Zmluva o dielo 39/2014

na výkon stavebného dozoru a odborného poradenstva uzatvorená podľa § 566 a násl. Obchodného zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami:

Objednávateľ:	Obec Jamník Jamník č.101 053 22 Jamník
Zhotoviteľ:	Vladimír Perháč - STEČ, 053 02 Domaňovce č. 22
Sídlo:	Radničné námestie č. 4, 052 01 Spišská Nová Ves
Bankové spojenie:	UniCreditBank a.s.,
Číslo účtu:	6890077006 /1111
IČO:	37476131
DIČ:	1043972468 – neplatca DPH
Telefón:	0905 502 105

Registr.číslo odbornej spôsobilosti: 05651* 10*

I. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je výkon činnosti stavebného dozoru stavby: „Rekonštrukcia budovy OTJ v obci Jamník„ v zmysle projektovej dokumentácie.

II. Miesto plnenia

Miestom plnenia je stavba na pozemku parc. Č. KN 393/2, 393/6 v katastrálnom území Jamník

III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ bude zabezpečovať výkon činnosti Stavebného dozoru počnúc mesiacom október 2014 až do termínu ukončenia stavby.

2.Termín ukončenia je 12/2011. V prípade neukončenia stavby v danom termíne je potrebné aby objednávateľ požiadal o jeho predĺženie.

IV. Cena za dielo, fakturácia

1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na cene vo výške : 1 905,- Eur / slovom tisícdeväťstopäť eur /.
2. Rozpoč.náklad: 111 665,85,- Eur.
3. Výpočet ceny : RN 111 665,85 z toho 1,706 % = 1 905,- Eur

V. Vykonávanie diela

1. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi kompletnú projektovú dokumentáciu a stavebné povolenie.
2. Zhotoviteľ je oprávnený v priebehu trvania dozoru vyžadovať konzultácie s objednávateľom, ktorý je povinný tiež kontrolovať priebeh výstavby.
3. Zhotoviteľ zabezpečí a vykoná tieto práce:
   - kontroluje a rieši postup prác v súlade so zmluvou o diele s dodávateľom stavebných prác a informuje investora o všetkých závažných okolnostiach týkajúcich sa stavby.
   - upozorňuje projektanta na zistené nedostatky a požaduje ich riešenie
   - priebežne preberá práce na stavbe, ktoré v ďalšom postupe budú zakryté
   - dáva súhlas na zakrytie dôležitých stav. materiálov po výzve zhotoviteľom
   - keďže ide o občasný stavebný dozor, kontroly vykonáva priebežne, ale tak, aby nebol hatený ďalší postup prác na stavbe
   - posudzuje kvalitu vykonávaných prác na stavbe vrátane ich odsúhlasenia
   - sleduje vedenie stavebného denníka a zapisuje dôležité upozornenia pre dodávateľa stavby a projektanta v stavebnom denníku.
   - Kontroluje opodstatnenosť čerpania stavebných výkonov a prác prevedených mimo ZoD.

VI. Záverečné ustanovenie

1. Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých 1 obdrží objednávateľ a 1 zhotoviteľ
2. Vo veciach ,ktoré nie sú upravené, platia ustanovenia Obchodného zákonníka.
3. Túto zmluvu možno zrušiť len vzájomnou dohodou zmluvných strán.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch strán.

Podpis dňa: 14.10.2014

Objednávateľ:

signed

OBEC JAMNÍK

Zhotoviteľ:

Perháč Vladimír - STEČ
STAVEBNO TECHNICKÁ ČINNOSŤ
Domaňovce 22, tel.: 0905 502 105
IČO: 371 781 31, DIČ: 1043972468

signed