# Zápisnica

## z 28. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jamníku

## konaného dňa 18. 01.2018 o 17,00 hod

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Prítomní poslanci ôsmi: Ján Murányi, Miroslav Farkašovský, Matúš Franko, Anna Macejková, Ing. František Kapusta, Miroslav Kavulič, Štefan Jančár, Pavol Kavulič.

Neprítomní, ospravedlnení: Ing. Miroslav Grzyb

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Žiadosť občanov Jamnícky mlyn
5. Voľba komisie na ochranu verejného poriadku a vybavovanie sťažností
6. Obecný fašiangový ples
7. Rôzne
8. Záver

**K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce p. Anton Petruška, ktorý privítal prítomných poslancov a hostí a predniesol program rokovania. Program rokovania bol doplnený o body:

5. Žiadosť o súhlas na zmenu územného plánu v lokalite Panský kruh

6. Žiadosť o odkúpenie podielu na parcele 439/5

7. Návrh smernice o Verejnom obstarávaní č. 1/2018

*Uznesenie č. 194/2018*

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia OZ:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Žiadosť občanov Jamnícky mlyn

5. Žiadosť o súhlas na zmenu územného plánu v lokalite Panský kruh
6. Žiadosť o odkúpenie podielu na parcele 439/5
7. Návrh smernice o Verejnom obstarávaní č. 1/2018
8. Voľba komisie na ochranu verejného poriadku a vybavovanie sťažností
9. Obecný fašiangový ples
10. Rôzne
11. Záver

Hlasovanie:

- Za 8 poslanci: Ján Murányi, Miroslav Farkašovský, Matúš Franko, Anna Macejková, Ing. František Kapusta, Miroslav Kavulič, Štefan Jančár, Pavol Kavulič
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

**K bodu 2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starosta obce p. Anton Petruška určil zapisovateľku p. Ľudmilu Bendíkovú a overovateľov zápisnice p. Štefana Jančára a Ing. Františka Kapustu.

*Uznesenie č. 195/2018*

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice p. Štefana Jančára, Ing. Františka Kapustu

Hlasovanie:

- Za 8 poslanci: Ján Murányi, Miroslav Farkašovský, Matúš Franko, Anna Macejková, Ing. František Kapusta, Miroslav Kavulič, Štefan Jančár, Pavol Kavulič.
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

**K bodu 3/ Kontrola uznesení**

Kontrolu plnenia uznesení z 27. zasadnutia OZ vykonal starosta obce, kde konštatoval, že uznesenia sú splnené.

**K bodu 4/ Žiadosť občanov Jamnícky mlyn**

Starosta obce informoval, že na obecný úrad došla žiadosť obyvateľov žijúcich v Jamníckom mlyne o zvolanie mimoriadneho obecného zastupiteľstva vo veci prerokovania a vyriešenia prístupových komunikácií (cesta, most) k rodinným domom, ako aj k pozemkom v ich vlastníctve.

Starosta dal slovo zástupcovi občanov Jamníckeho mlyna Ing. Fabinimu Albínovi, ktorý oboznámil prítomných jednak s históriou Jamníckeho mlyna, ktorý vznikol pred niekoľko sto rokmi, v knihe je dátum 1374. Neskôr tam bol rodný dom Fabiniovcov, kde sú piati dediči. Prístupová cesta, ktorá vedie od mosta do Jamníckeho mlyna je tak stará ako Jamnícky mlyn, ale v žiadnej mape nie je zaznačená, čo je v súčasnosti najväčší problém. V minulosti bola cesta spevnená dovozom hlušiny z bane a neskôr sa o cestu starala obec, posledná úprava bola urobená v minulom roku. Most bol svojpomocne postavený približne v roku 1936 drevený, neskôr bol druhý most tiež drevený a tretí bol svojpomocne postavený oceľový a tento slúži doteraz. Obyvatelia Jamníckeho mlyna žiadajú, aby bola zlegalizovaná prístupová cesta a most k ich rodinným domom, v danej lokalite majú záujem ich rodiny stavať rodinné domy, čo bez prístupovej cesty a mosta nie je možné. Žiadajú obecné zastupiteľstvo o riešenie tohto problému, vlastníci pozemkov pod cestou sú ochotní bezodplatne dať pozemky obci, cesta aby sa naďalej udržovala v takom stave, ako je doteraz a žiadajú doriešiť aj most cez rieku Hornád k ich pozemkom a hľadať riešenie aj s Povodím Hornádu a Bodvy, ktorý je správcom toku rieky Hornád.

Zástupca občanov Jamníckeho mlyna p. Pavol Ľubomír vysvetlil, že neprišli žiadať novú cestu a most, ale žiadajú také riešenie, aby im mohol stavebný úrad vydať stavebné povolenie aby im neopakovali, že tam nie je prístupová cesta, ak chcú využívať tieto pozemky naďalej, nepohnú sa, ak tam nebude prístupová cesta. Nedá sa tam urobiť ani elektrina, lebo ak tam nie je prístupová cesta nemôže sa vydať povolenie na elektrinu. Stavba mosta bola postavená pred rokom 1976, a je možné zapísať to do katastrálnych máp. Povodie Hornádu a Bodvy ho zapíše, občania žiadajú od obce pomoc, aby tam mohli existovať ako normálni ľudia.

Zástupca starostu p. Murányi vystúpil s informáciou, že bol spomínaný rok 2010, kedy boli záplavy tzv. storočná voda a most to vydržal, ale obec nemá financie na nový most, ale je potrebné hľadať riešenie, ako sa dá využiť tento most, je potrebné konzultovať s odborníkmi, ako túto vec riešiť.

Pracovníčka stavebného úradu Ing. Lukáčová vysvetlila, že obec má schválený územný plán a pre stavebný úrad je to záväzné, most sa musí dostať do centrálnej evidencie databáz mostov ciest, musí niekomu patriť a tak môže byť vydané stavebné povolenie.

Poslankyňa p. Macejková informovala, že v terajšej dobe keď sa idú stavať nové rodinné domy, sami vlastníci si stavajú prístupové cestu, dá sa urobiť geometrický plán a všetko príslušenstvo a cesta môže byť vo vlastníctve súkromných osôb.

Ing. Štubňa informoval, že keby pri povodni zobralo most a cestu obec je povinná zabezpečiť most a cestu ihneď, most sa pred rokmi pri povodni zastabilizoval, bolo to riešené ako záchranné práce. Jamnícky mlyn je tam dlhodobo, takže tam sa nemôže pristupovať rovnako, ako k novým zástavbám rodinných domov, to znamená, že vlastníci si sami postavia prístupovú cestu. V tomto prípade sa jedná o prístup k starým rodinný domom, takže obec je povinná sa postarať a riešiť tento problém.

Ing. arch. Pastiran spracovateľ územného plánu obce Jamník vysvetlil, že to nie je problém technický ale skôr finančný, Jamnícky mlyn bol tu dávno, prístupová cesta a most tam zrejme

už dávno boli, dnes je potrebné vypracovať statický posudok na most, treba rátať s tým, že správca povodia musí tam dať súhlas. Vysvetlil, že prístup po moste nie je jediná možnosť, prístupová komunikácia nemusí byť asfaltová komunikácia, pri územnom pláne bola požiadavka na rozšírenie tejto lokality. V územnom pláne sa zapracovala možnosť rozširovania tejto lokality a prístupovú komunikáciu sme riešili cez staré poľné cesty. Územný plán ale nerieši majetko-právne veci.

Poslankyňa p. Macejková navrhla zvolať jednanie susedných obcí Odorín, Matejovce nad Hornádom, Jamník a Povodia Hornádu a Bodvy ohľadom riešenia situácie mosta cez rieku Hornád, nakoľko predmetný most využívajú aj ostatné obce.

Poslanec p. Jančár Štefan navrhol zamerať cestu a riešiť sprístupnenie k rodinným domom.

Starosta obce p. Petruška po diskusii navrhol určiť zástupcov občanov, ktorí budú prizvaní na jednania ohľadom vyriešenia prístupových komunikácií v časti obce Jamnícky mlyn. Za zástupcov občanov boli určení traja občania: Ing. Fabini Albín Dubová 7/3, SNV, p. Pavol Ľubomír, Školská 18, SNV, p. Ján Fabini, Chrasť nad Hornádom 142

*Uznesenie č. 196/2018*

Obecné zastupiteľstvo doporučuje starostovi začať riešiť požiadavku prístupovej komunikácie a mosta k rodinným domom postaveným v časti obce Jamnícky mlyn s kompetentnými orgánmi a jednať v tejto veci. Do ďalšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva zistiť podmienky riešenia situácie a informovať na nasledujúcom obecnom zastupiteľstve.

Hlasovanie:

- Za 8 poslanci: Ján Murányi, Miroslav Farkašovský, Matúš Franko, Anna Macejková, Ing. František Kapusta, Miroslav Kavulič, Štefan Jančár, Pavol Kavulič
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

**K bodu 5/ Žiadosť o súhlas na zmenu územného plánu v lokalite Panský kruh**

Na obecný úrad bola doručená žiadosť p. Koňaka Jozefa, a p. Kataríny Drgoncovej, ktorí žiadajú o súhlas na zmenu územného plánu obce Jamník za účelom individuálnej bytovej výstavby v lokalite Panský kruh parcela 438/93,438/94, ktoré sa nachádzajú na parcele 438/29. Podľa zmeny územného plánu predmetná parcela nie je určená na IBV a jej územím prechádzajú podzemné vedenia. Náklady spojené s prekládkou podzemného vedenia a spracovaním projektovej dokumentácie územného plánu uhradia záujemcovia. Starosta obce dal slovo p. Koňakovi Jozefovi, ktorý podrobne poslancom vysvetlil svoj zámer. Poslanci po diskusii odpovedali p. Koňakovi, že dňa 23. 02. 2017 na obecnom zastupiteľstve bola táto problematika ohľadom predmetných pozemkov prejednaná a starosta dostal úlohu zabezpečiť túto parcelu podľa územného plánu na výstavbu nájomných bytov, tieto pozemky sú zatiaľ v správe Pozemkového fondu SR, z toho dôvodu nesúhlasia so zmenou územného plánu.

**K bodu 6/ Žiadosť o odkúpenie podielu na parcele 439/5**

Na obecný úrad bola doručená žiadosť od p. Petra Goleňa, Letecká 44, Spišská Nová Ves, o odkúpenie podielu na parcele č. 439/5, LV 1031, orná pôda. Slovo dostal p. Goleňa, ktorý vysvetlil poslancom svoju žiadosť na výstavbu modernej, technicky vyspelej kontajnerovej samoobslužnej čerpacej stanice a umiestnenia čerpacej stanice. Obecné zastupiteľstvo odpovedalo, že trvá na uznesení 167/2017 a doporučuje umiestnenie čerpacej stanice v areáli priemyselnej časti obce.

**K bodu 7/ Návrh smernice o Verejnom obstarávaní č. 1/2018**

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so Smernicou o verejnom obstarávaní č. 1/2018, čím sa ruší platnosť Smernice o verejnom obstarávaní č. 5/2017.

*Uznesenie č. 197/2018*

Obecné zastupiteľstvo v Jamníku schvaľuje Smernicu o verejnom obstarávaní č. 1/2018.

Hlasovanie:

- Za 8 poslanci: Ján Murányi, Miroslav Farkašovský, Matúš Franko, Anna Macejková, Ing. František Kapusta, Miroslav Kavulič, Štefan Jančár, Pavol Kavulič.
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

**K bodu 8/ Voľba komisie na ochranu verejného poriadku a vybavovanie sťažností**

Starosta informoval, že Okresným úradom Spiš. Nová Ves nám bolo odstúpené riešenie priestupku pohryzenia psom v lokalite obce Jamník. Riešenie tohto priestupku je v kompetencii obce a musí to v zmysle platnej legislatívy riešiť komisia na ochranu verejného poriadku a vybavovania sťažností pri obecnom zastupiteľstve. Navrhuje vytvorenie komisie v zložení: predseda p. Murányi Ján, člen komisie Ing. Kapusta František, člen komisie p. Franko Matúš.

*Uznesenie č. 198/2018*

Obecné zastupiteľstvo v Jamníku:

1. zriaďuje komisiu na ochranu verejného poriadku a vybavovanie sťažností
2. volí členov komisie v zložení:
   predseda komisie p. Murányi Ján
   člen komisie Ing. Kapusta František
   člen komisie p. Franko Matúš

Hlasovanie:

- Za 8 poslanci: Ján Murányi, Miroslav Farkašovský, Matúš Franko, Anna Macejková, Ing. František Kapusta, Miroslav Kavulič, Štefan Jančár, Pavol Kavulič.
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

**K bodu 9/ Obecný fašiangový ples**

Starosta obce informoval o zabezpečení obecného plesu požiadal poslancov o zabezpečenie cien do tomboly.

**K bodu 10/ Rôzne**

vystúpil starosta obce :

- oboznámil poslancov s harmonogramom zasadnutí OZ, ktorý bude poslancom zaslaný mailom

- na akciu Jamnícke leto je objednaná hudobná skupina Traky, DJ Sedlačko, skupina Sám Sebou, folklórny súbor z Poráča, súbor Jamničan. Uvažuje sa o tribúne, bol sa pozrieť architekt, pripraví návrh.

- ohľadom vodovodu, na základe Petície občanov z predchádzajúceho OZ bol starosta jednať na PVS a.s., kde mu bolo oznámené, že PVS, a.s. nemá dostatok vlastných zdrojov na úplné financovanie nových verejných vodovodov a kanalizácií. Môže pri ich budovaní vystupovať ako spoluinvestor pri splnení podmienok zo strany PVS, a.s., a to hlavne, že obec zabezpečí investorskú činnosť / príprava kompletnej projektovej dokumentácie, stavebné povolenie, majetko-právne vysporiadanie pozemkov, vyjadrenia a pod./, po realizácií PVS, a.s. prevezme bezodplatne stavbu a odovzdá ju do prevádzkovanie PVPS, a.s.. Maximálna výška spoluúčastí PVS, a.s. na stavbe je možná do 30% ceny diela podľa výsledku obstarávania a ZoD pôvodného investora. Rozpočet na vodovod podľa PD je 29 903,21 € s DPH, spolufinancovanie zo strany PVS, a..s. do 30% by činilo do 9.000.-€ a pokrylo by len práce na rúrových vedeniach /nie zemné práce/, preto obecné zastupiteľstvo doporučuje starostovi prepracovanie PD IBV Panský kruh s vypracovaním projektu komunikácie a kanalizácie, bude sa riešiť kanalizácia a vodovod súčasne.

- p. Franko upozornil, že na OZ dňa 22. 6. 2017 sa prejednávalo osvetlenie prechodu pre chodcov pri predajni Coop Jednota, je potrebné to urobiť. Starosta oznámil, že plánuje v budúcom týždni jednať s firmou Satich ohľadom rekonštrukcie MR a úpravy lampy - posilnenie osvetlenia v tejto časti, aby lepšie osvetľovala prechod pre chodcov, a výmene lampy pred č. d. 258 Farkašovský Ján.

- p. Macejková upozornila, že pred p. Farkašovkého č. 34 mrzne voda, k predmetnej veci dostal slovo aj p. Šmelko, ktorý sa vyjadril, že tam tečie voda z poľa a pri veľkých dažďoch upchá kanál kamením, starosta upozornil, že kanál je sadnutý a bude treba ho opraviť. Obecné zastupiteľstvo doporučilo prečistenie dažďovej kanalizácie

- Ing. Pavol F. zástupa skupiny Sám Sebou prišiel s návrhom urobiť obecnú zabíjačku na ihrisku OTJ dňa 3.2.2018 s malým kultúrnym programom a symbolickým vstupným 2,-€. Poslanci vyjadrili súhlasné stanovisko

- p. Murányi oznámil že previedol v kuchyni OTJ námatkovo inventúru a konštatoval, že tam nie sú veľké nedostatky

- starosta informoval, že na OTJ bola členská schôdza p. Čuj odstúpil z funkcie predsedu, je schválený nový predseda OTJ p. Marek Macejko a podpredseda Farkašovký Ivan.

- poslanci upozornili, že pred p. Repka, Jamník č.146 je ľad na ceste, vodovod tam nie je, zrejme tam vyviera spodná voda odporúčajú starostovi preveriť situáciu.

**K bodu 13/ Záver**

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na obecnom zastupiteľstve a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: Ľudmila Bendíková ..... signed .....

Overovatelia zápisnice:

p. Štefan Jančár ..... signed .....

Ing. František Kapusta ..... signed .....

V Jamníku dňa 18. 01. 2018

**Príloha č. 1 k zápisnici zo dňa 13. 12. 2017**

# Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva

***Uznesenie č. 194/2018***

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia OZ:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Žiadosť občanov Jamnícky mlyn
5. Žiadosť o súhlas na zmenu územného plánu v lokalite Panský kruh
6. Žiadosť o odkúpenie podielu na parcele 439/5
7. Návrh smernice o Verejnom obstarávaní č. 1/2018
8. Voľba komisie na ochranu verejného poriadku a vybavovanie sťažností
9. Obecný fašiangový ples
10. Rôzne
11. Záver

Hlasovanie:

- Za 8 poslanci: Ján Murányi, Miroslav Farkašovský, Matúš Franko, Anna Macejková, Ing. František Kapusta, Miroslav Kavulič, Štefan Jančár, Pavol Kavulič
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0
-

***Uznesenie č. 195/2018***

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice p. Štefana Jančára, Ing. Františka Kapustu

Hlasovanie:

- Za 8 poslanci: Ján Murányi, Miroslav Farkašovský, Matúš Franko, Anna Macejková, Ing. František Kapusta, Miroslav Kavulič, Štefan Jančár, Pavol Kavulič.
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

***Uznesenie č. 196/2018***

Obecné zastupiteľstvo doporučuje starostovi začať riešiť požiadavku prístupovej komunikácie a mosta k rodinným domom postaveným v časti obce Jamnícky mlyn s kompetentnými

orgánmi a jednať v tejto veci. Do ďalšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva zistiť podmienky riešenia situácie a informovať na nasledujúcom obecnom zastupiteľstve.

Hlasovanie:

- Za 8 poslanci: Ján Murányi, Miroslav Farkašovský, Matúš Franko, Anna Macejková, Ing. František Kapusta, Miroslav Kavulič, Štefan Jančár, Pavol Kavulič
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

***Uznesenie č. 197/2018***

Obecné zastupiteľstvo v Jamníku schvaľuje Smernicu o verejnom obstarávaní č. 1/2018.

Hlasovanie:

- Za 8 poslanci: Ján Murányi, Miroslav Farkašovský, Matúš Franko, Anna Macejková, Ing. František Kapusta, Miroslav Kavulič, Štefan Jančár, Pavol Kavulič.
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

***Uznesenie č. 198/2018***

Obecné zastupiteľstvo v Jamníku:

1. zriaďuje komisiu na ochranu verejného poriadku a vybavovanie sťažností
2. volí členov komisie v zložení:
   predseda komisie p. Murányi Ján
   člen komisie Ing. Kapusta František
   člen komisie p. Franko Matúš

Hlasovanie:

- Za 8 poslanci: Ján Murányi, Miroslav Farkašovský, Matúš Franko, Anna Macejková, Ing. František Kapusta, Miroslav Kavulič, Štefan Jančár, Pavol Kavulič.
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

V Jamníku dňa 18. 01. 2018

.....

Anton Petruška

starosta obce