Zápisnica

zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jamníku

konaného dňa 19. 06. 2019 o 17,00 hod

Prítomní:

Starosta obce: Ing. František Pavol

Prítomní poslanci: Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková, Ing. Róbert Faith prítomný od 18,15 hod. od 7. bodu programu.

Neprítomní: 0

Hlavný kontrolór: Ing. František Stanislav

Zapisovateľ: Ľudmila Bendíková

Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny

Začiatok rokovania: 17,00 hod.

Ukončenie rokovania: 20,45 hod.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení OZ
5. Návrh záverečného účtu obce Jamník za rok 2018
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti na obdobie 2. polroku 2019
7. Odpredaj pozemkov v obci Jamník
8. Sociálny podnik
9. Komunitný plán sociálnych služieb – diskusia
10. Interpelácie poslancov
11. Záver

K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo otvoril a viedol starosta obce Ing. František Pavol, ktorý privítal prítomných poslancov, hlavného kontrolóra obce, hostí.

K bodu 2/ Schválenie programu zasadnutia

Starosta obce predniesol program zasadnutia obecného zastupiteľstva a dal hlasovať o prednesenom programe.

Uznesenie č. 37/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

K bodu 3/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce Ing. František Pavol určil zapisovateľku p. Ľudmilu Bendíkovú a overovateľov zápisnice p. Radoslava Farkašovského a p. Matúša Franka

Uznesenie č. 38/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice p. Radoslava Farkašovského a p. Matúša Franka.

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

K bodu 4/ Kontrola uznesení

Starosta obce Ing. František Pavol vykonal kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho obecného zastupiteľstva, kde konštatoval, že všetky uznesenia sú splnené.

K bodu 5/ Návrh záverečného účtu obce Jamník za rok 2019

K záverečnému účtu predniesol stanovisko hlavný kontrolór obce Ing. František Stanislav, ktorý konštatoval, že obec spracovala údaje o svojom rozpočtovom hospodárení do záverečného účtu obce za rok 2018 podľa zákona. Záverečný účet bol zverejnený na úradnej tabuli obce dňa 31. 05. 2019 s dodržaním zákonom stanovenej lehoty. Hlavný kontrolór odporúča obecnému zastupiteľstvu záverečný účet schváliť bez výhrad. Stanovisko kontrolóra je prílohou zápisnice.

Poslancom bol doručený spolu s pozvánkou návrh Záverečného účtu obce Jamník za rok 2018, v záverečnom účte sú zhrnuté údaje o plnení rozpočtu, bilancia aktív a pasív, prehľad o stave a vývoji dlhu, prehľad o poskytnutých dotáciách v členení podľa jednotlivých príjemcov.

P. Bendíková oboznámila poslancov so Správou nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31. 12. 2018, kde bolo nezávislou audítorkou Ing. Veronikou Kutkovou konštatované, že obec Jamník konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Správa z auditu bola daná poslancom k nahliadnutiu.

Uznesenie č. 39/2019

Obecné zastupiteľstvo v Jamníku:

a) berie na vedomie:

- stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2018,
- správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2018,

b) schvaľuje:

1. celoročné hospodárenie obce za rok 2018 bez výhrad
2. vysporiadanie prebytku rozpočtu za rok 2018:

Prebytok rozpočtu v sume 17 938,26 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, upravený o nevyčerpané prostriedky zo ŠR 11 235,58 (dotácia Základná škola) a nevyčerpané prostriedky školského stravovania v sume 114,65 EUR je 6 588,03 EUR s použitím na:

- tvorbu rezervného fondu (10 %) vo výške 658,80 EUR,
- tvorbu fondu rozvoja obce vo výške 5 929,23 EUR.

Zostatok finančných operácií v sume 100 470,93 EUR upravený o nevyčerpané prostriedky finančnej zábezpeky z VO v sume 20 700,- EUR je 79 770,93 EUR s použitím na:

- tvorbu fondu rozvoja obce vo výške 79 770,93 EUR

3. stav fondov obce k 31. 12. 2018:

1. rezervný fond: 8 372,95 EUR
2. fond rozvoja: 5 159,61 EUR
3. sociálny fond: 555,51 EUR
4. kaučný fond: 7.239,51 EUR
5. fond opráv BD 0,00 EUR

4. prevod zostatku peňažných prostriedkov na účtoch obce vo výške:

- vo výške 658,80 EUR do Rezervného fondu obce

- vo výške 85 700,16 EUR do Fondu rozvoja obce

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

Poslanci navrhujú čerpať prostriedky fondu rozvoja obce na kapitálové výdavky obce roku 2019.

Uznesenie č. 40/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje čerpanie prostriedkov fondu rozvoja obce na kapitálové výdavky obce roku 2019.

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

K bodu 6/ Návrh plánu kontrolnej činnosti na obdobie 2. polroku 2019

Hlavný kontrolór obce Ing. Stanislav predniesol Návrh plánu kontrolnej činnosti na obdobie 2. polroku 2019.

Uznesenie č. 41/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jamník na obdobie 2. polroku 2019 a poveruje hlavného kontrolóra obce vykonaním kontrol.

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

K bodu 7/ Odpredaj pozemkov v obci Jamník

1. Na 2. zasadnutí uznesením č. 24/2019 bol schválený zámer predaja pozemku pre p. Kavuliča Cyrila, bytom Jamník č. 19, zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a k uvedenému zámeru neboli predložené žiadne námietky. P. Kavulič doložil k predmetnému zámeru geometrický plán, v ktorom je odčlenená plocha na miestnu komunikáciu. Jedná sa o parcelu KN-C č. 437/2 trvalé trávnaté porasty o výmere 250 m^2 a parcelu KN-C č. 434/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 279 m^2 za kúpnu cenu 5,-€/1 m^2 , v celkovej kúpnej cene 2 645,00 EUR. Poslanci prerokovali tento návrh na odpredaj pozemku formou osobitného zreteľa a odsúhlasili predaj pozemku s tým, že náklady spojené so zápisom do katastra nehnuteľností znáša kupujúci.

Uznesenie č. 42/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v z.n.p. predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Jamník a to parcelu KN-C č. 437/2 trvalé trávnaté porasty o výmere 250 m^2 a parcelu KN-C č. 434/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere279 m^2, vedenú na LV č. 1031, do výlučného vlastníctva p. Cyrila Kavuliča, bytom Jamník č. 19, za kúpnu cenu 5,00 EUR/m^2, v celkovej kúpnej cene 2 645,00 EUR, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že predmetný pozemok je užívaný, obhospodarovaný a zveľaďovaný p. Cyrilom Kavuličom a prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar, rozmery a možnosti využitia pozemku vo vlastníctve obce a tretích osôb. Náklady spojené so zápisom do katastra nehnuteľností znáša kupujúci.

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

Na 3. zasadnutí bol zamietnutý odpredaj časti pozemku na parcele č. 391 o výmere 72 m^2. Žiadateľ p. Ivan Pravlík sa listom odvolal proti tomuto rozhodnutiu. Starosta dal slovo p. Pravlíkovi a p. Pravlíkovej, ktorí prítomných poslancov informovali, že predmetný pozemok dlhodobo užívajú, skoro 40 rokov v domnení, že ho odkúpili od p. Strebera spolu s rodinným domom, o čom svedčí aj doložené čestné prehlásenie p. Čujovej rod. Streberovej, a tento pozemok dlhodobo zveľaďujú.

Starosta doporučuje dať tento pozemok p. Pravlíkovi a p. Pravlíkovej do dlhodobého prenájmu, v budúcnosti cez tento pozemok bude vedený nový vodovod a pretínajú ho aj iné inžinierske siete, z toho dôvodu starosta navrhuje prenájom tejto parcely. Vzhľadom k tomu, že sa jedná o parcelu na verejnom priestranstve, je potrebné urobiť stavebné konanie, v ktorom sa k stavbe vyjadria všetci jeho účastníci. Pri prenájme pozemkov platia rovnaké pravidlá ako pri predaji. V tomto prípade je možné pri prenájme posudzovať osobitný zreteľ. Poslanci po diskusii rozhodli o predbežnom schválení zámeru na prenájom časti pozemku KN-C par.č. 391 o výmere približne 40 m2 za predbežnú cenu 0,20 €/1 m^2 ročne, z titulu osobitného zreteľa. Po predložení GP sa bude obecné zastupiteľstvo týmto zaoberať.

Uznesenie č. 43/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predbežný zámer prenájmu časti pozemku KN-C par.č. 391 o výmere približne 40 m2 za predbežnú cenu 0,20 €/1 m^2 ročne, z titulu osobitného zreteľa.

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Patrik Hutník, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : Ing. Róbert Faith

K bodu 8/ Sociálny podnik

Starosta predložil poslancom podklady k problematike sociálnych podnikov a podal bližšie informácie o založení sociálneho podniku, o fungovaní a výhodách sociálneho podniku.

Podmienkou založenia sociálneho podniku je uznesenie obecného zastupiteľstva, že obec má zámer založiť sociálny (integračný) podnik, poslanci majú možnosť do budúceho zasadnutia

naštudovať si problematiku sociálneho podniku. Prezentácia sociálneho podniku je prílohou zápisnice.

K bodu 9/ Komunitný plán sociálnych služieb - diskusia

Starosta informoval, že p. Pavlíková v rámci svojej diplomovej práce spracováva Komunitný plán sociálnych služieb pre našu obec, súčasťou komunitného plánu je dotazník, ktorý bude doručený občanom našej obce, v tejto súvislosti starosta vyzýva poslancov, aby predložili návrhy a otázky do dotazníka.

K bodu 10/ Interpelácie poslancov

Starosta obce informoval:

- v prevencii pred povodňami sa 15. 06. 2019 ukončila prvá fáza kopania rigola na nižnom konci. V druhej fáze protipovodňových aktivít je potrebné dokončiť prekopanie rigola a vyčistiť rigol popri ceste k areálu PD. Dňa 18. 06. 2019 boli v obci prívalové dažde, časť obce bola zaplavená. Na financovaní prác na rigole sa bude spolupodieľať PD Odorín, taktiež bude jednať s vedením PD o sadení iných plodín v záplavovom území obce v spolupráci s CO;
- na strednej ulici vznikajú mapy pri otáčaní áut, asfalt sa poškodzuje a rozpadáva, bude spísaná reklamácia;
- poslanec p. Farkašovský R. informoval, že potok za p. Kavuliča je potrebné opraviť;
- poslanec p. Farkašovský R. informoval o zasadaní rady školy pri ZŠ, riešil sa školský klub, kde riaditeľka chce novú silu na polovičný úväzok z dôvodu vysokého počtu detí v ŠKD;
- starosta obce Ing. Pavol informoval, že na školskej rade sa riešilo aj prijatie učiteľky, riaditeľka mala zámer spojiť triedy z dôvodu nižšieho počtu detí. Na základe podnetu rodičov, starosta obce preveril možnosti na otvorenie samostatnej triedy 1. ročníka. Na základe zistení informoval obecné zastupiteľstvo, že navrhuje otvoriť samostatnú triedu 1. ročníka. Obecné zastupiteľstvo po diskusii vyjadrilo súhlasné stanovisko na otvorenie ďalšej samostatnej triedy v budúcom školskom roku;
- poslanec p. Hutník bol na rade MŠ, kuchárka p. Repková informovala, že je problém so starým zariadením kuchyne, konkrétne pece;
- poslanec p. Farkašovský M. informoval, že je potrebné riešiť odvod vody z cesty za ihriskom, kde pri väčších dažďoch je táto cesta rozmočená;
- poslanec Ing. Farkašovský I. upozornil, že na strednej ulici znova občania nevhodne parkujú blízko hlavnej cesty;
- poslankyňa p. Macejková navrhla vyčistiť priekopu pred pozemkom p. Richnavskej;
- poslanec p. Jančár sa informoval ako je to s akciou Jamnícke leto, starosta oboznámil prítomných s programom akcie, spoluorganizátorom je aj MAS Miloj Špis, súťaže sa zúčastnia aj družstvá susedných obcí Odorín, Matejovce n/Hornádom a Danišovce;

- poslanec p. Kuchár informoval starostu, že na email zaslal rozpis obecnej futbalovej ligy 24. ročník o putovný pohár starostu obce, žiadajú o sprístupnenie priestorov OTJ;
- starosta dal slovo p. Marekovi Macejkovi, prezidentovi OTJ, ktorý oboznámil prítomných s finančnou situáciu OTJ;

K bodu 11/ Záver

Starosta obce Ing. František Pavol poďakoval prítomným za účasť na obecnom zastupiteľstve a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Jamníku dňa 19.06.2019

signed

Ing. František Pavol
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

p. Radoslav Farkašovský ..... signed .....

p. Matúš Franko ..... signed .....

Zapísala: Ľudmila Bendíková

Uznesenia zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jamník

zo dňa 19. 06. 2019

Uznesenie č. 37/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

V Jamníku dňa 28.06.2019

signed
.....
Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 38/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice p. Radoslava Farkašovského a p. Matúša Franka.

V Jamníku dňa 28.06.2019

signed
.....
Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 39/2019

Obecné zastupiteľstvo v Jamníku:

a) berie na vedomie:

- stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2018,
- správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2018,

b) schvaľuje:

1. celoročné hospodárenie obce za rok 2018 bez výhrad
2. vysporiadanie prebytku rozpočtu za rok 2018:

Prebytok rozpočtu v sume 17 938,26 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, upravený o nevyčerpané prostriedky zo ŠR 11 235,58 (dotácia Základná škola) a nevyčerpané prostriedky školského stravovania v sume 114,65 EUR je 6 588,03 EUR s použitím na:

- tvorbu rezervného fondu (10 %) vo výške 658,80 EUR,
- tvorbu fondu rozvoja obce vo výške 5 929,23 EUR.

Zostatok finančných operácií v sume 100 470,93 EUR upravený o nevyčerpané prostriedky finančnej zábezpeky z VO v sume 20 700,- EUR je 79 770,93 EUR s použitím na:

- tvorbu fondu rozvoja obce vo výške 79 770,93 EUR

3. stav fondov obce k 31. 12. 2018:

1. rezervný fond: 8 372,95 EUR
2. fond rozvoja: 5 159,61 EUR
3. sociálny fond: 555,51 EUR
4. kaučný fond: 7.239,51 EUR
5. fond opráv BD 0,00 EUR

4. prevod zostatku peňažných prostriedkov na účtoch obce vo výške:

- vo výške 658,80 EUR do Rezervného fondu obce
- vo výške 85 700,16 EUR do Fondu rozvoja obce

V Jamníku dňa 28.06.2019

signed
.....
Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 40/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje čerpanie prostriedkov fondu rozvoja obce na kapitálové výdavky obce roku 2019.

V Jamníku dňa 28.06.2019

signed
.....
Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 41/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jamník na obdobie 2. polroku 2019 a poveruje hlavného kontrolóra obce vykonaním kontrol .

V Jamníku dňa 28.06.2019

podpísané

.....

Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 42/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v z.n.p. predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Jamník a to parcelu KN-C č. 437/2 trvalé trávnaté porasty o výmere 250 m^2 a parcelu KN-C č. 434/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere279 m^2, vedenú na LV č. 1031, do výlučného vlastníctva p. Cyrila Kavuliča, bytom Jamník č. 19, za kúpnu cenu 5,00 EUR/m^2, v celkovej kúpnej cene 2 645,00 EUR, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že predmetný pozemok je užívaný, obhospodarovaný a zveľaďovaný p. Cyrilom Kavuličom a prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar, rozmery a možnosti využitia pozemku vo vlastníctve obce a tretích osôb. Náklady spojené so zápisom do katastra nehnuteľností znáša kupujúci.

V Jamníku dňa 28.06.2019

podpísané

.....

Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 43/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predbežný zámer prenájmu časti pozemku KN-C par.č. 391 o výmere približne 40 m2 za predbežnú cenu 0,20 €/1 m^2 ročne, z titulu osobitného zreteľa.

V Jamníku dňa 28.06.2019

podpísané

.....

Ing. František Pavol
starosta obce