Zápisnica

zo 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jamníku

konaného dňa 17. 10. 2019 o 17,00 hod

Prítomní:

Starosta obce: Ing. František Pavol

Prítomní poslanci: Ing. Róbert Faith, Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková.

Neprítomný: p. Patrik Hutník

Hlavný kontrolór: Ing. František Stanislav

Zapisovateľ: Ľudmila Bendíková

Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny

Začiatok rokovania: 17,00 hod.

Ukončenie rokovania: 19,50 hod.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení OZ
5. Prideľovanie bytov v bytovom dome
6. Schválenie VZN č. 11 o udržiavaní čistoty v obci Jamník
7. Návrh VZN č. 23 o tvorbe, ochrane a údržbe verejnej zelene
8. Výstavba v obci Jamník
9. Odpadové hospodárstvo obce Jamník
10. Návrh na mimoriadnu odmenu poslancom
11. Interpelácie poslancov
12. Záver

K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo otvoril a viedol starosta obce Ing. František Pavol, ktorý privítal prítomných poslancov a hostí. Nakoľko je rozsiahly program poprosil poslancov, aby sa vyjadrovali iba k témam súvisiacim s programom a do diskusie sa hlásili. 11. bod programu Interpelácie poslancov slúži na zodpovedanie otázok na starostu, poslanci môžu predkladať

svoje návrhy na zlepšenia ale iba vo významných veciach napríklad informovať o bežiacich výzvach na eurofondy, návrh na realizáciu rôznych prác pod záštitou predkladateľa a podobne. Diskusné príspevky typu: nesvieti lampa VO, je potrebné ostrihať strom, pokosiť medzu, vyčistiť potok nepatria zo strany poslancov na zasadnutie OZ a majú sa riešiť operatívne. O týchto veciach treba informovať osobne, telefonicky, emailom.

K bodu 2/ Schválenie programu zasadnutia

Starosta obce predniesol program zasadnutia obecného zastupiteľstva a dal hlasovať o prednesenom programe.

Uznesenie č. 60/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Róbert Faith, Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

Zástupca starostu p. Franko Matúš navrhol doplnenie programu rokovania o bod, ktorý nasleduje za 4. bodom programu:

5. Schválenie veliteľa a členov DHZO

Uznesenie č. 61/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje doplnenie programu o bod:

5. Schválenie veliteľa a členov DHZO.

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Róbert Faith, Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

K bodu 3/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce Ing. František Pavol určil zapisovateľku p. Ľudmilu Bendíkovú a overovateľov zápisnice p. Matúša Franka a p. Vincenta Kuchára

Uznesenie č. 62/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice p. Matúša Franka a p. Vincenta Kuchára.

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Róbert Faith, Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

K bodu 4/ Kontrola uznesení

Starosta obce Ing. František Pavol vykonal kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho obecného zastupiteľstva, kde konštatoval, že všetky uznesenia sú splnené.

K bodu 5/ Schválenie návrhu na veliteľa a členov DHZO

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu návrh na schválenie veliteľa a členov DHZO v zložení:

Veliteľ: Matúš Franko

Strojník: Dominik Slebodník, Matúš Franko

Členovia: Erik Bobko, Michal Čuj, Peter Staňa, Šimon Melega, Peter Pečenka, Štefan Jančár, Marek Slebodník, Lukáš Čuj, Matúš Sova.

Uznesenie č. 63/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje veliteľa a členov DHZO v zložení:

Veliteľ: Matúš Franko

Strojník: Dominik Slebodník, Matúš Franko

Členovia: Erik Bobko, Michal Čuj, Peter Staňa, Šimon Melega, Peter Pečenka, Štefan Jančár, Marek Slebodník, Lukáš Čuj, Matúš Sova.

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Róbert Faith, Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

K bodu 6/ Prideľovanie bytov v bytovom dome

Na 6. zasadnutí obecného zastupiteľstva nebolo schválené pridelenie bytu Mgr. Matúšovi Fifikovi a Mgr. Lucii Durovej, ohľadne prideľovania tohto bytu už prebehla rozsiahla diskusia, preto bez ďalšej diskusie dal starosta hlasovať o pridelení bytu pre Mgr. Matúša Fifika a Mgr. Luciu Durovú.

Uznesenie č. 64/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pridelenie uvoľneného dvojizbového bezbariérového bytu č.1 v bytovom dome č. súp. 312, Mgr. Matúšovi Fifikovi a Mgr. Lucii Durovej od 01.11.2019.

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Róbert Faith, p. Miroslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : Ing. Ivan Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský

Poslankyňa p. Macejková poprosila poslancov, aby v budúcnosti hlasovali podľa zaužívaných pravidiel t. j. podľa poradia-dátumu podania žiadosti.

Starosta obce k tomu vyjadril súhlasné stanovisko.

K bodu 6/ Schválenie VZN č. 11 o udržiavaní čistoty v obci Jamník

P. Bendíková informovala poslancov s predloženým návrhom VZN č. 11 o udržiavaní čistoty v obci Jamník. Tento návrh bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na web stránke obce v zákonom stanovenej lehote.

Uznesenie č. 65/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 11 o udržiavaní čistoty v obci Jamník.

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Róbert Faith, Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

K bodu 7/ Návrh VZN č. 23 o tvorbe, ochrane a údržbe verejnej zelene

P. Bendíková informovala poslancov s predloženým návrhom VZN č. 23 o tvorbe, ochrane a údržbe verejnej zelene. Tento návrh bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na web stránke obce v zákonom stanovenej lehote.

Uznesenie č. 66/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 23 o tvorbe, ochrane a údržbe verejnej zelene.

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Róbert Faith, Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

K bodu 8/ Výstavba v obci Jamník

- **Schválenie zámeru o prenájom pozemku**
  Na 4. zasadnutí OZ bol schválený predbežný zámer prenájmu pozemku pre p. Pravlíka Ivana, bytom Jamník č. 108, za predbežnú cenu 0,20 €/1m2 ročne. P. Pravlík Ivan doručil ohlásenie drobnej stavby, kde je spresnená plocha na prenájom pozemku, ktorú chce využívať na prístrešok pre auto, jedná sa o časť parcely KN-E parc.č. 92551/101 o výmere 24 m2 vedenú na LV č. 1031,(KN-C 391, LV nezaložený).
  Poslanci prerokovali tento návrh na prenájom pozemku formou osobitného zreteľa a odsúhlasili prenájom pozemku.

Uznesenie č. 67/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa 9 ods. 2, a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v z.n.p. **zámer** prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Jamník a to: časť parcely KN-E č.92551/101 ostatná plocha o výmere 24 m^2, vedenú na LV č. 1031, p. Ivanovi Pravlíkovi, bytom Jamník č.108, za cenu 0,20,-EUR/m^2 ročne, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že predmetný pozemok je užívaný, obhospodarovaný a zveľaďovaný p. Ivanom Pravlíkom.

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Róbert Faith, Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

- **Vodovod/plynovod pánsky kruh**
  Starosta informoval, že Podtatranská vodárenská spoločnosť vyhovela našej žiadosti o spoluprácu pri rozšírení vodovodu v lokalite Pánsky kruh. Jedná sa o pripojenie približne 20 rodinných domov. Výstavba je naplánovaná v budúcom roku v mesiacoch máj/jún s tým, že obec zabezpečí zemné práce a PVS vodárenské potrubie a montáž. Starosta navrhuje, aby sa v danej lokalite súbežne dobudoval plynovod, aby sa pri jednom výkope zrealizovali obe potrubia súbežne. Momentálne sa pripravuje rozpočet na realizáciu zemných prác a zapojenia plynovodu.
- **Radová výstavba pánsky kruh**
  Starosta predložil poslancom situačný návrh na vybudovanie radovej výstavby v lokalite pánsky kruh. Jedná sa o vybudovanie 13 – 15 rodinných domov v radovej zástavbe. Pre začatie jednania so SPF je potrebné vydať územné rozhodnutie na danú lokalitu. Navrhol poslancom vybrať variant, ktorým sa bude v ďalšej fáze zaoberať projektant pri vypracovaní podkladov na územné rozhodnutie. Najvýhodnejší je zrejme variant D, kde sa uvažuje s výstavbou 13 RD s využitím 2 typov domov. Poslanci po diskusii sa priklonili k variantu D.
- **Lokalita Kobylia hora**
  Starosta informoval, že konzultoval s SPP ohľadne výstavby v lokalite Kobylia hora. V danej lokalite je z pohľadu SPP výstavba možná za splnenia určitých podmienok. Na základe pripomienok od SPP predložil poslancom predbežný návrh danej lokality. V celej oblasti je možné vybudovať približne 100 rodinných domov. Celú lokalitu je potrebné rozdeliť na menšie realizačné fázy. Aby sme mohli v tejto veci podnikať ďalšie kroky je potrebné prijať uznesenie o tom, že chceme realizovať nový územný plán alebo zmeny a doplnky územného plánu.
  O realizácii nového územného plánu sa uvažuje preto, lebo pôvodné mapy z roku 2006 nemáme v digitálnej podobe a predmetom zmien a doplnkov nemôže byť aj digitalizácia. Celý proces vyhotovenia nového územného plánu by trval 1,5 – 3 roky. Pri zmenách a doplnkoch ÚP bude mať nová lokalita už digitalizované mapy. Celý proces zmien a doplnkov bude trvať približne 1rok.
  Poslanci po diskusii rozhodli prijať uznesenie, že obec má zámer vypracovať zmeny a doplnky územného plánu.

Uznesenie č. 68/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Vypracovanie Zmien a doplnkov územného plánu obce č.2, k UPN obce Jamník.

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Róbert Faith, Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Radoslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : 0

- **ČOV – podanie žiadosti**
  Starosta informoval, že pracuje na podaní žiadosti na envirofond na dobudovanie technológie čističky odpadových vôd. Žiadosť je potrebné podať do konca októbra.
- **Výstavba Multifunkčného ihriska**
  Starosta informoval, že aktuálne prebieha v priestoroch areálu OTJ výstavba multifunkčného ihriska, odvodnené základy sú vybudované, prebieha príprava na realizáciu oplotenia a mantinelového systému, umelý trávnik sa bude pokladať až v budúcom roku, vzhľadom na potrebu dostatočnej teploty pri pokládke.

K bodu 9/ Odpadové hospodárstvo

V súvislosti so zvyšovaním poplatkov za uskladnenie komunálneho odpadu je potrebné prejednať stanovenie poplatkov za komunálny odpad a začať diskusiu na túto tému. Starosta predložil podklady k evidencii odpadov za rok 2018. Na odpadoch nám vzniká nedoplatok približne 5000 €, tento rozdiel je hradený z rozpočtu obce. V nasledujúcom roku porastie zákonný poplatok za uloženie odpadu z 23,9 €/ t na 28,9 a zákonný poplatok z 10 € na 22€, čo v prepočte zvýši náklady o ďalších cca 3000 €.

Sú 3 možnosti:

1. Zvýšiť poplatky za komunálny odpad z 13,14 €/os. na 21 €/os, čím sa vyrovná rozdiel vznikajúci na odpadoch. Ale určite sa nezvýši miera triedenia odpadu (práve naopak) a o 2 roky budeme znova túto situáciu riešiť.
2. Zaviesť znova žetónový systém, tento systém ma za následok, že ľudia separujú viac, menej odpadu končí v komunále, nevýhodou je zložitá administratíva.
3. Zníženie frekvencie vývozu, čím prinútime občanov viac separovať za udržania podobných poplatkov. Ale aj tak bude potrebné zvýšiť poplatok približne o 2 €.

Dávam na zváženie poslancom do budúceho zasadnutia, kedy už bude potrebné pracovať na dodatku k VZN o odpadoch.

K bodu 9/ Návrh na mimoriadnu odmenu poslancom

Starosta predložil poslancom návrh na mimoriadnu odmenu poslancovi p. Radoslavovi Farkašovskému vo výške 100 €, ktorý v uplynulých mesiacoch v našej obci sám iniciatívne zabezpečil vybavenie prípojky elektrickej energie na Zberný dvor, realizoval podzemnú zásuvku na kostolnom dvore, zabezpečil výmenu hniezda pre bociany na nižnom konci a iné, vo svojom voľnom čase. Svojou prácou p. Radoslav Farkašovský výrazne ušetril finančné prostriedky obce a odľahčil časové zaťaženie starostu a pracovníkov obce. Za to mu okrem finančnej odmeny udeľujem aj svoje uznanie a jeho prácu predkladám ako vzorový príklad práce poslanca v obci. OZ ocenilo potleskom prácu p. Radoslava Farkašovského.

Uznesenie č. 69/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odmenu p. Radoslavovi Farkašovskému vo výške 100,- €.

Hlasovanie:

- Za poslanci: Ing. Róbert Faith, Ing. Ivan Farkašovský, p. Miroslav Farkašovský, p. Matúš Franko, p. Štefan Jančár, p. Vincent Kuchár, p. Anna Macejková
- Proti: 0
- Zdržal sa : p. Radoslav Farkašovský

K bodu 11/ Interpelácie poslancov

- poslanec p. Miroslav Farkašovský upozornil, že sa blíži sviatok všetkých svätých, ako je to s parkovaním pri cintoríne, starosta odpovedal, že túto vec už rieši, treba dohodnúť s PD dátum orby a následne sa dá parkovisko vysypať kameňom;

- poslanec p. Franko pozýva poslancov na brigádu, v sobotu sa budú robiť lavičky cez potoky v lese;

- poslanec p. Franko navrhuje realizovať posedenie pre dôchodcov v mesiaci október, prejednať spoluprácu s červeným krížom;

- poslankyňa p. Macejková podala informáciu poslancom o spracovaní projektu na realizáciu revitalizácie verejného priestranstva okolo budovy obecného úradu v prípade, že vyjde výzva z programu obnovy dediny;

- poslanec p. Farkašovský Miroslav sa informoval aké akcie sa chystajú do konca roka, upozornil, že obecné zastupiteľstvo nebolo informované o výstavbe multifunkčného ihriska, starosta reagoval, že na minulom zasadnutí OZ bola na verejné obstarávanie pozvaná finančná komisia, kde by sa poslanci dozvedeli všetko potrebné, na verejnom obstarávaní sa nikto z poslancov nezúčastnil. Starosta ďalej informoval, že do konca roka sa bude robiť kamerový systém a WC v bare v budove OTJ;

- z hostí vystúpila p. Pramuková, ktorá sa informovala, kedy sa bude robiť nová cesta na ich ulici. Starosta odpovedal, že obec plánuje rekonštrukciu tejto komunikácie, firma Strabag bola oslovená, aby vypracovala ponuky riešenia predmetnej komunikácie a záleží to aj od finančnej situácie obce;

K bodu 12/ Záver

Starosta obce Ing. František Pavol poďakoval prítomným za účasť na obecnom zastupiteľstve a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Jamníku dňa 17.10.2019

Ing. František Pavol
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

p. Matúš Franko ..... signed .....

p. Vincent Kuchár ..... signed .....

Zapísala: Ľudmila Bendíková

Uznesenia zo 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jamník

zo dňa 17. 10. 2019

Uznesenie č. 60/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

V Jamníku dňa 17.10.2019 ..... signed

Ing. František Pavol

Uznesenie č. 61/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje doplnenie programu o bod:

5. Schválenie veliteľa a členov DHZO.

V Jamníku dňa 17.10.2019 ..... signed

Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 62/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice p. Matúša Franka a p. Vincenta Kuchára.

V Jamníku dňa 17.10.2019 ..... signed

Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 63/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje veliteľa a členov DHZO v zložení:

Veliteľ: Matúš Franko

Strojník: Dominik Slebodník, Matúš Franko

Členovia: Erik Bobko, Michal Čuj, Peter Staňa, Šimon Melega, Peter Pečenka, Štefan Jančár, Marek Slebodník, Lukáš Čuj, Matúš Sova.

V Jamníku dňa 17.10.2019 ..... signed

Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 64/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pridelenie uvoľneného dvojizbového bezbariérového bytu č.1 v bytovom dome č. súp. 312, Mgr. Matúšovi Fifikovi a Mgr. Lucii Durovej od 01.11.2019.

V Jamníku dňa 17.10.2019

signed
.....
Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 65/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 11 o udržiavaní čistoty v obci Jamník.

V Jamníku dňa 17.10.2019

signed
.....
Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 66/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 23 o tvorbe, ochrane a údržbe verejnej zelene.

V Jamníku dňa 17.10.2019

signed
.....
Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 67/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa 9 ods. 2, a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v z.n.p. **zámer** prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Jamník a to: časť parcely KN-E č.92551/101 ostatná plocha o výmere 24 m^2, vedenú na LV č. 1031, p. Ivanovi Pravlíkovi, bytom Jamník č.108, za cenu 0,20,-EUR/m^2 ročne, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že predmetný pozemok je užívaný, obhospodarovaný a zveľaďovaný p. Ivanom Pravlíkom.

V Jamníku dňa 17.10.2019

signed
.....
Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 68/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Vypracovanie Zmien a doplnkov územného plánu obce č. 2, k UPN obce Jamník.

V Jamníku dňa 17.10.2019

signed
.....
Ing. František Pavol
starosta obce

Uznesenie č. 69/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odmenu p. Radoslavovi Farkašovskému vo výške 100,- €.

V Jamníku dňa 17.10.2019

signed
.....
Ing. František Pavol
starosta obce