63/21

ZMLUVA O DIELO

Zhotoviteľ:	**Ing. Šimon STUPÁK, autorizovaný stavebný inžinier**
Sídlo:	Sv. Rodiny 691/47, 059 07 Lendak
IČO:	50 898 001
DIČ:	1082892778
Zapísaný v registri organizácií ŠÚ SR	v Prešove, 10.05.2017
v mene ktorého koná:	Ing. Šimon Stupák, autorizovaný stavebný inžinier
Obchodný názov banky:	Fio banka, a.s
Číslo účtu /IBAN/:	SK86 8330 0000 0024 0136 1973
e-mail:	simon.stupak@vodkan.sk

(ďalej len „zhotoviteľ")

a

Objednávateľ:	**Obec JAMNÍK**
Sídlo:	053 22 Jamník č. 101
IČO:	00 329 215
DIČ:	2020717721
Zapísaná v registri organizácií ŠÚ SR	01.07.1973
v mene ktorej koná:	Ing. František Pavol, starosta obce
Osoby oprávnené jednať vo veciach:	
Zmluvných:	Ing. František Pavol
Technických:	Ing. František Pavol
Obchodný názov banky:	Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu /IBAN/:	SK90 5600 0000 0034 0190 7002
e-mail:	starosta@jamnik-spis.sk

(ďalej ako „objednávateľ")

Čl. 1
Predmet zmluvy

1. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 10.12.2021 doručená objednávateľovi na základe výzvy zo dňa 10.12.2021.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa projektovú dokumentáciu zmeny stavby pred jej dokončením, s názvom stavebného diela **„Splašková kanalizácia a ČOV - JAMNÍK", SO 01 Kanalizácia.**
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú projektovú dokumentáciu prevezme, zaplatí za jej vypracovanie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednanú súčinnosť.
4. V cene diela nie je zahrnutá odmena za pomoc pri inžinierskej činnosti, autorský dozor.

Čl. 2
Rozsah a spôsob vypracovania projektovej dokumentácie

1. Projektová dokumentácia bude vypracovaná v nasledovnom rozsahu:
    a. projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnostiach realizačného projektu (ďalej len "DSPR"), ktorého neoddeliteľnou súčasťou je položkovitý rozpočet a výkaz výmer s výpočtom jednotlivých množstiev.
2. Vymedzenie hraníc projektovej dokumentácie je objednávateľom určené v **Prílohe č. 1 "Vymedzenie hraníc riešenej potrubnej trasy"**, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Projektová dokumentácia bude vypracovaná a dodaná v rámci dojednanej ceny v slovenskom jazyku v:
    a. elektronickej forme - editovateľné formáty (texty: Microsoft Office - Word, tabuľky: Microsoft Office – Excel), počet vyhotovení: 1 (CD nosič),
    b. elektronickej forme - dokumentárna (.pdf), počet vyhotovení: 1 (CD nosič),
    c. tlačenej forme (texty a tabuľky: A4, Výkresy: A0, A1, A2, A3, A4, prípadne iné skladané formáty výkresov – napr. 3 x A4 atď., s ohľadom na čo najefektívnejšie využitie papiera pri tlači), počet vyhotovení: 6.
4. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia za osobitnú úhradu.
5. Pri spracovaní dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné záväzné predpisy (najmä vyhlášku č. 453/2000 Z.z.), technické normy, dojednania tejto zmluvy, protokolárne zápisy a dojednania zmluvných strán na štatutárnej úrovni.
6. Pokiaľ v priebehu spracovania dokumentácie budú uzavreté dohody, ktoré budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na dohody zmluvných strán.
7. Projektová dokumentácia bude spracovaná v zmysle zadávacích podmienok objednávateľa.
8. V rozsahu a cene diela je zahrnuté aj zapracovanie pripomienok k PD od príslušných štátnych orgánov, ktoré sa budú k jednotlivým stupňom PD vyjadrovať.
9. V cene diela nie sú práce nad rámec vopred dohodnutého rozsahu PD, ktorých potreba nevyplýva z potreby zapracovania pripomienok príslušných štátnych orgánov k PD, ale je vyvolaná zmenou zadania zo strany Objednávateľa. Práce naviac budú zo strany zhotoviteľa dodatočne ocenené a budú predmetom dodatku k tejto zmluve.

Čl. 3
Lehoty zhotovenia jednotlivých stupňov (etáp) projektovej dokumentácie

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť v rozsahu podľa článku 2. tejto zmluvy v termínoch:
    a. DSPR do 60 pracovných dní od podpisu tejto Zmluvy.
2. Dodržanie termínov podľa čl. 3 ods. 1 Zmluvy je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je dodávateľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.
3. Predmet plnenia tejto zmluvy je splnený osobným odovzdaním projektovej dokumentácie objednávateľovi písomným záznamom o odovzdaní a prevzatí. Projektová dokumentácia bude odovzdávaná postupne podľa jednotlivých stupňov (etáp).

Čl. 4
Podklady a spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetky podklady nevyhnuté pre plnenie predmetu tejto zmluvy. Ide najmä a tieto podklady:
    a. v editovateľnej forme (dwg. súbory) alebo tlačenej forme: celková situácia stavby (vrátane stavu právneho a KTÚ všetkých plôch predmetného územia), polohopis a výškopis záujmového územia, polohopis a výškopis všetkých jestvujúcich sieti predmetného územia (jestv. potrubie / hlavné potrubie, prípojky/, na ktoré sa budeme napájať, dimenzie, materiál, dná, hĺbky uloženia potrubí/káblov v m n.m.),
    b. stanovenie bodov napojenia na jestv. spl. kanalizáciu,

c. stanovenie bodov napojenia pre jestvujúce a plánované rodinné domy /alebo iné objekty/ (polohopis a výškopis všetkých jestvujúcich spl. kanalizačných prípojok (potrubí) a žúmp (septikov) predmetných RD (dimenzie, materiál, dná, hĺbky uloženia potrubí v m n.m.) a navrhované miesta a trasy plánovaných spl. kanalizačných prípojok,
d. počty osôb pre každý jestvujúci a plánovaný rodinný dom /alebo iný objekt/ samostatne (napr. RD na parcele č. 259/2 pre 5 osôb a pod.),
e. kompletnú pôvodnú PD stavby z roku 1999 „Splašková kanalizácia a ČOV - JAMNÍK", SO 01 Kanalizácia,
f. stavebné povolenie k pôvodnej PD z roku 1999 (vrátane vyjadrení všetkých príslušných úradov),
g. pôvodné vyjadrenia dotknutých správcov sieti k PD z roku 1999 a tiež aktuálne vyjadrenia dotknutých správcov všetkých sieti k plánovanej PD zmeny stavby pred jej dokončením,
h. v editovateľnej forme (dwg., doc., xls. súbory), alebo v tlačenej forme už vypracované a schválené projektové dokumentácie záujmového územia (hlavne kanalizácia/vodovod a iné siete, cesty, chodníky, spevnené plochy atď.), prípadne porealizačné zamerania jestvujúcich sieti,
i. inžinierskogeologický (IG) a hydrogeologický (HG) prieskum – podrobný prieskum zo záujmového územia: 1. IG pomery: fyzikálne vlastnosti zemín s mechanickými parametrami, zloženie horniny v celom profile výkopu a najmä v podzákladí, triedy ťažiteľnosti zemín, sklony svahov dočasných výkopov, posúdenie seizmicity územia, 2. HG pomery: narazená a ustálená výška hladiny podz. vody /v m p.t./, jej charakter a agresivita, prípadne v inudačných územiach posúdenie korešpondencie hladín, koeficient filtrácie /v m za sekundu/, smer prúdenia podzemných vôd atď. V trase navrhovaného potrubia sa odporúča vyvŕtať sondy do hĺbky 1 m pod predpokladanou niveletou dna potrubia (t.j. 3,5 m p.t.), vo vzájomných vzdialenostiach od 300 m do 500 m (pozdĺžny rez skladby zeminou vedený osou predp. trasy potrubia). Sondy treba rozmiestniť v kratších vzdialenostiach (napr. každých 50 m) tam, kde sa predpokladajú časté zmeny v geologických vrstvách, kde je vysoká hladina podzemnej vody alebo v zosuvnom území.

2. Tieto podklady je potrebné doručiť zhotoviteľovi do 14 dní od uzavretia tejto Zmluvy v elektronickej forme
   a. výkresy vo formáte *.dwg v slovenskom jazyku
   b. texty vo formáte *.doc v slovenskom jazyku.
3. Objednávateľ umožní odovzdanie ďalších doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk podľa požiadaviek zhotoviteľa, ak vznikne ich potreba pri plnení predmetu zmluvy najneskôr do troch dní od jeho vyžiadania.
4. Za bezchybnosť odovzdaných podkladov a dokladov zodpovedá objednávateľ.

Čl. 5
Cena plnenia a platobné podmienky

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe predloženej cenovej ponuky.
2. Celková cena za projektovú dokumentáciu bola zmluvnými stranami dohodnutá v čiastke: **12 900,- Eur.**
3. Cena podľa čl. 5 ods. 2 je uvedená bez DPH, nakoľko Zhotoviteľ ku dňu uzavretia tejto zmluvy nie je platcom DPH. V prípade, že v priebehu vykonávania Diela sa Zhotoviteľ stane platcom DPH, dohodnutá cena sa navýši o príslušnú sadzbu DPH.
4. Lehota splatnosti faktúry bude 15 dní odo dňa jej vystavenia. Zhotoviteľ je povinný doručiť objednávateľovi faktúru za predmet zmluvy do piatich kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia.

Čl. 6
Zodpovednosť za vady, záruka a sankcie

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že projektová dokumentácia v zmysle čl. 2 tejto zmluvy bude zhotovená podľa tejto zmluvy, platných zákonov a STN a že bude mať náležitosti dojednané v tejto zmluve.

2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím chybných podkladov prevzatých od objednávateľa, pričom zhotoviteľ nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
3. Pre prípad vád v projektovej dokumentácii dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie vád. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť do 10 pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom. Objednávateľ musí zistenú reklamáciu vady uplatniť bezodkladne po jej zistení v písomnej forme.
4. Na vypracovanú dokumentáciu zhotoviteľ poskytuje 60 mesačnú záručnú dobu, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie objednávateľovi. Na konštrukčné riešenie platí záruka po celú dobu životnosti stavby.
5. Sankcie sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
6. Zhotoviteľ prehlasuje, že vlastní poistný certifikát registračného čísla osvedčenia č. 5481 (uid: 18339011), ktorý sa vzťahuje na poistenie zodpovednosti za škodu. Druh poistného krytia: poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie autorizovaného stavebného inžiniera (FO), ktorý vykonáva svoju činnosť ako SZČO.
7. V prípade omeškania s úhradou ceny za dielo je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania.

Čl. 7
Zmena záväzku

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzatvorení zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve.
2. Zmenu záväzku je možné riešiť písomnými dodatkami k tejto zmluve podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
3. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote do 5-ich dní od odoslania dodatku zmluvy.

Čl. 8
Predčasné ukončenie Zmluvy

1. Túto zmluvu je možné predčasne ukončiť len dohodou zmluvných strán alebo odstúpením zo zákonných dôvodov, resp. dôvodov dohodnutých v tejto Zmluve.
2. Dohoda o skončení platnosti zmluvy musí byť písomná. V tomto prípade platnosť zmluvy končí dňom, na ktorom sa zmluvné strany dohodli. Súčasťou dohody o skončení platnosti tejto zmluvy musí byť aj spôsob vzájomného zúčtovania záväzkov a pohľadávok zmluvných strán.
3. Podstatné porušenie zmluvných ustanovení má za následok, že zmluvné strany môžu využiť právo odstúpenia od zmluvy podľa § 344 a nasledujúcich ustanovení Obchodného zákonníka.
4. Za podstatné porušenie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa považuje: ;
    a. neposkytnutie potrebnej súčinnosti Objednávateľa v zmysle čl. 4 Zmluvy trvajúce viac ako 15 dní
    b. omeškanie Objednávateľa s úhradou ceny za dielo v zmysle čl. 5 Zmluvy trvajúce viac ako 15 dní
    c. neuzavretie dodatku k tejto Zmluve v prípade zmeny rozsahu Diela v lehote 15 dní od doručenia písomnej výzvy zhotoviteľa
    d. omeškanie Zhotoviteľa s dodaním Diela v zmysle čl. 3 ods. 1 trvajúce viac ako 15 dní

Čl. 9
Záverečné ustanovenia

1. Objednávateľ je oprávnený používať dokumentáciu len pre stavbu, resp. objekt, pre ktorý bola objednaná a dodaná. Akékoľvek ďalšie alebo iné použitie dokumentácie (napr. opakovaný projekt,

reprodukcia, zverejnenie), prenechanie tretej osobe alebo organizácii, rovnako ako použitie za podklad alebo vzor k projektovaniu rovnakých alebo podobných projektov, sú možné len na základe písomného súhlasu zhotoviteľa.

2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke objednávateľa v súlade s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a podľa § 47a zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení.
3. Zmeny v tejto zmluve je možné robiť len písomne vo forme očíslovaných dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán.
4. Pre vzájomné vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou platia všeobecne platné právne predpisy, najmä Obchodný zákonník a Občiansky zákonník.
5. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria: Príloha č. 1 Vymedzenie hraníc riešenej potrubnej trasy.
6. Akékoľvek oznámenie podľa tejto zmluvy musí byť doručené písomne e-mailom alebo doporučenou zásielkou.
7. V prípade, že sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatné alebo neúčinné, nevzťahuje sa to na ostatné ustanovenia zmluvy, tieto zostávajú naďalej platné a účinné. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú neplatné, resp. neúčinné ustanovenia bezodkladne nahradiť ustanovením platným, resp. účinným, ktoré svojim obsahom najviac zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
8. Akékoľvek neuplatnenie práv neznamená vzdanie sa ostatných práv podľa tejto zmluvy.
9. Táto zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov zmluvných strán.
10. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých obdrží každá strana po jej podpísaní po jednom vyhotovení.

V Jamníku dňa 17.12.2021

Signed

Ing. Šimon Stupák
autorizovaný stavebný inžinier
Zhotoviteľ

V Jamníku, dňa 17.12.2021

Signed

Ing. František Pavol
starosta obce
Objednávateľ

Príloha č. 1 Vymedzenie hraníc riešenej potrubnej trasy

Trasa a rozsah riešenia splaškovej kanalizácie je zrejmý z obdržaného dokumentu (obrázok nižšie) v rámci výzvy „Situácia.pdf" (email zo dňa 09.12.2021). V rámci vetiev hlavnej trasy projekt zahŕňa aj vynechanie odbočiek (+ prepojovacie potrubie) na kanalizačnú prípojku, pre každý jestvujúci a plánovaný objekt (RD).
Rozsah bol odkonzultovaný aj osobne, na pracovnom stretnutí zo dňa 17.12.2021, v zložení: projektant (Šimon Stupák, Štefan Varga) a investor (obec Jamník - p. starosta).

