Dátum zverejnenia

zmluvy .....55/15

# Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve

## Zmluvné strany

1) Prenajímateľ: **Obec Jamník**
Zastúpený: Anton Petruška, starosta obce
IČO: 00 329 215
Sídlo: 053 22 Jamník 101
(ďalej len „prenajímateľ")

2) Nájomca č.1: **Ing. PhD. Peter Baláž**
Dátum narodenia: nar.: 11.03.1973
Adresa trvalého pobytu: 053 22 Jamník 312
(ďalej len „nájomca")

Nájomca č.2: **Ivana Balážová**
Dátum narodenia: nar.: 08.01.1973
Adresa trvalého pobytu: 053 22 Jamník 312
(ďalej len „nájomca")

ktorí po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony uzatvárajú tento

## dodatok k nájomnej zmluve

Zrušuje sa ustanovenie článku 5, bod 2 nájomnej zmluvy zo dňa 20.09.2013 a nahrádza sa novým znením takto:
Nájomca je povinný platiť nájomné v sume 173,68 €, slovom stosedemdesiattri eur, šesťdesiatosem centov mesačne. Výška nájomného je stanovená podľa platných cenových predpisov a VZN č. 10/2015 Obce Jamník. Podklady pre výpočet nájomného sú obsiahnuté v Evidenčnom liste pre výpočet úhrady za užívanie bytu, t.j. 2,06 €/$m^2$ úžitkovej plochy bytu.
Mesačná úhrada za služby spojené s užívaním spoločných priestorov je stanovená vo výške 0,70 €/osoba/mesiac .
**Nájomca je povinný platiť nájomné vždy do 10-teho dňa príslušného mesiaca na účet obce vedený v PRIMA banke a.s., pobočka Spišská Nová Ves, č.ú.: 3401907002/5600, IBAN SK9056000000003401907002, variabilný symbol 31210.**
Ak nájomca nezaplatí nájomné alebo náhradu za plnenia poskytované s užívaním bytu do 20 dní po ich splatnosti, môže prenajímateľ bytu účtovať poplatok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania až do úplného zaplatenia.

V Jamníku: 30.12.2015

Prenajímateľ:
Obec Jamník
zastúpená starostom obce
Anton Petruška

OBEC JAMNÍK

podpísané

Nájomca (nájomcovia):

podpísané