Dátum zverejnenia

zmluvy 19.7.2024

MANDÁTNA ZMLUVA

o obstaraní Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu obce Jamník uzatvorená podľa § 566 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

Mandatár:		Ing. Ján Kunák
	Sídlo:	Mierová 23, 064 01 Stará Ľubovňa
	Zástupca na rokovanie:	Ing. Ján Kunák
	IČO:	10 772 677
	DIČ:	1023328042
	Bankové spojenie:	ČSOB
	Číslo účtu:	SK19 7500 3000 0300 1020 3725
Mandant:		Obec Jamník
	Štatutárny zástupca:	Ing. František Pavol - starosta obce
	Zástupca na rokovanie:	Ing. František Pavol - starosta obce
	IČO:	00 329 215
	DIČ:	2020 717721
	Bankové spojenie:	Prima banka a.s.
	Číslo účtu:	SK90 5600 0000 0034 0190 7002

II. Predmet zmluvy

Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených pre mandanta na jeho účet obstará ZaD č.3 Územného plánu obce Jamník v rozsahu podľa zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku. Záväzok sa považuje sa splnený predložením predmetu zmluvy na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

III. Cena

1. Cena a výkony dojednané v predmete tejto zmluvy sú dojednané dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č.18/1996 Z.z. o cenách.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pri oceňovaní prác a výkonov sa uplatní Odporúčaný postup pri dohodovaní cien za obstaranie a spracovanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie - I. vydanie, R UNIKA, 2012.
3. Cena za práce a výkony dohodnuté v tejto zmluve predstavuje:
   2200,- €k slovom: dvetisícdvesto eur

IV. Čas a etapy plnenia

Mandatár sa zaväzuje, že predmet zmluvy vypracuje v nasledovných termínoch:

Prerokovanie návrhu ZaD územného plánu
T: do 4 týždňov od predloženia návrhu ZaD územného plánu
Schválenie ZaD územného plánu
T: do 4 týždňov od ukončenia procesu prerokovania návrhu ZaD územného plánu
Ukončenie obstarávania:
T: do 4 týždňov od schválenia ZaD územného plánu

V. Záväzky mandatára

1. Mandatár sa zaväzuje, že v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku obstará ZaD č. 3 Územného plánu obce Jamník v rozsahu podľa zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.
2. Mandatár prehlasuje, že na činnosť uvedenú v predmete zmluvy má oprávnenie v zmysle § 2a ods. 1 zákona č. 50/1976.

VI. Záväzky mandanta

1. Mandant sa zaväzuje poskytnúť mandatárovi všetky informácie, údaje a podklady, ktoré sú potrebné na plnenie predmetu zmluvy.
2. Za plnenie predmetu zmluvy je mandant povinný uhradiť mandatárovi všetky náklady, ktoré mandatár nevyhnutne alebo účelne vynaloží pri plnení svojho záväzku. Cenu budú tvoriť náklady obstarávateľa spojené s obstaraním, prerokovaním a schválením ZaD územného plánu.
3. Financovanie predmetu zákazky sa bude realizovať bezhotovostným platobným stykom bez poskytnutia zálohy alebo preddavku, a to na základe jednotlivých faktúr. Mandatár je oprávnený jednotlivé faktúry vyhotoviť a mandantovi doručiť po ukončení jednotlivých etáp. Faktúra bude mať náležitosti daňového dokladu v zmysle platného a účinného zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.
4. Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra vystavená mandatárom takto:
- po prerokovaní návrhu ZaD 1200,-€
- po ukončení procesu prerokovania ZaD a predložením OZ na schválenie 1000,-€

Faktúra je splatná do 15 dní od jej doručenia mandantovi.
5. V prípade omeškania mandanta s úhradou faktúry má mandatár právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
6. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane mandanta, bude mandatár práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác.

VII. Záverečné ustanovenia

1. Táto mandátna zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 5a zákona o slobode informácií v spojitosti s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
2. Zmluva je platná do doby predloženia dokladov na Úrad pre územné plánovanie a výstavbu.
3. Zmluvné strany môžu túto zmluvu vypovedať v súlade s § 574 a § 575 Obchodného zákonníka.
4. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Obchodným zákonníkom, prípadne ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
5. Zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť urobené len písomným dodatkom podpísaným zmluvnými stranami.
6. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží mandant a mandatár.

OBEC
STARÁ ĽUBOVŇA

V Starej Ľubovni 16.07.2024

Ing. Ján KUNÁK
MIEROVÁ 23
064 01 Stará Ľubovňa

Mandatár: SIGNED .....
Ing. Ján Kunák

Mandant: SIGNED .....
Ing. František Pavol
starosta obce