6/1/15

Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve

Zmluvné strany

1) Prenajímateľ: **Obec Jamník**
Zastúpený: Anton Petruška, starosta obce
IČO: 00 329 215
Sídlo: 053 22 Jamník 101
(ďalej len „prenajímateľ")

2) Nájomca č.1: **Marta Lopatková**
Dátum narodenia: nar.: 05.07.1986
Adresa trvalého pobytu: 053 22 Jamník 312
(ďalej len „nájomca")

Nájomca č.2: **Rastislav Lopatka**
Dátum narodenia: nar.: 30.08.1977
Adresa trvalého pobytu: 053 22 Jamník 312
(ďalej len „nájomca")

ktorí po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony uzatvárajú tento

dodatok k nájomnej zmluve

Zrušuje sa ustanovenie článku 5, bod 2 nájomnej zmluvy zo dňa 30.09.2013 a nahrádza sa novým znením takto:
Nájomca je povinný platiť nájomné v sume 168,57 €, slovom stošesťdesiatosem eur, päťdesiatsedem centov mesačne. Výška nájomného je stanovená podľa platných cenových predpisov a VZN č. 10/2015 Obce Jamník. Podklady pre výpočet nájomného sú obsiahnuté v Evidenčnom liste pre výpočet úhrady za užívanie bytu, t.j. 2,06 €/m^2 úžitkovej plochy bytu.
Mesačná úhrada za služby spojené s užívaním spoločných priestorov je stanovená vo výške 0,70 €/osoba/mesiac .
Nájomca je povinný platiť nájomné vždy do 10-teho dňa príslušného mesiaca na účet obce vedený v PRIMA banke a.s., pobočka Spišská Nová Ves, č.ú.: 3401907002/5600, IBAN SK9056000000003401907002, variabilný symbol 31207.
Ak nájomca nezaplatí nájomné alebo náhradu za plnenia poskytované s užívaním bytu do 20 dní po ich splatnosti, môže prenajímateľ bytu účtovať poplatok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania až do úplného zaplatenia.

V Jamníku: 30.12.2015

OBEC JAMNÍK

Prenajímateľ:
Obec Jamník
zastúpená starostom obce
Anton Petruška

signed

Nájomca (nájomcovia):

signed