Prima banka Slovensko, a.s.
Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO: 31575951, IČ DPH: SK2020372541
Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka č.: 148/L
www.primabanka.sk

48/18

Zmluva o termínovanom úvere č. 18/010/18

Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina
IČO: 31 575 951, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L
(ďalej len „banka")

a

Obec Jamník
Sídlo: **Obecný úrad Jamník 101, 053 22 Jamník**
IČO: **00 329 215**
Zastúpený: **Anton Petruška, starosta obce**
(ďalej len „klient")

uzatvárajú v zmysle § 497 a nasl. Obchodného zákonníka zmluvu o úvere s nasledovným obsahom:

1. **Predmet zmluvy o úvere a základné podmienky**
1.1. Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie úveru bankou klientovi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, Obchodných podmienkach pre úvery právnickým osobám a fyzickým osobám podnikateľom, samosprávam a vlastníkom bytov a nebytových priestorov – Prima banka Slovensko, a.s. (ďalej len „OP") a Všeobecných obchodných podmienkach – Prima banka Slovensko, a.s. (ďalej len „VOP"), ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.
1.2. Klient sa zaväzuje vrátiť banke poskytnuté peňažné prostriedky, platiť banke úroky z poskytnutých peňažných prostriedkov, ďalšie príslušenstvo, poplatky a náklady a plniť si ďalšie zmluvné povinnosti.
1.3. Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcich základných podmienkach úveru:
1.3.1. **Druh úveru: Termínovaný úver.**
1.3.2. **Výška úveru: 40 000,00 EUR**, slovom: **Štyridsaťtisíc EUR**
1.3.3. **Účel úveru: Investičné programy obce (vrátane možnosti refundácie) - "Oprava krytu miestnej komunikácie Lešky II v obci Jamník par.č. 313/5".**
1.3.4. **Čerpanie úveru:**
1.3.4.1. Spôsob čerpania úveru: postupne.
1.3.4.2. Lehota na čerpanie: **od 11.10.2018 do 11.01.2019**.
1.3.4.3. Dátum prvého čerpania úveru nesmie byť neskôr ako **10.01.2019**.
1.3.4.4. Minimálna výška jednotlivého čerpania úveru **nie je stanovená**.
1.3.5. **Úročenie úveru:**
1.3.5.1. Druh úrokovej sadzby: variabilná úroková sadzba
1.3.5.2. Referenčná sadzba je hodnota **12** mesačného Euribor®
1.3.5.3. Úrokové rozpätie je **1,80 % p.a.**
1.3.5.4. Celková variabilná sadzba je hodnota **12** mesačného Euribor® + úrokové rozpätie **1,80 % p.a.**
1.3.6. **Splácanie úveru:**
1.3.6.1. Splácanie istiny kapitálovými **rovnomernými** splátkami v **mesačných** splátkach vo výške **555,55 EUR** s výnimkou poslednej splátky, ktorá bude vo výške zostatku úveru. Splátky budú realizované k **25.** dňu **mesiaca.**
1.3.6.2. Platenie **úrokov mesačne** v prvý pracovný deň kalendárneho mesiaca.
1.3.7. **Deň splatnosti Termínovaného úveru: 10.10.2024.**

2. **Čerpanie úveru a podmienky pre čerpanie:**
2.1. Klient musí splniť podmienky pre čerpanie uvedené v OP.
2.2. Okrem splnenia podmienok uvedených v OP, môže banka podmieniť čerpanie splnením nasledovných podmienok:
(a) **V prípade refundácie - klient vydokladuje úhradu už použitých finančných prostriedkov na realizáciu projektu "Oprava krytu miestnej komunikácie Lešky II v obci Jamník, par. č. 313/5" potvrdením o úhrade, príp. výpisom z účtu;**
(b) **Klient predloží právoplatne podpísanú a účinnú Zmluvu o dielo na projekt "Oprava krytu miestnej komunikácie Lešky II v obci Jamník, par. č. 313/5" so zhotoviteľom CBR s.r.o. , kde cena diela bude 67 528,44 EUR.**

3. **Poplatky**
3.1. Klient musí zaplatiť banke jednorazový poplatok za poskytnutie úveru, ktorý je splatný v deň účinnosti tejto zmluvy vo výške **200,00 EUR**, slovom: **Dvesto EUR**.
3.2. Klient musí raz ročne, vždy do 31.01. platiť banke poplatok za monitoring zmluvných podmienok za príslušný kalendárny rok vo výške **0,10 %** zo zostatku istiny úveru k 31.12. predchádzajúceho roku.
3.3. Banka môže vykonať úhradu poplatkov inkasným spôsobom z účtu klienta č.ú.: **SK90 5600 0000 0034 0190 7002**. Za účelom úhrady poplatov musí klient zabezpečiť na účte dostatok finančných prostriedkov na ich úhradu. Za účelom inkasa poplatku za poskytnutie úveru môže banka zaťažiť účet klienta č.ú. **SK90 5600 0000 0034 0190 7002** aj v prípade nedostatku prostriedkov na účte.
3.4. Okrem poplatkov uvedených v tejto zmluve, musí klient platiť banke poplatky uvedené v Sadzobníku poplatkov.

4. **Splácanie úveru a inkaso**

4.1. Splátky istiny, platbu úrokov a poplatkov vykoná banka inkasným spôsobom z bežného účtu klienta v banke, prednostne z účtu **SK90 5600 0000 0034 0190 7002**.

4.2. Klient nesmie počas lehoty **15** mesiacov od uzatvorenia tejto zmluvy splatiť úver alebo jeho časť predčasne.

4.3. Klient oprávňuje banku k inkasu prostriedkov zo všetkých jeho účtov, ktoré mu vedie alebo bude viesť. Ďalej klient oprávňuje banku, aby rezervovala resp. blokovala finančné prostriedky na účtoch klienta, ktoré mu vedie alebo bude viesť, ktoré by mohli slúžiť na vyrovnanie jeho záväzkov voči banke. Banka bude prednostne blokovať prostriedky na účte uvedenom v článku 4.1 tejto zmluvy.

5. **Vyhlásenia klienta**

5.1. Klient záväzne vyhlasuje, že

- bol informovaný o úrokovej sadzbe, poplatkoch a nákladoch súvisiacich s úverom podľa § 37 ods. 2 zákona o bankách;
- prevzal a oboznámil sa pred uzatvorením zmluvy o úvere s jej súčasťami a súhlasí s nimi: OP, VOP a Sadzobník poplatkov;
- poskytol banke pred podpisom tejto zmluvy komplexné údaje o svojom finančnom stave a nezatajil žiadne skutočnosti, ktoré by mali za následok uvedenie banky do omylu pri posudzovaní žiadosti klienta o úver;
- údaje poskytnuté banke pred podpisom tejto zmluvy sa k momentu jej podpisu nezmenili.

6. **Povinnosti klienta**

6.1.1. Klient nesmie vytvárať finančný dlh.

6.1.2. Klient musí počas trvania právneho vzťahu založeného touto zmluvou využívať platobné služby poskytované bankou, a to tak, aby prostredníctvom účtov klienta vedených v banke boli vykonávané platobné operácie (najmä kreditné obraty) najmenej v rozsahu, ktorý zodpovedá podielu banky na celkovom financovaní klienta komerčnými bankami a zabezpečiť, aby podiel objemu finančných prostriedkov klienta na účtoch klienta vedených v banke a objemu finančných prostriedkov klienta na všetkých účtoch klienta v komerčných bankách bol najmenej vo výške podielu banky na celkovom financovaní klienta komerčnými bankami. Klient sa zaväzuje počas trvania právneho vzťahu založeného touto zmluvou na svoje účty vedené v banke smerovať všetok svoj príjem, ktorý je tvorený podielom na dani z príjmov fyzických osôb (podielová daň).

7. **Zabezpečenie**

7.1. Pri uzatvorení tejto zmluvy nebolo dohodnuté **žiadne zabezpečenie**.

8. **Sankcie**

8.1. Po dobu, po ktorú trvá skutočnosť, ktorá je zmenou okolností na strane klienta, sa výška úrokovej sadzby zvýši o prirážku vo výške **1,00 % p. a**.

9. **Poskytovanie informácií**

9.1. Klient udeľuje banke až do ukončenia úverového vzťahu podľa tejto zmluvy súhlas na overovanie pravdivosti ním uskutočnených vyhlásení a predložených dokladov u tretích osôb, pričom využitie tohto oprávnenia sa nepovažuje za porušenie bankového tajomstva.

9.2. Klient súhlasí, aby banka v súvislosti s prezentovaním výsledkov svojej činnosti zverejnila informáciu o tom, že je financujúcou bankou klienta.

9.3. Klient súhlasí s poskytnutím akýchkoľvek informácií týkajúcich sa tejto zmluvy ako aj iných zmlúv súvisiacich s touto zmluvou alebo projektom riadiacemu orgánu alebo sprostredkovateľskému orgánu, alebo príslušnému orgánu, ktorý je v zmysle zmluvy o spolupráci nastúpi ako oprávnený príjemca informačných alebo iných povinností na miesto riadiaceho orgánu, alebo príslušným orgánom zastupujúcim Slovenskú republiku, najmä informácií o:

- úverovom vzťahu založenom touto zmluvou, a o iných zmluvách súvisiacich s touto zmluvou a záložných zmluvách na zabezpečenie pohľadávok banky z tejto zmluvy;
- termíne vykonania kontroly plnenia podmienok tejto zmluvy a zmlúv s ňou súvisiacich u klienta. (Klient súhlasí, že na predmetnej kontrole sa môžu zúčastniť aj zástupcovia riadiaceho orgánu alebo sprostredkovateľského orgánu alebo orgánu zastupujúceho SR);
- skutočnostiach vyplývajúcich z analýzy ekonomickej situácie klienta, ktoré by viedli k zatriedeniu pohľadávky banky z tohto úveru do triedy neštandardných pohľadávok v zmysle príslušného opatrenia NBS;
- akomkoľvek porušení podmienok tejto zmluvy;
- schválení dodatku k tejto zmluve;
- odstúpení banky od tejto zmluvy alebo vyhlásení predčasnej splatnosti úveru a o dôvodoch odstúpenia od tejto zmluvy alebo vyhlásenia predčasnej splatnosti úveru;
- o začatí výkonu záložného práva zriadeného v prospech banky, podaní návrhu na vykonanie exekúcie alebo dražby na majetok klienta, resp. po získaní takejto informácie o vedení exekúcoe alebo dražby na majetok klienta treťou osobou;
- o podaní návrhu na vyhlásenie konkurzu alebo povolenie reštrukturalizácie klienta rep. o získaní informácie o podaní takéhoto návrhu;
- o výsledku výkonu záložného práva, zániku resp. každej zmene obsahu záložného práva;
- o podaní trestného oznámenia.

10. **Záverečné ustanovenia**

10.1. Táto zmluva je platná a účinná dňom jej podpisu zmluvnými stranami a je uzatvorená na dobu určitú – do splnenia všetkých záväzkov klienta vyplývajúcich z tejto zmluvy. Ak zákon ustanovuje povinné zverejnenie tejto zmluvy, zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

10.2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami, ak nie je v tejto zmluve ustanovené inak.
10.3. Banka neodvolateľne navrhuje, aby prípadné spory z tohto obchodu boli rozhodnuté Stálym rozhodcovským súdom Slovenskej bankovej asociácie. Doručený rozhodcovský rozsudok má rovnaké účinky ako právoplatný rozsudok súdu. V zákonných prípadoch je možné podať žalobu o jeho zrušenie na súd. Klient návrh: ☐ prijíma/☒ neprijíma.

V **Košiciach,** dňa **11.10.2018**

banka

Meno a priezvisko: Andrea Sabová, firemný bankár

Funkcia:

Podpis: signed

Meno a priezvisko: Ing. Alena Harbuľáková, firemný bankár

Funkcia:

Podpis: signed

V **Košiciach,** dňa **11.10.2018**

Klient: Obec Jamník

Meno a priezvisko: **Anton Petruška**

Funkcia: **starosta obce**

Podpis: signed

OBEC JAMNÍK