Zápisnica

z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jamníku

konaného dňa 13. 08. 2019 o 17,00 hod

Prítomní:

Starosta obce: Ing. František Pavol

Prítomní poslanci: p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková.

Neprítomní: Ing. Ivan Farkašovský, Ing. Róbert Faith

Hlavný kontrolór: Ing. František Stanislav

Zapisovateľ: Ľudmila Bendíková

Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny

Začiatok rokovania: 17,00 hod.

Ukončenie rokovania: 20,00 hod.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení OZ
5. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti č. 03/2019
6. Návrh VZN č. 12 o pravidlách času predaja v obchodoch a v prevádzkarňach poskytujúcich služby na území obce Jamník
7. Návrh VZN č. 13 o určení výšky finančných príspevkov v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Jamník
8. Odpredaj pozemkov v obci Jamník
9. Interpelácie poslancov
10. Záver

K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo otvoril a viedol starosta obce Ing. František Pavol, ktorý privítal prítomných poslancov a hlavného kontrolóra obce.

K bodu 2/ Schválenie programu zasadnutia

Starosta obce predniesol program zasadnutia obecného zastupiteľstva a dal hlasovať o prednesenom programe.

Uznesenie č. 44/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

- Za poslanci: p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

K bodu 3/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce Ing. František Pavol určil zapisovateľku p. Ľudmilu Bendíkovú a overovateľov zápisnice p. Annu Macejkovú a p. Vincenta Kuchára

Uznesenie č. 45/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice p. Annu Macejkovú a p. Vincenta Kuchára

Hlasovanie:

- Za poslanci: p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

K bodu 4/ Kontrola uznesení

Starosta obce Ing. František Pavol vykonal kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho obecného zastupiteľstva, kde konštatoval, že všetky uznesenia sú splnené.

K bodu 5/ Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti č. 03/2019

Hlavný kontrolór obce Ing. Stanislav predniesol Správu o výsledku kontrolnej činnosti č. 3/2019.

Uznesenie č. 46/2019

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti 03/2019/ocz.

Hlasovanie:

- Za poslanci: p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

K bodu 6/ Návrh VZN č. 12 o pravidlách času predaja v obchodoch a prevádzkarňach poskytujúcich služby na území obce Jamník

P. Bendíková informovala poslancov s preloženým návrhom VZN č. 12 o pravidlách času predaja v obchodoch a prevádzkarňach poskytujúcich služby na území obce Jamník. Tento návrh bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na web stránke obce v zákonom stanovenej lehote.

Uznesenie č. 47/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 12 o pravidlách času predaja v obchodoch a prevádzkarňach poskytujúcich služby na území obce Jamník.

Hlasovanie:

- Za poslanci: p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

K bodu 7/ Návrh VZN č. 13 o určení výšky finančných príspevkov v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Jamník

P. Bendíková informovala poslancov s preloženým návrhom VZN č. 13 o určení výšky finančných príspevkov v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Jamník. Tento návrh bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na web stránke obce v zákonom stanovenej lehote.

Uznesenie č. 48/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 13 o určení výšky finančných príspevkov v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Jamník.

Hlasovanie:

- Za poslanci: p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

K bodu 8/ Odpredaj pozemkov v obci Jamník

Na 2. zasadnutí uznesením č. 25/2019 bol schválený zámer predaja pozemku pre p. Pukluša Františka a manželku Emíliu, bytom Jamník č. 255, zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a k uvedenému zámeru neboli predložené žiadne námietky. P. Pukluš doložil k predmetnému zámeru geometrický plán. Jedná sa o parcelu KN-C č. 218/23 zastavané plochy a nádvoria o výmere 94 m^2 za kúpnu cenu 3,30 €/m^2, v celkovej kúpnej cene 310,20 EUR. Poslanci prerokovali tento návrh na odpredaj pozemku formou osobitného zreteľa a odsúhlasili predaj pozemku s tým, že náklady spojené so zápisom do katastra nehnuteľností znáša kupujúci.

Uznesenie č. 49/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v z.n.p. predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Jamník a to parcelu KN-C č. 218/23 zastavané plochy a nádvoria o výmere 94 m^2, vedenú na LV č. 1 do výlučného vlastníctva p. Františka Pukluša a manželky Emílie Puklušovej rod. Kuchárovej, bytom Jamník č. 255, za kúpnu cenu 3,30 EUR/m^2, v celkovej kúpnej cene 310,20 EUR, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že predmetný pozemok je užívaný, obhospodarovaný a zveľaďovaný p. Puklušom Františkom a manželkou Emíliou a prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar, rozmery a možnosti využitia pozemku vo vlastníctve obce a tretích osôb. Náklady spojené so zápisom do katastra nehnuteľností znáša kupujúci.

Hlasovanie:

- Za poslanci: p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

Na 3. zasadnutí bola schválená predajná cena za pozemok na parcele 438/26 vo výške 20,00€/m^2 pre kupujúceho p. Martina Rumana, menovaný predložil geometrický plán, kde je odčlenená parcela č. 438/116 o výmere 275 m^2, starosta predložil k nahliadnutiu GP a žiada poslancov, aby sa vyjadrili k zámeru odpredaja pozemku. Poslanci po diskusii rozhodli odpredať pozemok parc. č. 438/116 p. Rumanovi. Navrhli zverejniť zámer odpredaja pozemku osobitným zreteľom, zaradenie pozemku podľa uznesenia 23/2019 o kategóriách a cenách pozemkov v obci Jamník schválené na 3. zasadnutí OZ a to je 20,-€/m^2. Do kúpno-

predajnej zmluvy navrhli zapracovať, že predmetný pozemok bude možné využívať len na účel uvedený v stavebnom povolení a následnom kolaudačnom rozhodnutí, nakoľko sa jedná o pozemok v obytnej zóne.

Uznesenie č. 50/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa 9 ods. 2, a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v z.n.p. **zámer** previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Jamník a to: parcelu KN-C č. 438/116 orná pôda o výmere 275 m^2, vedenú na LV č. 1, do výlučného vlastníctva p. Martina Rumana, bytom Jamník č. 311, za kúpnu cenu 20,- EUR/m^2, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že predmetný pozemok je užívaný, obhospodarovaný a zveľaďovaný p. Rumanom Martinom a prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar, rozmery a možnosti využitia pozemku vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Hlasovanie:

- Za poslanci: p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

K bodu 9/ Interpelácie poslancov

Starosta obce informoval:

- o vyúčtovaní podujatia Jamnícke leto;
- na multifunkčné ihrisko bola z úradu vlády schválená dotácia 37 000,- €, z našej strany je už zmluva podpísaná, prebieha príprava na VO, starosta predložil poslancom výkaz výmer realizovaných prác;
- z rezervy premiéra nám bola schválená dotácia vo výške 30 000,-€, zmluva je z našej strany podpísaná, začiatkom septembra by mali byť k dispozícii finančné prostriedky na bager a nákladné vozidlo s nosnosťou do 3,5 t;
- z MF nám bola schválená dotácia vo výške 8600,-€ na vybudovanie kamerového systému, prebieha príprava na VO, kamery budú umiestnené na zbernom dvore a na križovatke, na obecnom úrade bude vybudovaná základňa na 16 kamier;
- je potrebné podať žiadosť na Envirofond do 31. 10.2019, plánuje podať žiadosť na vybudovanie technológie ČOV;
- je možnosť získania finančných prostriedkov z operačného programu IROP, budeme žiadať na dobudovanie kanalizačnej vetvy popri hlavnej ceste;
- pripravuje územné konanie pre radovú výstavbu v lokalite Panský kruh kde by bolo asi 10 domov;
- navrhuje začatie aktualizácie územného plánu v roku 2019, pripravuje sa rozmiestnenie stavebných pozemkov v lokalite Kobylia hora, z pohľadu SPF je

výstavba v tejto lokalite možná, nutné je ešte vyjadrenie SPP k danej veci, prosí poslancov, aby predkladali návrhy na zmeny a doplnky územného plánu;
- vydavateľstvo Creative business studio predložilo obci návrh na umiestnenie článku a fotografií do pripravovanej knihy čarovný Spiš, poslanci súhlasili s návrhom;
- v tomto mesiaci prebehla oprava kúpelní v MŠ, ešte sa montuje sanita, vymenili sa rozvody vody, kúrenie, odpady, elektrina;

Poslanec p. Farkašovský Radoslav upozornil, že bývalá vodáreň varecha je v dezolátnom stave, je potrebné opraviť oplotenie a vykosiť.

Poslankyňa p. Macejková upozornila, že pri napĺňaní sviečkového automatu, majitelia dávajú odpad do malých smetných košov, je potrebné ich upozorniť, že na cintoríne je kontajner na veľký odpad

Poslanec p. Hutník upozornil na VZN o psoch, bol upozornený na voľne pohybujúcich sa psov.

Poslanec p. Kuchár upozornil, že rigol na povodňovú vodu dole v dedine je zanesený, pred p. Okuľára je potrebné upraviť terén, a taktiež by bolo dobré opraviť bocianie hniezdo na nižnom konci.

K bodu 10/ Záver

Starosta obce Ing. František Pavol poďakoval prítomným za účasť na obecnom zastupiteľstve a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Jamníku dňa 13.08.2019

Ing. František Pavol
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

p. Anna Macejková .....

p. Vincent Kuchár .....

Zapísala: Ľudmila Bendíková

Uznesenia z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jamník

zo dňa 13. 08. 2019

Uznesenie č. 44/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

V Jamníku dňa 13.08.2019 ..... signed

Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 45/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice p. Annu Macejkovú a p. Vincenta Kuchára.

V Jamníku dňa 13.08.2019 ..... signed

Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 46/2019

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti 03/2019/ocz.

V Jamníku dňa 13.08.2019 ..... signed

Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 47/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 12 o pravidlách času predaja v obchodoch a prevádzkarňach poskytujúcich služby na území obce Jamník.

V Jamníku dňa 13.08.2019 ..... signed

Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 48/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 13 o určení výšky finančných príspevkov v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Jamník.

V Jamníku dňa 13.08.2019

.....signed.....

Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 49/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v z.n.p. predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Jamník a to parcelu KN-C č. 218/23 zastavané plochy a nádvoria o výmere 94 m^2, vedenú na LV č. 1 do výlučného vlastníctva p. Františka Pukluša a manželky Emílie Puklušovej rod. Kuchárovej, bytom Jamník č. 255, za kúpnu cenu 3,30 EUR/m^2, v celkovej kúpnej cene 310,20 EUR, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že predmetný pozemok je užívaný, obhospodarovaný a zveľaďovaný p. Puklušom Františkom a manželkou Emíliou a prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar, rozmery a možnosti využitia pozemku vo vlastníctve obce a tretích osôb. Náklady spojené so zápisom do katastra nehnuteľností znáša kupujúci.

V Jamníku dňa 13.08.2019

.....signed.....

Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 50/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa 9 ods. 2, a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v z.n.p. **zámer** previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Jamník a to: parcelu KN-C č. 438/116 orná pôda o výmere 275 m^2, vedenú na LV č. 1, do výlučného vlastníctva p. Martina Rumana, bytom Jamník č. 311, za kúpnu cenu 20,- EUR/m^2, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že predmetný pozemok je užívaný, obhospodarovaný a zveľaďovaný p. Rumanom Martinom a prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar, rozmery a možnosti využitia pozemku vo vlastníctve obce a tretích osôb.

V Jamníku dňa 13.08.2019

.....signed.....

Ing. František Pavol
starosta obce