- o slovo požiadala p. Potempová, ktorá zastupovala nájomcov v BD č. súp. 312, vystúpila s požiadavkou vybudovania parkoviska a altánku na posedenie pri bytovom dome. Parkovisko chcú riešiť na pozemku, ktorý je vo vlastníctve obce pred bytovým domom, taktiež tam chcú uložiť zberné odpadové nádoby, ktoré sú doteraz uložené na miestnej komunikácií. O predmetný pozemok prejavil záujem aj p. Martin Ruman, ktorý pripravil 3 návrhy, ako by sa to dalo usporiadať, no nájomníci nesúhlasia s predmetnými návrhmi p. Martina Rumana.
  Starosta informoval, že p. Ruman doručil návrhy na finančnú komisiu, finančná komisia sa zhodla na návrhu č. 2.
  Poslankyňa p. Macejková upozornila na to, že pri výstavbe bytového domu boli plánované parkovacie miesta.

P. Potempová upozornila, že je to len 6 parkovacích miest, ktoré nepostačujú pre kapacitu 10 bytových jednotiek a stalo sa, že z budovy bytového domu padá škridla na zaparkované motorové vozidlá.
Poslanci po diskusii rozhodli: nájomníci BD nech predložia návrh na vybudovanie parkovacích miest a ostatných plôch, komisia z poslancov obecného zastupiteľstva urobí obhliadku na tvari miesta a rozhodne o ďalšom postupe.

- starosta informoval, že na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva sme prejednávali žiadosť o odkúpenie pozemku parc.č. 438/6 pre p. Martina Rumana, odpredaj bol presunutý na 2. zasadnutie OZ, po schválení uznesenia o cenách pozemkov v obci Jamník. Starosta žiada poslancov, aby sa vyjadrili k možnosti odpredaja parcely a zaradení do príslušnej kategórie pozemkov. Poslanci rozhodli, že po obhliadke predmetného pozemku bude stanovená kategória a cena pozemku.

- na predchádzajúcom zasadnutí OZ sa prejednávala žiadosť o odpredaji pozemku parc. č. 437/2 a časť parcely 434/2(nová parcela 434/6) pre p. Cyrila Kavuliča, ktorému bolo odpovedané v znení, že odpredaj bol presunutý na 2. zasadnutie OZ, po schválení uznesenia o cenách pozemkov v obci Jamník. P. Kavulič doložil geometrický plán a znalecký posudok, starosta žiada poslancov, aby sa k možnosti odpredaja pozemku vyjadrili a navrhli zaradenie do kategórie pozemkov.
P. Širilla vystúpil s pripomienkou k predmetnému predaju pozemku pre p. Kavuliča, že odpredajom parcely znemožníme prístup k jeho pozemku čo v budúcnosti môže znemožniť využitie pozemku. V predchádzajúcom územnom pláne tam bola zakreslená prístupová komunikácia a v budúcnosti, ak sa tam budú stavať rodinné domy, obec by predmetný pozemok na miestnu komunikáciu musela odkupovať od p. Kavuliča.
Poslanci po diskusii rozhodli odpredať pozemok parc. č. 437/2 a pozemok parc.č. 434/6 p. Kavuličovi okrem určenej výmery na miestnu komunikáciu, bude potrebné prepracovať geometrický plán. Navrhli zverejniť zámer odpredaja pozemku osobitným zreteľom, zaradenie pozemku podľa uznesenia 23/2019 o kategóriách a cenách pozemkov v obci Jamník zaradenie do kategórie D, cena je 5,-€/m^2.

Uznesenie č. 24/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa 9 ods. 2, a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v z.n.p. **zámer** previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Jamník a to: parcelu KN-C č. 437/2 trvalé trávnaté porasty a parcelu KN-C č. 434/6 o výmere stanovenej novým GP, vedenú na LV č. 1031, do výlučného vlastníctva p. Cyrila Kavuliča, bytom Jamník č. 19, za kúpnu cenu 5,-EUR/m^2 , z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že predmetný pozemok je užívaný, obhospodarovaný a zveľaďovaný p. Kavuličom Cyrilom a prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar, rozmery a možnosti využitia pozemku vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Róbert Faith, Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

- starosta obce informoval o doručenej žiadosti o pridelenie stavebného pozemku v obci Jamník na výstavbu rodinného domu od p Márie Boržíkovej, dal slovo p. Pramukovej, ktorá tu zastupovala svoju dcéru p. Boržíkovú, menovaná má záujem o odkúpenie pozemku pri bytovom dome z parcely 438/109. Poslanci upozornili, že obec má záujem stavať na tomto pozemku bytový výstavbu, menovanej odpovedať v znení, že žiadosť budeme evidovať, v prípade že budú stavebné pozemky na predaj budeme o tom rokovať.

- na obecný úrad bola doručená od p. Pukluša Františka manželky Emílie žiadosť o odkúpenie pozemku parcela č. 218/13 v katastrálnom území obce Jamník približne 95 m^2, ktorý bezprostredne susedí s jeho pozemkom za účelom získavania trávnatej plochy pre drobnochov. V súčasnosti je na tomto priestranstve nelegálna skládka odpadu. Poslanci súhlasili s odpredajom časti pozemku o približnej výmere 95 m^2 osobitným zreteľom s tým, že sa vysporiadajú vlastnícke vzťahy, dôjde k zveľadeniu pozemku, obec tento pozemok nemá ako zmysluplne využiť, menovaný si musí vyhotoviť GP. Poslanci navrhli zaradenie pozemku podľa uznesenia 23/2019 o kategóriách a cenách pozemkov v obci Jamník a to zaradenie do kategórie F, cena je 3,30 €/m2.

Uznesenie č. 25/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa § 9 ods. 2, a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v z.n.p. **zámer** previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Jamník a to: časť parcely KN-C č. 218/13 zastavané plochy a nádvoria , o výmere stanovenej novým GP, vedenú na LV č. 1, do výlučného vlastníctva p. Pukluša Františka s manželkou Emíliou, bytom Jamník č. 255, za kúpnu cenu 3,30 EUR/m^2, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že sa vysporiadajú vlastnícke vzťahy, dôjde k zveľadeniu pozemku a prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar, rozmery a možnosti využitia pozemku vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Róbert Faith, Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

K bodu 10/ Informácie o podaných žiadostiach o dotácie

Starosta obce Ing. František Pavol informoval poslancov o podaných žiadostiach o dotácie zo ŠR na rok 2019, v súčasnosti je podaných 5 žiadostí o dotáciu:

1. Envirofond – Kanálizácia vo výške 199 000,- €
2. Ministerstvo životného prostredia SR – Zberný dvor vo výške 437 365,27 €
3. Úrad vlády SR - Multifunkčné ihrisko vo výške 38 000,-€
4. Ministerstvo financií SR – Kamerový systém 14 400,-€
5. Premiérova rezerva – Minibager + Van 30 000,-€

K bodu 11/ Prejednanie žiadosti- vyjadrenie k ÚP

Dňa 08.02.2019 bola na obecný úrad doručená žiadosť od spoločnosti GEOSTAP s.r.o. Bratislava o územnoplánovaciu informáciu k nehnuteľnostiam, ktoré sa nachádzajú v k.ú. obce Jamník parc.č. 681 orná pôda o výmere 1252 m^2. Na uvedenej parcele chce spoločnosť realizovať výstavbu bezdotykovej umyvárne osobných áut. Poslanci odporúčali starostovi obce odpovedať v zmysle Územného plánu obce Jamník.

Dňa 20.03.2019 bola na obecný úrad doručená žiadosť od p. Goleňu, Spišská Nová Ves, o odkúpenie časti pozemku na parcele 439/5 LV č. 1031. Zámerom odkúpenia je umiestnenie modernej, technicky vyspelej kontajnerovej samoobslužnej a obslužnej čerpacej stanice. Zároveň žiada o stanovisko k zámeru umiestnenia čerpacej stanice vo Vašej obci. Poslanci po diskusii nesúhlasili s umiestnením čerpacej stanice, bolo to prerokovávane na zasadnutí OZ dňa 18. 01. 2018 a dňa 28. 09. 2017 bolo prijaté uznesenie č. 167/2017 o neschválení odpredaja pozemku parc. č. KN-C 439/5, vedenú na LV č. 1031, na účely samoobslužnej čerpacej stanice.

K bodu 12/ Odkúpenie unimobunky

Starosta obce informoval, že na základe obhliadky objektu unimobunky - bývalý predajný stánok potravín, ktorej majiteľmi sú p. Gurová a p. Gura, predkladá obecnému zastupiteľstvu na schválenie návrh na zakúpenie tejto unimobunky v cene 1000,- €, pre účely obce. Tento stánok potravín je umiestnený na obecnom pozemku parc.č. 89/2, LV č. 1.

Uznesenie č. 26/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje nákup unimobunky – bývalý predajný stánok potravín, ktorý sa nachádza na pozemku parc. č. 89/2, LV č. 1, ktorého majiteľmi sú p. Gurová Katarína, bytom Jamník č. 177 a p. Gura Vladimír, bytom Jamník 62, každý v ½ k celku, za kúpnu cenu 1000,-€.

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Róbert Faith, Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

K bodu 13/ Prejednanie ZUŠ

Na základe dohody s p. Kubovčíkovou, riaditeľkou SZUŠ v Odoríne starosta predkladá návrh na zriadenie elokovaného pracoviska súkromnej základnej umeleckej školy na území obce Jamník na adrese Obecného úradu, Jamník 101, a Základnej školy, Jamník 184. Je uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o nájme priestorov, zmluva o nájme bude uzatvorená od 01.09.2019, navrhuje výšku nájmu na prvý polrok užívania 1,-€/mesiac a ďalšie obdobie výška nájmu 40,-€/mesiac. Budú zriadené dve učebne a to učebňa v priestoroch obecného úradu, kde bude tanečný a dramatický odbor, druhá učebňa v priestoroch základnej školy, kde bude hudobný odbor.

Uznesenie č. 27/2019

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zriadením ekolovaného pracoviska súkromnej základnej umeleckej školy na území obce Jamník na adrese Obecného úradu, Jamník 101 a Základnej školy, Jamník 184 od 01.09.2019.

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Róbert Faith, Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

K bodu 14/Interpelácie poslancov

Starosta obce informoval o ponuke fotenia leteckých záberov obce Jamník v cene 180,-€ bez DPH, posledné zábery sú z roku 2016, poslanci po diskusii rozhodli uvažovať o tejto ponuke v časovom horizonte 5 rokov.

Poslanec p. Miroslav Farkašovský predniesol žiadosť od p. Marty Čujovej a p. Štefana Čuja, ktorá bola doručená na obecný úrad o prejednanie uznesenia č. 56 zo dňa 15.12.2011, kde bol schválený zápis zo zasadnutia stavebnej komisie zo dňa 21. 11. 2011, čoho obsahom bolo doriešenie vybudovania prístupovej cesty k rod. domu č. 271 vrátane premostenia potoka. Prístupová komunikácia je urobená, mostík cez potok – lávku si majitelia urobili na vlastné náklady. Pri realizáciu projektu odkanalizovania obce za ihriskom boli požiadaní o využívanie pozemku a mostíka s tým, že prípadné škody budú nahradené a pozemok sa uvedie do pôvodného stavu. Pozemok si upravili sami s tým, že obec im zničené premostenie nahradí, k čomu nedošlo a dnes je premostenie v takom stave, že nutne potrebuje opravu. Žiadajú o finančnú náhradu všetkého nevyhnutne potrebného materiálu. Poslanci po diskusii rozhodli odpovedať v znení, že po rokoch sa nedá posúdiť rozsah škody pri výstavbe kanalizácie, navrhujú osobnú obhliadku a následnú komunikáciu na tému plánovaných opráv.

Poslanec p. Farkašovský Radoslav sa informoval o rozsahu kamerového systému v obci.

Starosta obce Ing. František Pavol informoval o vypracovanom Dodatku č. 3 k Zásadám odmeňovania poslancov v obci Jamník, ktorý sa mení v článku 4, bode 1 o poskytovaní mesačnej odmeny poslancovi v znení, poslancovi, ktorý vykonáva funkciu zástupcu starostu, patrí mesačná odmena určená starostom v zmysle zákona č. 369/1990 Zb.. Toto ustanovenie sa nedotýka odmeňovania zástupcu starostu ako poslanca podľa článku 3 týchto zásad.

Uznesenie č. 28/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Dodatok č. 3 k Zásadám odmeňovania poslancov v obci Jamník.

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Róbert Faith, Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

Starosta obce informoval poslancov o doručených sťažnostiach, zaevidovaných pod podacím číslom 315/19 a 319/19 a žiadal o zriadenie komisie zloženej z poslancov obecného zastupiteľstva, ktorá bude prešetrovať predmetné sťažnosti. Obecné zastupiteľstvo navrhuje za členov komisie týchto poslancov: Ing. Róbert Faith, Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár.

Uznesenie č.29 /2019

Obecné zastupiteľstvo zriaďuje komisiu na prešetrenie sťažností v zložení: Ing. Róbert Faith, Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár.

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Róbert Faith, Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

Poslankyňa p. Macejková sa informovala prečo je značka a výtlk na komunikácii pred č. domu 26, č. 28, je potrebné upozorniť PVPS na vyspravenie komunikácie.

Starosta dal slovo p. Kováčovi, ktorý žiada o úpravu potoka pri čísle domu 103, nakoľko mu poškodzuje jeho pozemok, opravu si urobí na vlastné náklady iba požaduje súhlasné stanovisko od obce. Poslanci súhlasili s úpravou potoka.

Poslanec Ing. Ivan Farkašovský tlmočil žiadosť p. Pavlíkovej Magda o zakúpení varhanov do domu smútku, nakoľko sa pri pohreboch v dome smútku používajú ich súkromné, poslanci súhlasili s nákupom varhanov pre účely domu smútku.

K bodu 15/ Záver

Starosta obce Ing. František Pavol poďakoval prítomným za účasť na obecnom zastupiteľstve a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Jamníku dňa 28. 03. 2019

Ing. František Pavol
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Ing. Ivan Farkašovský ..... signed .....

p. Štefan Jančár ..... signed .....

Zapísala: Ľudmila Bendíková

Uznesenia z 2. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jamník

zo dňa 28. 03. 2019

Uznesenie č. 14/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

V Jamníku dňa 05.04.2019

signed
.....
Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 15/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje doplnenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva o bod:

6. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2018

V Jamníku dňa 05.04.2019

signed
.....
Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 16/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice Ing. Ivana Farkašovského, p. Štefana Jančára.

V Jamníku dňa 05.04.2019

signed
.....
Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 17/2019

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu obce na roky 2019 -2021.

V Jamníku dňa 05.04.2019

signed
.....
Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 18/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočet obce na roky 2019 – 2021 s tým, že príjmy a výdavky rozpočtov na roky 2020, 2021 nie sú záväzné.

V Jamníku dňa 05.04.2019

signed
.....
Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 19/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pridelenie dotácií pre občianske združenia v súlade s VZN č. 2/2005 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov vo výške:

OTJ vo výške11 020,-€ (OTJ futbal 8 500,-€, OTJ fitnes 1 500,-€ a OTJ tenis 1020,-€)

ZO SZCH vo výške 700,-€

OZ Sám Sebou vo výške 1 000,-€

OZ Jamničan vo výške 500,-€

ZO SZTP vo výške 500,- €

ZKSM kolektív JKM 500,-€.

V Jamníku dňa 05.04.2019

signed
.....
Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 20/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Dodatok č. 6 k VZN č. 17/2013 2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území obce Jamník.

V Jamníku dňa 05.04.2019

signed
.....
Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 21/2019

Obecné zastupiteľstvo v Jamníku berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti za rok 2018.

V Jamníku dňa 05.04.2019

signed
.....
Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 22/2019

OZ berie na vedomie Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti č. 01/2019/ocz.

V Jamníku dňa 05.04.2019

signed
.....
Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 23/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje kategórie pozemkov vo vlastníctve obce Jamník a ceny jednotlivých kategórií:

A. Pozemky v súčasnosti vhodné na výstavbu rôznych objektov s prístupom k inžinierskym sieťam a asfaltovým prístupovým komunikáciám (20 €/m^2)
B. Pozemky v súčasnosti vhodné na výstavbu rôznych objektov bez prístupu k inžinierskym sieťam a asfaltovým prístupovým komunikáciám (15 €/m^2)
C. Pozemky v súčasnosti nevhodné na výstavbu rôznych objektov, s možnou výstavbou v horizonte 10 rokov (10 €/m^2)
D. Pozemky v súčasnosti nevhodné na výstavbu rôznych objektov, v horizonte 10 rokov taktiež nevhodné na výstavbu bez prístupu k inžinierskym sieťam a prístupovým komunikáciám (5 €/m^2)
E. Medze, drobné pozemky pred plotmi, pozemky pri rodinných domoch, pozemky kde došlo k vlastníckej zámene nedopatrením, pozemky v dlhodobom užívaní žiadateľa o odpredaj pozemku o rozmere do 50 m^2. (1 €/m^2)
F. Pozemky vo vlastníctve obce s inou charakteristikou budú posudzované individuálne na základe objektívnych informácii a znaleckého posudku vypracovaného obcou.

V Jamníku dňa 05.04.2019

signed
.....
Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 24/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa 9 ods. 2, a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v z.n.p. **zámer** previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Jamník a to: parcelu KN-C č. 437/2 trvalé trávnaté porasty a parcelu KN-C č. 434/6 o výmere stanovenej novým GP, vedenú na LV č. 1031, do výlučného vlastníctva p. Cyrila Kavuliča, bytom Jamník č. 19, za kúpnu cenu 5,-EUR/m^2, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že predmetný pozemok je užívaný, obhospodarovaný a zveľaďovaný p. Kavuličom Cyrilom a prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar, rozmery a možnosti využitia pozemku vo vlastníctve obce a tretích osôb.

V Jamníku dňa 05.04.2019

signed
.....
Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 25/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa § 9 ods. 2, a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v z.n.p. **zámer** previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Jamník a to: časť parcely KN-C č. 218/13 zastavané plochy a nádvoria , o výmere stanovenej novým GP, vedenú na LV č. 1, do výlučného vlastníctva p. Pukluša Františka s manželkou Emíliou, bytom Jamník č. 255, za kúpnu cenu 3,30 EUR/m^2, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že sa vysporiadajú vlastnícke vzťahy, dôjde k zveľadeniu pozemku a prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar, rozmery a možnosti využitia pozemku vo vlastníctve obce a tretích osôb.

V Jamníku dňa 05.04.2019

signed
.....
Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 26/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje nákup unimobunky – bývalý predajný stánok potravín, ktorý sa nachádza na pozemku parc. č. 89/2, LV č. 1, ktorého majiteľmi sú p. Gurová Katarína, bytom Jamník č. 177 a p. Gura Vladimír, bytom Jamník 62, každý v ½ k celku, za nákupnú cenu 1000,-€.

V Jamníku dňa 05.04.2019

signed
.....
Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 27/2019

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zriadením ekolovaného pracoviska súkromnej základnej umeleckej školy na území obce Jamník na adrese Obecného úradu, Jamník 101, a Základnej školy, Jamník 184 od 01.09.2019.

V Jamníku dňa 05.04.2019

signed
.....
Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 28/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Dodatok č. 3 k Zásadám odmeňovania poslancov v obci Jamník.

V Jamníku dňa 05.04.2019

signed
.....
Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 29/2019

Obecné zastupiteľstvo zriaďuje komisiu na prešetrenie sťažností v zložení: Ing. Róbert Faith, Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár.

V Jamníku dňa 05.04.2019

signed
.....
Ing. František Pavol
starosta obce