Nám. 042 66 Košice
-6-

Dátum zverejnenia 9/25
zmluvy 20.1.2025

UGR-2024/2287-11844

Nájomná zmluva č. 246/11/2024/SNV

uzatvorená podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka, v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a so Zásadami hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja zo dňa 24.02.2020 v znení dodatku č. 1, dodatku č. 2, dodatku č. 3, dodatku č. 4 a dodatku č. 5

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:	**Košický samosprávny kraj**
Zastúpený:	**Správa ciest Košického samosprávneho kraja**
Sídlo:	Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
Korešpondenčná adresa:	Ostrovského 1, 040 01 Košice
Štatutárny orgán:	Ing. Vladimír Žiarný, generálny riaditeľ
IČO:	35 555 777
DIČ:	2021772544
IČ DPH:	SK2021772544
Právna forma:	príspevková organizácia zriadená Košickým samosprávnym krajom – Zriaďovacia listina č. 5914/2010-RU16/40617 zo dňa 23.12.2010
Peňažný ústav:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK6881800000007000409705
SWIFT / BIC:	SPSRSKBA
Spojenie:	tel.: 055/7894931
e-mail:	sekretariat@scksk.sk
webstránka pre zverejnenie zmluvy:	www.crz.gov.sk

*ďalej len „**prenajímateľ**“*

Nájomca:	**Obec Jamník**
Sídlo:	Jamník 101, 053 22 Jamník
Štatutárny orgán:	Ing. František Pavol, starosta obce
IČO:	00 329 215
DIČ:	2020717721
Právna forma:	jednotka územnej samosprávy
Peňažný ústav:	Prima banka Slovensko, a. s.
IBAN:	SK90 5600 0000 0034 0190 7002
BIC:	KOMASK2X
Spojenie:	tel: 053/4492114, e-mail: obec@jamnik-spis.sk

*ďalej len „**nájomca**“*
*prenajímateľ a nájomca spolu ďalej len „**zmluvné strany**“*

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Košický samosprávny kraj (ďalej len „KSK“) so sídlom Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti evidovanej na Okresnom úrade Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, zapísanej na LV č. 781, okres: Spišská Nová Ves, obec: Jamník, katastrálne územie: Jamník, ako:
   - parcela registra „C“ KN parc. č. 386, druh pozemku: **„Zastavaná plocha a nádvorie“** o výmere **6 936 m²** a
   - parcela registra „C“ KN parc. č. 533, druh pozemku: **„Zastavaná plocha a nádvorie“** o výmere **9 044 m².**
2. KSK je vlastníkom cesty II/536 postavenej v katastrálnom území Jamník na parcelách špecifikovaných v bode 1 tohto článku (ďalej ako „cesta“).
3. KSK je zriaďovateľom príspevkovej organizácie Správy ciest Košického samosprávneho kraja (ďalej aj „SC KSK“), ktorej je v zmysle zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov zverený do správy aj majetok zriaďovateľa uvedený v bode 1 a 2 a je oprávnená v mene zriaďovateľa s týmto majetkom nakladať v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom KSK v znení ich dodatkov.
4. Nájomca je stavebníkom stavby: **„Chodník pre peších okolo cesty II/536 v obci Jamník“** (ďalej aj ako „stavba“), v zmysle projektovej dokumentácie z mesiaca 08/2023, vypracovanej Ing. L Longauerom a Ing. B. Škrípkovou, zodp. projektant Ing. M. Dúbravský, ISPO, spol. s.r.o., inžinierske stavby, Slovenská 86, 080 01 Prešov, IČO: 17 085 501 (ďalej len „projektová dokumentácia“).

Článok II
Predmet zmluvy a účel nájmu

1. Predmetom nájmu sú časti pozemkov:
   - reg. **„C“ KN parc. č. 386**, k. ú. Jamník, obec: Jamník, LV č. 781 o výmere **731 m²** a
   - reg. **„C“ KN parc. č. 533**, k. ú. Jamník, obec: Jamník, LV č. 781 o výmere **55 m²**,

   a to v rozsahu potrebnom na realizáciu stavby **„Chodník pre peších okolo cesty II/536 v obci Jamník“,** celkom o ploche **786 m²**, tak ako je vyznačené v grafickej situácii stavby – ako Príloha č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (ďalej len „predmet nájmu“).
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania predmet nájmu za účelom realizácie stavby **„Chodník pre peších okolo cesty II/536 v obci Jamník“** a následného užívania predmetu nájmu až do úplného majetkovoprávneho vysporiadania v zmysle článku VII bod 3 zmluvy.
3. Nájomca berie na vedomie existenciu tiarch zapísaných na LV č. 781, ktorého výpis tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy, ako jej neoddeliteľnú súčasť.
4. Nájomca sa s právnym a faktickým stavom predmetu nájmu oboznámil na mieste samom a v tomto stave ho preberá do užívania za dosiahnutím účelu tejto nájomnej zmluvy.

Článok III
Doba nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú so začiatkom odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy v zmysle ustanovenia článku VIII bod 1 tejto zmluvy.

Článok IV
Výška nájomného a jeho splatnosť

1. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli na nájomnom vo výške **252 €** (slovom: dvestopäťdesiatdva eur) bez DPH za predmet nájmu za každý aj začatý kalendárny rok.
2. Nájomné podľa bodu 1 tohto článku je oslobodené od DPH.
3. Platba sa uskutoční bez fakturácie na základe tejto zmluvy.

4. Zaplatením nájomného zmluvné strany rozumejú deň, kedy je príslušná suma nájomného pripísaná na účet prenajímateľa.
5. Alikvotná časť ročného nájomného za obdobie odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy do konca príslušného kalendárneho roka je splatná do 15 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví zmluvy. Nájomné za ďalšie kalendárne roky je splatné vždy do 31. januára príslušného roka na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
6. V prípade, že nájomný vzťah skončí v priebehu kalendárneho roka za ktorý nájomca uhradil nájomné, prenajímateľ sa zaväzuje vrátiť nájomcovi alikvotnú časť nájomného, pripadajúcu na obdobie odo dňa nasledujúceho po ukončení nájmu do konca príslušného kalendárneho roka, na základe písomnej žiadosti nájomcu.

Článok V
Ďalšie ustanovenia

1. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Realizáciu stavby bude zabezpečovať nájomca na vlastné náklady.
3. Nájomca zodpovedá za bezpečný výkon práce na predmete nájmu a za bezpečné pracovné prostredie počas realizácie stavby.
4. Nájomca zodpovedá za to, že pri realizácii stavby budú dodržané všetky podmienky upravené vo všeobecne záväzných predpisoch, najmä v zákone č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
5. Nájomca je počas realizácie stavby povinný dodržať všetky podmienky a povinnosti uložené mu v liste predsedu KSK – **Žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii (PD) stavba „Chodník pre peších okolo cesty II/536 v obci Jamník" - odpoveď** č. 4933/2024/OSM-03351 zo dňa 29.01.2024 a vyjadrení SC KSK č. IU-2023/2649-13371 – **„Žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii stavby „Chodník pre peších okolo cesty II/536 v obci Jamník" - odpoveď** zo dňa 09.01.2024.
6. Nájomca je povinný zabezpečiť, aby priebeh stavebných prác nezasahoval negatívnym spôsobom nad mieru nevyhnutnú počas realizácie stavby do premávky na ceste.
7. Nájomca je povinný zabezpečiť, aby pri stavebných prácach nedošlo k znečisťovaniu cesty, jej poškodeniu, ani uskladňovaniu stavebného materiálu a vykopanej zeminy na cestnom telese.
8. Nájomca zodpovedá za škodu, ktorá vznikne v súvislosti s realizáciou stavby na premete nájmu, ako aj za škodu, ktorá v súvislosti s realizáciou stavby vznikne tretím osobám.
9. Akékoľvek poškodenie alebo znečistenie cestného telesa, ku ktorému dôjde počas stavebných prác, sa nájomca zaväzuje bezodkladne odstrániť na vlastné náklady uvedením do pôvodného stavu.
10. Nájomca je oprávnený prenechať predmet nájmu, alebo jeho časť, do podnájmu inej osobe iba s predchádzajúcim písomným súhlasom Košického samosprávneho kraja ako vlastníka.
11. Nájomca sa zaväzuje oznámiť SC KSK každú zmenu, ktorá by mohla ovplyvniť nájom, a to najneskôr do 5 dní odo dňa, kedy k zmene došlo.

Článok VI
Skončenie nájmu

1. Nájomný vzťah môže skončiť:
   a) písomnou dohodou obidvoch zmluvných strán,
   b) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán a to aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane,
   c) písomným odstúpením od zmluvy,
   d) úplným majetkovoprávnym vysporiadaním predmetu nájmu pod stavbou podľa článku VII bod 3 tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak:
   a) nájomca užíva predmet nájmu na iný účel ako je dohodnutý v zmluve, a/alebo
   b) nájomca užíva predmet nájmu v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy alebo v rozpore so všeobecne záväznými predpismi, a/alebo

c) nájomca prenechá predmet nájmu, alebo jeho časť do podnájmu inej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Košického samosprávneho kraja ako vlastníka, a/alebo
d) nájomca neuhradil nájomné v dobe splatnosti alebo ho neuhradili v plnej výške, a/alebo
e) bolo rozhodnuté o odstránení stavby alebo o zmenách stavby, ktoré bránia užívaniu predmetu nájmu, a/alebo
f) nájomca poruší povinnosti vyplývajúce z článku V bod 5 tejto zmluvy, a/alebo
g) nájomca bez súhlasu prenajímateľa vykoná stavebné úpravy na ceste.

3. Nájomca môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak:
   a) bolo rozhodnuté o odstránení stavby alebo o zmenách stavby, ktoré bránia užívaniu predmetu nájmu, alebo
   b) ak zanikne účel, na ktorý bola nájomná zmluva uzatvorená.
4. V prípade odstúpenia od nájomnej zmluvy podľa bodu 2 alebo 3 tohto článku sa zmluva ruší dňom doručenia prejavu vôle od zmluvy odstúpiť druhej zmluvnej strane.
5. V prípade skončenia nájomného vzťahu z dôvodov podľa bodu 1 písm. a) až c) tohto článku zmluvy, je nájomca povinný uviesť predmet nájmu do pôvodného stavu, a to v lehote 30 dní odo dňa jeho skončenia, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Porušenie povinnosti nájomcu podľa tohto bodu zmluvy zakladá oprávnenie prenajímateľa uviesť predmet nájmu do pôvodného stavu na náklady nájomcu.
6. Skončením zmluvného vzťahu zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné a zákonné sankcie okrem práv a povinností, ktoré majú podľa tejto zmluvy alebo vzhľadom na svoju povahu pretrvávať aj po uplynutí tejto doby.

Článok VII
Povinnosti nájomcu po dokončení stavby

1. Nájomca je povinný v lehote do 5 dní od ukončenia stavebných prác na predmete nájmu prizvať zástupcu SC KSK na prekontrolovanie stavu.
2. V prípade, že stavba podlieha kolaudácii, nájomca je povinný predložiť SC KSK fotokópiu kolaudačného rozhodnutia stavby s vyznačenou doložkou právoplatnosti do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
3. Nájomca je povinný obrátiť sa písomne na odbor správy majetku Úradu KSK s návrhom riešenia umiestnenia stavby na pozemku vo vlastníctve KSK z majetkovoprávneho hľadiska, v dôsledku čoho dôjde k úplnému majetkovoprávnemu vysporiadaniu predmetu nájmu pod stavbou uvedenou v článku I bod 4 zmluvy a vzťahov s vlastníkom pozemku uvedeného v článku I bod 1 tejto zmluvy:
   - v prípade, že na stavbu bude vydané kolaudačné rozhodnutie, do 30 dní od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia uvedenej stavby,
   - v prípade, že stavba podlieha ohláseniu, resp. si nevyžaduje vydanie stavebného povolenia ani ohlásenie v zmysle stavebného zákona, do 30 dní od protokolárneho odovzdania ukončenej stavby jej zhotoviteľom nájomcovi, resp. od ukončenia stavby nájomcom.

   Nájomca je povinný o tejto skutočnosti informovať SC KSK v písomnej forme. Za písomnú formu sa v tomto prípade považuje aj forma e-mailu.
4. Ak nájomca stavbu prevedie na inú osobu, zaväzuje sa o povinnostiach vyplývajúcich z bodov 1 až 3 tohto článku a o povinnostiach vyplývajúcich z tohto nájomného vzťahu informovať nadobúdateľa stavby a zároveň oznámiť prenajímateľovi zmenu vlastníka stavby (a to do 15 dní odo dňa, kedy k zmene došlo).
5. Za porušenie povinnosti podľa bodu 2. a povinnosti podľa bodu 3. veta prvá tohto článku je prenajímateľ oprávnený požadovať od nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 5 % zo sumy ročného nájomného za každý deň omeškania sa so splnením povinnosti.

Článok VIII
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobodnom prístupe k informáciám) v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
2. V súlade so znením § 7 ods. 9 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja z 24. februára 2020 v znení Dodatku č. 1 z 30. apríla 2020, Dodatku č. 2 z 26. októbra 2020, Dodatku č. 3 z 23. augusta 2021, Dodatku č. 4 z 25. apríla 2022 a Dodatku č. 5 z 8. decembra 2023 bol nájom podľa tejto zmluvy schválený predsedom KSK – schválenie č. 9532/2024/OD-44901 zo dňa 12.12.2024.
3. Neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy je:
   - grafická situácia stavby (ako Príloha č. 1)
   - čiastočný výpis z LV č. 781 (ako Príloha č. 2)
4. Zmluva sa uzatvára v súlade s § 7 ods. 13 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom KSK zo dňa 24.02.2020 v znení Dodatku č. 1 z 30. apríla 2020, Dodatku č. 2 z 26. októbra 2020, Dodatku č. 3 z 23. augusta 2021, Dodatku č. 4 z 25. apríla 2022 a Dodatku č. 5 z 8. decembra 2023.
5. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy musia byť uskutočnené vo forme očíslovaných písomných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti obsahujúce právne významné skutočnosti podľa tejto zmluvy si budú doručovať poštou, formou doporučenej zásielky alebo osobne. Písomnosťou obsahujúcou právne významné skutočnosti sa na účely tejto zmluvy rozumie najmä výpoveď, výzva na zaplatenie zmluvnej pokuty a odstúpenie od zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná korešpondencia sa bude zasielať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ zo zmluvy nevyplýva inak. Až do okamihu doručenia písomného oznámenia o zmene kontaktnej adresy sa považuje za adresu určenú na doručovanie adresa uvedená v záhlaví zmluvy.
7. Pri doručení prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručenú dňom jej doručenia na adresu podľa predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo deň vrátenia sa nedoručenej zásielky späť odosielateľovi, i keď sa adresát o obsahu zásielky nedozvedel. Listina adresovaná zmluvnej strane, ktorá je doručovaná osobne, sa považuje za doručenú tejto strane okamihom, keď túto prevezme alebo ju odmietne prevziať.
8. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
9. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
10. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých dva (2) sú určené pre prenajímateľa a dva (2) pre nájomcu.
11. Zmluvné strany vyhlasujú a svojim podpisom na tejto zmluve potvrdzujú, že táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle, a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

Za prenajímateľa:

V Košiciach, dňa 15. 01. 2025

Správa ciest Košického samosprávneho kraja
Košického samosprávneho kraja

SIGNED

Správa ciest Košického samosprávneho kraja
Ing. Vladimír Žiarny
generálny riaditeľ SC KSK

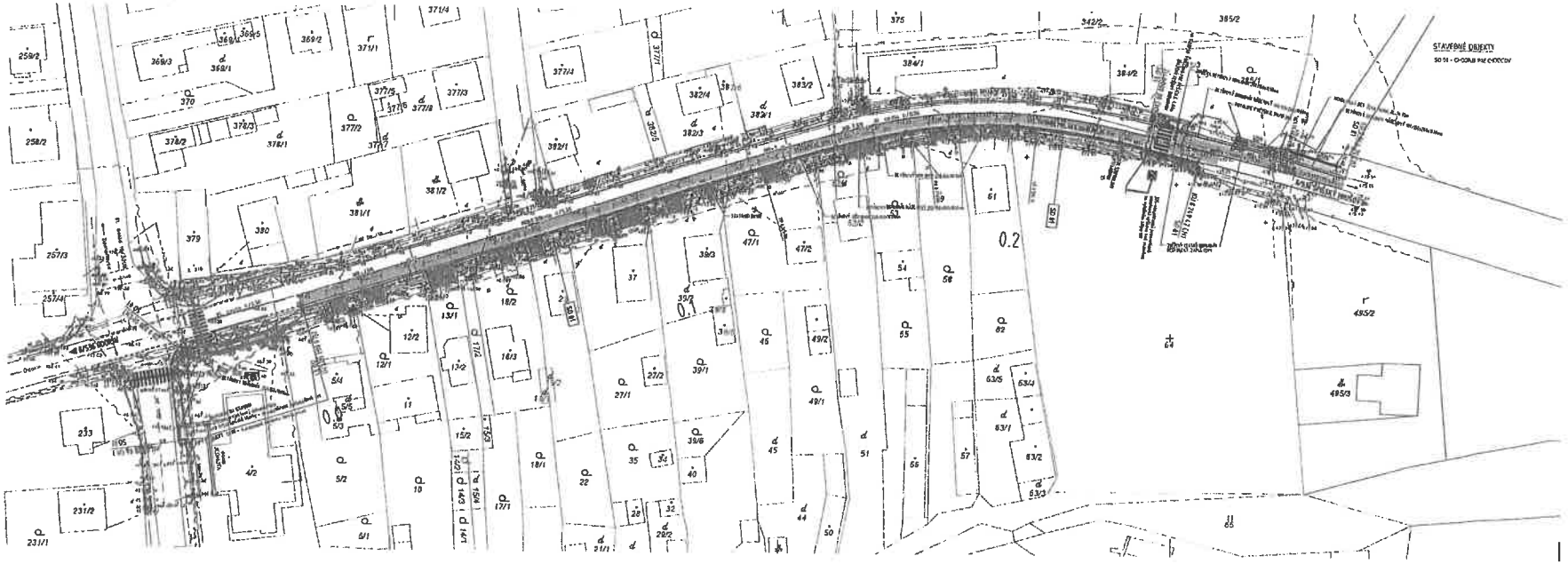
Za nájomcu:

V Jamník, dňa 27.12.2024

SIGNED

Ing. František Pavol
starosta obce

OBEC JAMNÍK



LEGENDA

- VOZOVKA - NOVÁ KONŠTRUKCIA
- VOZOVKA - FRÉZOVANIE
- CHODNÍK
- VJAZDY
- BETÓNOVÝ OBRUBNÍK 200x50x1000mm
- BETÓNOVÝ OBRUBNÍK 260x150x1000mm
- BETÓNOVÝ OBRUBNÍK ILES-045ZKY 260x150x1000mm
- BETÓNOVÝ OBRUBNÍK NÁJAZDOVÝ 100/150+300+1000MM
- VODOROVNÉ DOPLNKOVÉ ZNAČENIE
- HRANICA PARCELY C-KN
- HRANICA PARCELY E-KN

LEGENDA EXIST. INŽ. SIETÍ

- NADZEMNÉ VEDENIE NN
- PODZEMNÉ VEDENIE NN
- PODZEMNÉ OZNAMOVACIE VEDENIE
- PODZEMNÉ VEDENIE VO
- VODOVOD
- SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
- DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA

LEGENDA NOVÝCH INŽ. SIETÍ

- PODZEMNÉ VEDENIE VO
- POTRUBIE PVC, SN 8, DN/ID 300

C

ISPO
Inžinierska stanica

STAVBA	Chodník pre peších okolo cesty II/536 v obci Jaslovík
OBJEKT	C - KOORDINAČNÁ SITUÁCIA
DÁTUM	08/2023
MIERKA	1:500

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 810	Spišská Nová Ves	Dátum vyhotovenia	:	14.11.2024
Obec	: 543195	Jamník	Čas vyhotovenia	:	9:27:17
Katastrálne územie	: 822027	Jamník	Údaje platné k	:	13.11.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 781

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape Počet parciel: 8

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
308	**5785**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
386	**6936**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
471	**1594**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
483	**2883**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
485	**6355**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
518	**7158**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
519	**6984**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
533	**9044**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Spoločná nehnutelnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastník

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, Košice, PSČ 042 66, SR, IČO: 35541016**	1/1
	Titul nadobudnutia: Dohoda o prechode majetku podľa zák.135/1961 Zb. a zák.446/2001 zo dňa 5.4.2006, Z 746 - 30/2006; SK-Protokol X 32/2011-Om zo dňa 3.2.2011 -9/2011, Protokol č.5 o zverení nehnuteľností do správy č.4947/2015/OMP-32053 zo dňa 30.10.2015 - Z 3787/2015 - 32/2016,KSK Košice zápis dodatku č.6 k protokolu č.5 o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 30.10.2015 - Z 2752/18 - 133/2018; Úrad KSK - návrh na vykonanie zápisu Dodatku č.8 k protokolu č.5 o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 30.10.2015 - Z 2372/2020 -96/2020,	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	**Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, Košice, PSČ 042 66, SR, IČO: 35555777**	
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu	
	Iné údaje: K vlastníkovi č. 1 je pod por.č.2 správa k nehnuteľnosti C KN parcelné číslo 308, 386, 471, 483, 485, 518, 519, 533, (Správa ciest Košického samosprávneho kraja).	
	Poznámky: Bez zápisu	

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno,spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku registra C KN parcelné číslo 518: - strpieť na pozemku registra C KN parcelné číslo 518 umiestnenie inžinierskej stavby " Vodovodná prípojka pre výrobný areál LINDAB", vrátane ochranného pásma v celkovom rozsahu 34 m2, tak ako je to určené geometrickým plánom IČO: 41686187, vyhotoveného pod č. 62/2012, úradne overeného správnym orgánom pod č. 306/12, - strpieť vstup osôb a vjazd technických zariadení a dopravných prostriedkov na pozemok registra C KN parcelné číslo 518 na nevyhnutný čas a v nevyhnutnom rozsahu za účelom prevádzkovania , údržby a opráv vodovodnej prípojky, vrátane údržby ochranných pásiem, - zdržať sa konania , ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa zmluvy o zriadení vecného bremena č. 46/2012/IZ v prospech: Lindab a.s., IČO 36214604, Jamník 278, 053 22 Jamník ako vlastníka inžinierskej stavby " Vodovodná prípojka pre výrobný areál LINDAB" podľa V 2159/2012 z 15.11.2012 -110/2012,

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony